



COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 -

tel. 081/9048827 fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 118

Del 26.09.2013

**OGGETTO: Lavori di riqualificazione energetica della casa comunale.
Approvazione progetto definitivo**

L'anno **DUEMILATREDICI** il giorno ventisei del mese di settembre alle ore **20.45** nella sede municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la **GIUNTA COMUNALE**.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto sono presenti:

			<i>Presente:</i>	<i>Assente:</i>
1	Rosario	CARUSO	Sindaco	X
2	Cesare	MATTERA	Vicesindaco	X
3	Eugenio C.	MATTERA	Assessore	X
4	Emilio G.	DI MEGLIO	Assessore	X
5	Aniello	MATTERA	Assessore	X

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Daniela SCIALDONI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco ing. Rosario Caruso – assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco ed il Vicesindaco sottopongono alla Giunta Comunale la seguente proposta di delibera ad Oggetto: Lavori di riqualificazione energetica della casa comunale. Approvazione progetto definitivo.

Premesso:

- che la Regione Campania tra le priorità di intervento del P.O. FESR 2007-2013 ha inserito, recependo le indicazioni comunitarie e nazionali, il terzo Asse "Energia", dedicato al risparmio energetico e alla sostenibilità ambientale dell'uso della risorsa energetica. Il fine è ridurre il deficit del bilancio regionale di energia elettrica, incrementando notevolmente la produzione di energia, soprattutto da fonti rinnovabili, incentivando prioritariamente la realizzazione delle infrastrutture e degli impianti di produzione, migliorando le reti di distribuzione e favorendo l'efficienza e il risparmio energetico.

- che in particolare:

- l'Obiettivo Operativo 3.1 OFFERTA ENERGETICA DA FONTE RINNOVABILE intende incrementare la produzione energetica da fonte rinnovabile e da cogenerazione distribuita.

- l'Obiettivo Operativo 3.3 CONTENIMENTO ED EFFICIENZA DELLA DOMANDA persegue il miglioramento l'efficienza energetica ed il contenimento della domanda

Considerato:

- che la Regione Campania, con Decreto Dirigenziale n. 332 del 29/08/2013, ha approvato gli avvisi pubblici per il finanziamento di iniziative nell'ambito del programma regionale "Energia efficiente - piano per promuovere e sostenere l'efficienza energetica della Regione Campania";

- che tali avvisi si riferiscono a:

- realizzazione di impianti per la produzione di energia da fonte rinnovabile a servizio di edifici di proprietà dei Comuni, a valere sulle risorse del PO FESR Campania 2007/2013, O.O. 3.1,

- efficientamento energetico degli edifici pubblici di Comuni, capaci di adottare un approccio organico alla riqualificazione energetica, a valere sulle risorse del PO FESR Campania 2007/2013, O.O. 3.3,

individuando quali beneficiari finali i Comuni;

- che il responsabile del servizio tecnico arch. Alessandro Vacca ha predisposto idonea progettazione definitiva per partecipare all' "Avviso pubblico ai comuni aventi sede nella Regione Campania, e le loro forme associative, per la presentazione di istanze per la realizzazione di interventi finalizzati alla realizzazione di impianti per la produzione di energia rinnovabile a servizio di edifici di proprietà dei comuni ed alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà dei comuni", di cui al decreto regionale n. 332 del 29/08/2013; -

- che è stata individuata la struttura della Casa Comunale e la biblioteca quale destinataria dell'intervento efficientamento energetico attraverso interventi di contenimento delle dispersione dell'involucro edilizio, il rifacimento completo dell'impianto termico, e la sostituzione dei corpi lampada, secondo quanto indicato nello stesso Avviso Pubblico.

VISTI i pareri tecnici e finanziari favorevolmente espressi ai sensi dell'art. 49 D.L.gs 267/2000;

Propongono

1. di approvare il progetto definitivo dei "lavori di riqualificazione energetica della casa comunale" come predisposto dal responsabile del servizio tecnico arch. Alessandro Vacca per importo complessivo di € 500.000,00 secondo il seguente quadro economico:

A.) IMPORTO LAVORI

A.1)	IMPORTO DEI LAVORI		
	a misura		0,00
	a corpo		346.467,41
	in economia		0,00
		Tot.	346.467,41
A.2)	ONERI SICUREZZA		
	oneri ordinari		2.552,51
	oneri aggiuntivi		4.183,25
		Tot.	6.735,76
	TOTALE LAVORI (lavori a corpo più oneri sic. aggiuntivi)	Tot.	350.650,66
	LAVORI SOGGETI A RIBASSO		339.731,65
A.3)	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE		350.650,66
B.)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.2)	RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI		
	geologiche (compreso iva e oneri previdenziali)		
	topografiche		
		Tot.	0,00
B3)	Allacciamenti a pubblici servizi		
B.4)	IMPREVISTI		
	imprevisti		16.863,02
	contenziosi		0,00
		Tot.	16.863,02
B6)	accantonamento di cui all'art. 133 del dlgs 1632006	Tot.	0,00
B.7)	SPESE TECNICHE		
	prog. esecutiva, direz. lavori e coord. sicurezza in fase di		
B7.1)	esec.	Tot.	34.714,42
B.7,2)	Fondo incentivante 1,10%	Tot	3.857,16
B.8)	spese per attività di consulenza e supporto	Tot.	0,00
B,9)	spese per commissioni giudicatrici	Tot	0,00
B,10)	spese per pubblicità	Tot	0,00
B.11)	spese per accertamenti e collaudo		3.506,51
		Tot.	3.506,51
B.12)	I.V.A. ED ALTRE IMPOSTE		
B.12.1)	C.N.P.A.I.A su spese tecniche 4%		1.528,84
B.12.2)	I.V.A.		
	Lavori ed imprevisiti (22%)		80.853,01
	Spese tecniche (22%)		8.026,39
	Totale I.V.A		88.879,40
		Tot.	90.408,24
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		149.349,34
	IMPORTO TOTALE PROGETTO		500.000,00

2. dare atto che il seguente provvedimento è finalizzato esclusivamente alla partecipazione all'Avviso Pubblico approvato con Decreto Dirigenziale della Regione Campania n. 332 del 29.8.2013 e ricadente sull'Asse 3 - obiettivo operativo 3.3 del POR FESR Campania 2007/2013;
3. Di stabilire che la spesa complessiva per l'intervento di che trattasi sarà imputata presso apposito stanziamento di bilancio comunale ed impegnata a seguito di positivo conseguimento di finanziamento da parte della Regione Campania;
4. nominare quale RUP l'arch. Alessandro Vacca, funzionario di ruolo di questo Comune, per gli atti consequenziali alla presente deliberazione e le relative procedure attuative;
5. autorizzare il RUP affinché la selezione del soggetto a cui affidare la realizzazione dell'intervento proposto, avvenga con procedura aperta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83, comma 1, D.Lgs 163/2006 e s.m.i..
6. Di dichiarare la presente, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto legislativo n. 267/2000.

Serrara Fontana 26.09.2013

Il Sindaco
Ing. Rosario Caruso

Il Vicesindaco
Cesare Mattera

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(ART.49,comma 1,D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Il Sottoscritto Arch. Alessandro Vacca, responsabile del servizio tecnico del Comune di Serrara Fontana, sulla presente proposta di deliberazione ad oggetto: **Lavori di riqualificazione energetica della casa comunale. Approvazione progetto definitivo** esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità tecnica.

Serrara Fontana, 26.09.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandro Vacca

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(ART.49,comma 1,D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

La Sottoscritta Rag. Lucia Cenatiempo, responsabile dei servizi finanziari del Comune di Serrara Fontana sulla presente proposta di deliberazione ad oggetto: **Lavori di riqualificazione energetica della casa comunale. Approvazione progetto definitivo.** esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità contabile.

Serrara Fontana, 26 settembre 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Lucia Cenatiempo

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la sopra riportata proposta, corredata dai pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 Tuel;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Ad unanimità dei voti legalmente resi

DELIBERA

Di approvare integralmente la soprariportata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **Lavori di riqualificazione energetica della casa comunale. Approvazione progetto definitivo**

e con successiva e unanime votazione

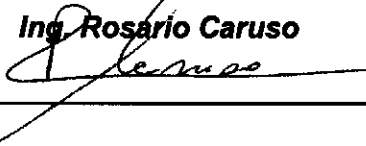
DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 134 comma 4° del DLgs 267/2000.

Letto confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Ing. Rosario Caruso



IL SEGRETARIO COMUNALE

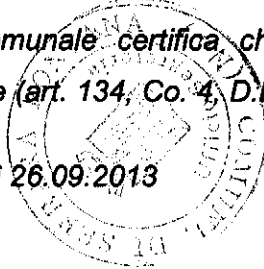
Dr.ssa Daniela Scialdoni



ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, Co. 4, D.L.gs. 267/2000).

Dalla Residenza Municipale, li 26.09.2013



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Daniela Scialdoni



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Aff. n° _____ del _____

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata fino al _____ per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li _____

L'istruttore amministrativo notificatore
Nicola La Macchia

Il sottoscritto attesta che la presente delibera è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, t.u.e.l. n° 267/00, con nota prot.n° _____ del _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Daniela Scialdoni

La presente copia è conforme all'originale

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Daniela Scialdoni