



COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 -

tel. 081/9048827 fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 47

Del 30.07.2012

OGGETTO: **Approdo turistico di S. Angelo. Provvedimenti
- atto di indirizzo**

L'anno **DUEMILADODICI** il giorno trenta del mese di luglio alle ore **19.15** nella sede municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la **GIUNTA COMUNALE**.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto sono presenti:

			<i>Presente:</i>	<i>Assente:</i>
1	Rosario	CARUSO	Sindaco	X
2	Cesare	MATTERA	Vicesindaco	X
3	Eugenio C.	MATTERA	Assessore	X
4	Emilio G.	DI MEGLIO	Assessore	X
5	Aniello	MATTERA	Assessore	X

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Daniela SCIALDONI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco ing. Rosario Caruso - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di delibera:
Oggetto: Approdo turistico di S. Angelo. Provvedimenti – atto di indirizzo

Premesso che il Comune di Serrara Fontana ha ottenuto la concessione demaniale n. 81/2006 rilasciata in data 28.06.2006 degli specchi acquei e le zone demaniali a terra relative all'approdo turistico di S. Angelo, come ampliata dalla successiva n. 153/08 ed oggetto della proroga sino al 31/12/2015 concessa con determinazione dirigenziale prot. n. 2012.97157 dell'08.02.2012 dell'Area Generale di coordinamento Trasporti e Viabilità della Regione Campania.

Dato atto che dalla data di efficacia della proroga e dunque dall'adozione del collaudo definitivo, il Comune di Serrara Fontana ha posto in essere i seguenti atti:

- deliberazione di G.C. n. 33 del 07/06/2012, ad oggetto: Affidamento in gestione a terzi, ex art. 45 bis Codice della Navigazione, della porzione dell'area demaniale marittima dell'approdo turistico di Sant'Angelo – Specchio acqueo SP A ,SP-A1 SP-C, SP-C1, SPC-2 – Atto di indirizzi;
- determinazione del servizio demanio n. 61 del 08/06/2012 con cui è stata data esecuzione agli indirizzi dettati dalla Giunta Comunale con delibera n. 33/2012 attivando le procedure negoziate per l'affidamento a terzi di cui all'art. 45 bis del Codice della Navigazione della gestione del servizio, per analogia secondo le procedure dell'art. 30 del D. lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii, in modalità conformi ai principi comunitari richiamati dal comma 3 del medesimo articolo, attraverso l'individuazione di un soggetto idoneo a garantire la gestione della concessione demaniale per la stagione turistica in corso e fino al 31.12.2012, con canone a base d'asta stabilito in € 150.000,00 secondo il criterio del massimo rialzo sul canone stesso;
- determinazione n. 77 del 09/07/2012 con cui si è affidato in via definitiva alla Società Marina del Raggio Verde s.r.l P.zza Municipio n. 9 - 80075 Forio (NA), che ha offerto un rialzo sul canone a base di gara pari ad € 54.000,00 (cinquantaquattromila/00) e, quindi, un canone complessivo offerto pari ad € 204.000,00 (duecentoquattromila/00), ex art. 45 bis del Codice della Navigazione, la gestione dei servizi relativi alle aree denominate **SP "A" SP-A1 SP-C, SP-C1, SPC-2** nei grafici allegati nella concessione demaniale marittima n. 153/2008, come da verbale del 18/06/2012, agli atti del servizio;
- determina del Servizio Tecnico n. 55 del 17/05/2012 e, successiva, n. 66 del 21/06/2012, è stato affidato alla ditta Nettuno Lavori subacquei s.a.s. i lavori di montaggio, installazione, assemblaggio, alaggio dalla banchina, trasporto in posizione e il pensionamento di n. 4 multi moduli di pontili galleggianti e ad affidare alla Ditta Mateda s.r.l. i lavori di rimontaggio degli impianti elettrici ed idrici;
- determina n. 72 del 29/06/2012, in relazione allo specchio acqueo SP I o "Darsena", si è preso atto del verbale di sorteggio eseguito in data 28/06/2012, assegnando il posto barca secondo l'elenco allegato al provvedimento, predisponendo i relativi contratti che in massima parte risultano già sottoscritti;
- determina n. 74 del 06/07/2012 con la quale si è provveduto ad affidare direttamente, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006, alla Ditta Mattera Maria nata a d Ischia (NA) il 22.11.1966 e residente in Serrara Fontana alla Via Prov.le Succhivo/S. Angelo n. 29, i posti barca nn. 11,12 e 13 nello specchio acqueo SP I dell'approdo turistico di Sant'Angelo per svolgere attività di noleggio per la durata di mesi tre.

Dato atto che in data 09/07/2012 è stata depositata la sentenza n. 03293/2012 con la quale il TAR Campania si è pronunciato sul ricorso n. 1580/2012 promosso dalla Società Iesca di Iacono Amelia & C. contro la Regione Campania ed il Comune di Serrara Fontana per l'annullamento della determina dirigenziale n. 0097157 dell'08/02/2012 con la quale il settore competente della Regione Campania ha riconosciuto la proroga della concessione demaniale n. 81/06 ex lege sino al 31/12/2015, in applicazione dell'art. 1, co. 18, del D.L. n. 194/2009, convertito nella legge n. 25/2010, accogliendo il ricorso e, per l'effetto, annullando la determina dirigenziale n. 0097157 dell'08/02/2012;

Rilevato che il Comune di Serrara Fontana ha posto in essere atti consequenziali alla pronuncia appena citata; i procedimenti risultano avviati e in corso di conclusione;

Dato atto altresì che è in corso la procedura di impugnazione della precitata sentenza;
Considerato che attualmente il titolare della gestione dell'approdo turistico di S. Angelo risulta essere la Regione Campania ma che ad oggi lo stesso è totalmente abbandonato a se stesso, con gravi conseguenze sull'indotto economico delle attività che ruotano intorno alle attività dell'approdo, nonché sulla sicurezza della navigazione, e ciò in palese contrasto con la tutela dell'immagine turistica della località di S. Angelo rinomata in tutto il mondo;

Rilevato che questa amministrazione, in qualità di ente locale di primo livello che ha a cuore le esigenze dei cittadini (oggi non più titolari di contratto di ormeggio, dopo aver stipulato un regolare contratto), degli ospiti proprietari di imbarcazioni e dei commercianti, in un periodo di alta stagione turistica, come quello in cui è intervenuta la sentenza del Tar;

Ritenuto opportuno dare indirizzo al responsabile del servizio demanio di attivarsi al fine di richiedere alla settore competente della Regione Campania una concessione demaniale temporanea per il periodo 15 agosto 2012 - 30 ottobre 2012.

Propone:

1. Dare indirizzo al responsabile del servizio demanio di attivarsi al fine di richiedere al settore competente della Regione Campania una concessione demaniale temporanea relativa agli specchi acquei e zone demaniali a terra dell'approdo turistico di S. Angelo già presenti nella concessione demaniale n. 81/2006 rilasciata in data 28.06.2006, come ampliata dalla successiva n. 153/08, per il periodo 15 agosto 2012 - 30 ottobre 2012 condizionata al mancato accoglimento della riforma della sentenza n. 03293/2012 del TAR Campania.
2. Dare indirizzo al responsabile, in vista, in funzione e a condizione dell'eventuale esito positivo della concessione temporanea- al fine di coniugare i tempi di attivazione e conclusione del procedimento volto all'ottenimento del provvedimento regionale non solo con i tempi connessi all'espletamento di una procedura di evidenza pubblica, ma anche e soprattutto dei tempi della stagione turistica ormai in corso - di attivare una procedura di evidenza pubblica nelle forme ritenute più opportune; la suddetta procedura sarà subordinata altresì al mancato accoglimento della riforma della sentenza n. 03293/2012 del TAR Campania, anche in via cautelare, e deve tener conto degli atti sin qui emanati; la procedura dovrà, infine, essere finalizzata all'affidamento a terzi di cui all'art. 45 bis del Codice della Navigazione della gestione dei servizi connessi, per analogia secondo le procedure dell'art. 30 del D. lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii, relativi alle aree denominate **SP "A" SP-A1 SP-C, SP-C1, SPC-2** nei grafici allegati nella concessione demaniale marittima n. 153/2008, garantendo al massimo la celerità della procedura, attraverso l'individuazione di un soggetto idoneo a garantire la gestione della concessione demaniale per la stagione turistica in corso e per il periodo 15 agosto- 15 ottobre 2012, con canone a base d'asta corrispondente a € 1.500 giornaliero, per gli effettivi giorni di durata del rapporto, dalla data di consegna delle aree presunto periodo di giorni 60. Per l'affidamento de quo si dovrà tenere conto dei contenuti del collaudo tecnico-funzionale per la parte relative alle opere oggetto di affidamento.
3. Di dichiarare il presente atto, attesa l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.L.vo 267/2000.

Il Sindaco

Ing. Rosario Caruso

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(ART. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

La sottoscritta dott.ssa Rosanna Mattera, Responsabile del Servizio Sociale/Demanio del Comune di Serrara Fontana, sulla presente proposta di deliberazione esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità tecnica.

Serrara Fontana, li 30.07.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Rosanna Mattera

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la sopra riportata proposta, corredata dal parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 Tuel ;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Ad unanimità dei voti legalmente resi

DELIBERA

Di approvare integralmente la soprariportata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Approdo turistico di S. Angelo. Provvedimenti – atto di indirizzo**

e con successiva e unanime votazione

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 134 comma 4° del DLgs 267/2000.

Letto confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Ing. Rosario Caruso

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Daniela Scialdoni

Daniela Scialdoni

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, Co. 4, D.L.gs. 267/2000).

Dalla Residenza Municipale, li 30.07.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Daniela Scialdoni

Daniela Scialdoni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Aff. n° _____ del _____

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata fino al _____ per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li _____

L'istruttore amministrativo notificatore
Nicola La Macchia

Il sottoscritto attesta che la presente delibera è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, t.u.e.l. n° 267/00, con nota prot.n° _____ del _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Daniela Scialdoni

La presente copia è conforme all'originale

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Daniela Scialdoni