



COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 - tel. 081/9048823
fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 181 del 05.11.2013

Oggetto: "Lavori di adeguamento statico e funzionale del plesso scolastico scuola elementare di Serrara". Completamento. Approvazione atti contabili allo stato finale e certificato di collaudo.

- () ORIGINALE
- () COPIA

L'anno Duemilatredici, il giorno 5 del mese di novembre nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con decreto dirigenziale n. 163 del 24.04.2009 è stato assegnato a questa Amministrazione, ai sensi della L.R. 50/85, un contributo pari ad € 49.512,42 per l'esercizio finanziario 2006 ed € 133.053,87 per l'esercizio finanziario 2007;
- In particolare veniva concesso a questo Ente il contributo del 5% annuo, per un massimo di venti anni, sull'investimenti relativo alla L.R. 50/85 per i citati esercizi finanziari;
- Con nota prot. 2010.0447414 del 21.05.2010, acquisita agli atti dell'Ente al prot. n. 5298 del 03.06.2010, la Regione Campania Settore Istruzione, Educazione Permanente e Promozione Culturale, ha concesso a seguito di esplicita richiesta, la proroga di giorni 180 per l'approvazione del progetto esecutivo;
- Che con delibera di G.M. n. 119 del 25.10.2010, immediatamente eseguibile, si è stabilito di assegnare i fondi di cui ai contributi L.R. 50/85, anni finanziari 2006 e 2007 per il completamento dell'adeguamento statico e funzionale del plesso scolastico scuola elementare di Serrara e compatibilmente alle risorse economiche disponibili, l'adeguamento degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici scuola materna Serrara ed elementare Fontana;
- Con determina n. 195 del 28.10.2010 per le motivazioni ivi riportate, si è provveduto ad affidare l'incarico di progettazione, direzione e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di completamento dell'adeguamento statico e funzionale in conformità alla vigenti normative di settore, del plesso scolastico delle scuole elementare di Serrara e compatibilmente con le risorse economiche disponibili, l'adeguamento degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici scuola materna Serrara ed elementare Fontana, all'ing. Rocco Di Iorio con studio in Barano d'Ischia alla via Pendio del Gelso n. 19, con riduzione del 20%

previsto per gli enti pubblici, oltre ad un ulteriore ribasso del 5% sull'importo della parcella e comunque nei limiti previsti dal finanziamento per le spese tecniche;

- Con delibera di G.M. n. 133 del 23.11.2010 si è provveduto ad approvare la progettazione esecutiva dei lavori di completamento dell'adeguamento sismico e funzionale della scuola elementare di Serrara trasmessa con nota prot. n. 10498 del 17.11.2010 dal progettista ing. Rocco Di Iorio, con il seguente quadro economico di progetto:

A.) IMPORTO LAVORI

A.1) IMPORTO DEI LAVORI

| | | |
|-----------------------------------|---------------|------------------|
| a corpo e a misura in economia | Tot. € | 89.986,91 |
|-----------------------------------|---------------|------------------|

| | | |
|--|---------------|------------------|
| | Tot. € | 89.986,91 |
|--|---------------|------------------|

A.2) ONERI SICUREZZA

| | | |
|------------------------------------|---|----------|
| Oneri ordinari (delle lavorazioni) | € | 1.338,10 |
| Oneri speciali (MPP) | € | 911,90 |

| | | |
|--|---------------|-----------------|
| | Tot. € | 2.250,00 |
|--|---------------|-----------------|

A.3) LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A.1-A.2)

| | | |
|--|---|-----------|
| | € | 87.736,91 |
|--|---|-----------|

| | | |
|--|----------|------------------|
| IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE | € | 89.986,91 |
|--|----------|------------------|

B.) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) SPESE TECNICHE

Progettazione, direzione lavori e contabilità
coordinamento per la sicurezza in fase
di
progettazione ed esecuzione

| | | |
|--|---------------|-----------------|
| | Tot. € | 8.998,69 |
|--|---------------|-----------------|

B.2) IVA ED ALTRE IMPOSTE

| | | |
|---------------------------------------|---|--------|
| B.2.1) Contrib. Prev. (CNPAIA su B.1) | € | 179,97 |
|---------------------------------------|---|--------|

| | | |
|--|---|----------|
| B.2.2) IVA - su lavori (A.1) | € | 8.998,69 |
| - su spese tecniche (B.2+B.3+B.4.1) | € | 1.835,73 |

| | | |
|------------------------------------|----------|------------------|
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € | 20.013,09 |
|------------------------------------|----------|------------------|

| | | |
|--------------------------------|----------|-------------------|
| IMPORTO TOTALE PROGETTO | € | 110.000,00 |
|--------------------------------|----------|-------------------|

- Con determina n. 42 del 23.04.2013 per le motivazioni ivi riportate si è provveduto ad affidare l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo e statico in corso d'opera dei lavori di adeguamento statico e funzionale del plesso scolastico scuola elementare di Serrara, all'ing.

Francesco Iacono con studio con studio in Barano d'Ischia alla via Pendio di Pieio n. 1, con ribasso del 5% sull'importo della parcella e comunque nei limiti previsti dal finanziamento per le spese tecniche;

- Con determina n. 104 del 20 agosto 2012, a seguito di regolare gara esperita a sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006 , si è provveduto ad aggiudicare in via definitiva all'Impresa Di Costanzo Costruzioni srl, via Angelo Migliaccio n.151 Barano D'Ischia, l'appalto relativo ai "Lavori di adeguamento statico e funzionale del plesso scolastico scuola elementare di Serrara", con ribasso dell' 1,00 % sull'importo a base d'asta di € 87.560,58 pari ad € 875,60 e, pertanto, per un importo complessivo di € 86.684,97 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 2.250,00 ed IVA;
- in data 11 maggio 2013 si è provveduto a stipulare con l'impresa Di Costanzo Costruzioni srl contratto d'appalto in repertorio al n. 1105/2013;
- in data 08 luglio 2013 si è provveduto alla consegna dei lavori come da verbale redatto in pari data;
- Nel corso dei lavori, si sono verificate alcune circostanze che hanno richiesto di apportare piccole modifiche al progetto originario, per tali motivi sopraindicati, veniva predisposta dal Direttore dei Lavori ing. Rocco Di Iorio perizia di variante n. 1 e suppletiva trasmessa con nota prot. 6271 del 08.08.2013 ed approvata con delibera di G.M. n. 94 del 12.08.2013, costituita dai seguenti elaborati tecnici: Relazione di perizia di variante e suppletiva, relazione impianto elettrico, computo metrico di variante, analisi nuovi prezzi di variante, quadro comparativo progetto/variante, schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, elaborati grafici progettuali n. 3 tavole e quadro economico come di seguito riportato:

A.) IMPORTO LAVORI

A.1) IMPORTO DEI LAVORI

a corpo e a misura
in economia

Tot. € 92.425,88

Tot. € 92.425,88

A.2) ONERI SICUREZZA

Oneri ordinari (delle lavorazioni)

€ 1.444,79

Tot. € 1.444,79

A.3.1) LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A.1-A.2)

€ 90.981,09

A.3.2) Ribasso del 1,00% come da contratto su A.3.1)

€ 909,81

A.3) IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE

Tot.

€ 91.516,07

B.) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) SPESE TECNICHE

Progettazione, direzione lavori e contabilità
coordinamento per la sicurezza in fase di
progettazione ed esecuzione

Tot. € 9.800,00

B.2) IVA ED ALTRE IMPOSTE

B.2.1) Contrib. Prev. (CNPAIA 4% su B.1)

€ 392,00

| | | |
|--|---|----------|
| B.2.2) IVA - su lavori 10% (A.3) | € | 9.151,61 |
| - su spese tecniche 21% (B.1+B.2.1) | € | 2.140,32 |

| | | |
|------------------------------------|----------|------------------|
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € | 21.483,93 |
|------------------------------------|----------|------------------|

| | | |
|-------------------------------------|----------|-------------------|
| IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO | € | 113.000,00 |
|-------------------------------------|----------|-------------------|

- La variante è stata proposta sia a causa di rinvenimenti impreveduti o non prevedibili nella fase progettuale di cui all'art. 132, comma 1, lettera b), sia ai sensi dell'art. 132, comma 3 secondo e terzo periodo del Codice Appalti, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Comunale, poiché finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e non comportante modifiche sostanziali al progetto originario, con un incremento di spesa pari a € 3.963,17 a carico del bilancio comunale.
- L'incremento contrattuale per le opere in variante e suppletive, al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza, è risultato pari ad € 1705,49; al fine di eseguire le nuove lavorazioni previste, il termine dei lavori fissato in 75 giorni, naturali e consecutivi, è stato prorogato di ulteriori giorni 15 (quindici);

Rilevato che:

- con nota prot. n. 7131 del 19.09.2013 il direttore dei lavori ing. Rocco Di Iorio ha provveduto a trasmettere relazione al conto finale con allegato verbale di concordamento n. 2 nuovi prezzi, verbale di consegna dei lavori, verbale di ultimazione dei lavori e atti contabili allo stato finale da cui risulta contabilizzato a favore dell'impresa l'importo di € 91.515,58;
- con nota prot. 7278 del 24.09.2013 il direttore dei lavori ha altresì provveduto a trasmettere parcella professionale per le prestazioni professionali svolte di progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e chiesto il pagamento della fattura n. 09/2013 di € 3.562,38 oltre iva e cnpaia per complessivi € 4.482,90 a saldo delle competenze spettanti;
- il collaudatore ing. Francesco Iacono ha provveduto a depositare al competente Settore Provinciale del Genio Civile di Napoli, collaudo statico delle strutture - provvedimento sismico originario n. 2624 AS del 31.08.2012, istanza di collaudo depositata il 17.09.2013 proc. amm. n. CS 2013.000795 del 17.09.2013 e con nota prot. n. 8467 del 04.11.2013 ha provveduto a trasmettere il collaudo tecnico amministrativo delle opere da cui risulta che l'impresa ha eseguito i lavori secondo il progetto e le varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti del potere discrezionale della direzione dei lavori, ha concluso i lavori entro il termine contrattuale, ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto, e che vi è perfetta corrispondenza tra i lavori eseguiti e contabilizzati e liquida all'impresa Di Costanzo Costruzioni srl la somma di € 91.515,58 a tacitazione di ogni suo avere.
- Il collaudatore ing. Iacono ha trasmesso parcella professionale e fattura n. 5/2013 per il pagamento del compenso professionale pari ad € 857,14 oltre iva e cnpaia per complessivi € 1.078,62;

Ritenuto :

- necessario approvare gli atti tecnici relativi alla Conto Finale e al Collaudo Tecnico Amministrativo nonché liquidare le competenze tecniche maturate;

Visti:

- il Conto Finale e al Collaudo Tecnico Amministrativo;

- il Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori in interesse;
 - Il D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267;
 - Il D.lgvo n.163/2006 e ss.mm.ii;
 - Il DPR 207/2010 e s.m.i;
 - Rilevato che sulla presente determinazione è stato acquisito il visto del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
 - Visto l' art. 183 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
 - Visto, in particolare, l'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
 - Riscontrata la necessità in ottemperanza a quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal Regolamento LL.PP, di liquidare il saldo dei lavori in oggetto;
- Per quanto motivato;

D E T E R M I N A

1. Approvare la presente narrativa intesa quale parte integrante di questo atto.
2. Approvare gli atti contabili al conto finale trasmessi dal Direttore dei Lavori Ing. Rocco Di Iorio con nota assunta al protocollo del Comune di Serrara Fontana al n. 7131 del 19.09.2013, per lavori effettuati dall'impresa Di Costanzo Costruzioni srl, ed il collaudo tecnico amministrativo delle opere trasmesso dall'ing. Francesco Iacono dai quali risulta che l'impresa ha eseguito i lavori secondo il progetto e le varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti del potere discrezionale della direzione dei lavori, ha concluso i lavori entro il termine contrattuale, ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto, e che vi è perfetta corrispondenza tra i lavori eseguiti e contabilizzati e si liquida all'impresa Di Costanzo Costruzioni srl la somma di € 91.515,58 a tacitazione di ogni suo avere.
3. Liquidare all'impresa Di Costanzo Costruzioni srl con sede in via Angelo Migliaccio n. 151 Barano D'Ischia, il credito risultante dagli atti della contabilità finale e dal certificato di collaudo amministrativo per la somma di € 91.515,58 a tacitazione di ogni suo avere, previa verifica della regolarità contributiva aziendale.
4. Liquidare al direttore dei lavori ing. Rocco Di Iorio con studio in Barano d'Ischia alla via Pendio del Gelso n. 19 la fattura n. 09/2013 di € 3.562,38 oltre iva e cnpaia per complessivi € 4.482,90 a saldo delle competenze professionali spettanti.
5. Liquidare all'ing. Francesco Iacono con studio in Barano d'Ischia alla via Pendio di Pieio n. 1 il compenso professionale maturato per le attività di collaudo pari ad € 857,14 oltre iva e cnpaia per complessivi € 1.078,62.
6. Darsi atto che è stato depositato al competente Settore Provinciale del Genio Civile di Napoli, collaudo statico delle strutture - provvedimento sismico originario n. 2624 AS del 31.08.2012, con istanza depositata il. 17.09.2013 proc. amm. n. CS 2013.000795 del 17.09.2013.
7. Dare atto che la spesa complessiva relativa all'intervento trova copertura con contributo L. R. 50/85 annualità 2006 e 2007 con imputazione al cap. 3131/10 R del bilancio comunale e per € 3.963,17 con imputazione all'intervento 1040203 del bilancio comunale 2013 in corso di formazione.

la presente determinazione:

- (X) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;
- () esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;



() non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

(X) comportando impegno di spesa è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, diventando esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico – Arch. Alessandro VACCA - e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/9048825 - Servizio Tecnico.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro VACCA



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267:

A P P O N E

il visto di regolarità contabile e

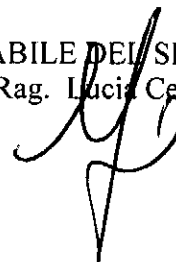
A T T E S T A

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato nel capitolo elencato nel dispositivo della determinazione.

Nella Residenza Comunale li 05.11.2013


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Lucio Cenatiempo



In data 05/11/2013 copia della presente determinazione viene trasmessa:

- Sindaco
- Responsabile Servizio Finanziario
- Messo Comunale
- Segretario Comunale

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca



N. _____ del REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____

Data _____

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, li _____

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca