



COMUNE DI SERRARA FONTANA
Provincia di Napoli
Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 - tel. 081/9048823
fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

N. 58 del 27/04/2011

Oggetto: "Lavori di riqualificazione urbana e manutenzione straordinaria strade in località S. Angelo",
Approvazione 2° SAL lavori e competenze tecniche al 2° S.A.L.

ORIGINALE

COPIA

L'anno Duemilaundici, il giorno VENTI SETTE del mese di aprile nel proprio ufficio,

Premesso che:

- Con deliberazione di Giunta Regionale della Campania n. 578 del 04.04.2007 e D. D. n. 885 del 05.04.2007 venivano approvati i piani di finanziamento per investimenti ed opere di interesse degli Enti locali per l'annualità 2007 ai sensi dell'art. 5 della L.R. 51/78 e dell'art. 5 della L.R. 08/2004 e L.R. 01/07;
- Con deliberazione di G.M. n. 100 del 29.10.2007 in sede di indirizzi circa gli interventi da realizzarsi con i finanziamenti regionali si è provveduto ad assegnare per lavori di riqualificazione urbana e manutenzione straordinaria strade in località S. Angelo, la somma di € 200.000,00 di cui € 150.000 a valere sui fondi L. R. 01/07 annualità 2007 in conto capitale ed € 50.000,00 sui fondi di cui alla L.R. 08/04 annualità 2007 in conto capitale;
- Con medesima deliberazione di G.M. n. 100 del 29.10.2007 si è dato mandato al Responsabile dell'UTC di provvedere alla progettazione delle opere di cui agli interventi citati, nei tempi imposti dai finanziamenti o nei casi previsti dall'art. 90 comma 6 del D.Lvo 163/2006, qualora l'ufficio fosse impossibilitato, a dare incarico della progettazione a professionisti esterni, ai sensi del D.Lgs 163/2006 e del regolamento comunale per l'affidamento di incarichi di servizi tecnici, approvato con delibera di consiglio comunale n. 14 del 02.10.2007;
- con determinazione n. 232 del 22.11.2007 in considerazione della carenza di adeguato personale interno all'ufficio tecnico è stato affidato incarico di progettazione, direzione e responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione urbana e manutenzione straordinaria strade in località S. Angelo, all'arch. Trani Rosario con studio in Ischia alla via Fondo Bosso, con riduzione del 20% previsto per gli enti pubblici, oltre ad un ulteriore ribasso del 5% sull'importo della parcella e comunque nei limiti previsti dal finanziamento;
- Con delibera di G.M. n. 117 del 27.10.2008 si è provveduto ad approvare la progettazione definitiva-esecutiva dei "Lavori di riqualificazione urbana e manutenzione straordinaria strade in località S. Angelo" trasmessa dal progettista con nota prot. n. 10459 del 27.10.2008, con il seguente quadro economico:



1)	LAVORI		€ 146.590,49
2)	Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 2.091,05
3)	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 0,00
	Totale oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 2.091,05
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA 1) - 2)		€ 144.499,44
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI 1) + 3)		€ 146.590,49
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :		
B 2	Lavori in economia esclusi dall'appalto		€
B 3	Indagini :		
B 3.1	Indagini geologiche		€ 1.000,00
B 3.2	Accertamenti		€ 0,00
B 3.3	Rilievi		€
		tot.	€ 1.000,00
B 4	Allacciamenti ai pubblici servizi		€
B 5	Imprevisti	3,00% di A)	€ 4.397,71
B 6	Acquisizione aree o immobili		€
	Accantonamento di cui all'articolo 26, comma 4, della Legge		
B 7	Legge		€ 0,00
B 7.1	Accantonamento di cui all'articolo 12, della Legge		€ 0,00
B 8	Spese tecniche :		
B 8.1	Progettazione , direzione , contabilità , sicurezza		€ 13.193,14
B 8.3	Spese per conferenze di servizi		€ 0,00
		tot.	€ 13.193,14
B 9	Spese per funzioni di Resp. del Proc.		€ 586,36
B 10	Spese per attività di consulenza o di supporto		€ 0,00
B 11	Spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
B 12	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€
B 13	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi		€ 1.465,90
B 14	I.V.A ed eventuali altre imposte :		
B 14.1	C.N.A.P.A.I.A.	2,00% di B8	€ 263,86
B 14.2	I.V.A. sui lavori	20,00%	€ 29.318,10
B 14.3	I.V.A. su spese tecniche	20,00% di B8	€ 2.691,40
B 14.4	I.V.A. su spese B3-B10-B12-B13	20,00%	€ 493,18
		tot.	€ 32.766,54
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 53.409,67
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 200.000,00

- con determinazione n. 158 del 23.08.2010 è stata approvata lettera di invito a procedura di cottimo fiduciario ed indetto gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 commi 5 e 8 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii., secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

- si è provveduto ad invitare n. 5 soggetti inseriti nell'elenco di ditte di fiducia del comune;



- con determina n. 177 del 01.10.2010 si è provveduto ad aggiudicare, in via definitiva, i lavori in interesse alla Ditta Mediterranea s.n.c. di Romano Antuono & C., con il ribasso 4,33 % sul prezzo a base d'asta di € 144.499,44 pari ad € 6.256,83 e per la somma netta di € 138.242,61 oltre I.V.A. ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 2.091,05, come risultante dal verbale di gara del 14.09.2010;
- in data 24.11.2010 è stato stipulato contratto di appalto in repertorio al n. 1079/2010;
- Il direttore dei lavori ha provveduto alla formale consegna dei lavori in data 21 gennaio 2011;
- Nel corso dei lavori si sono verificate delle condizioni imprevedute ed imprevedibili, che hanno reso necessario la redazione di una perizia di variante, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Comunale, in fase di redazione della variante si sono inoltre previste alcune modifiche tese ad apportare migliorie all'opera ed alla sua funzionalità;
- Il direttore dei lavori con nota prot. 2476 del 14.03.2011 ha trasmesso gli elaborati relativi alla perizia di variante n. 1 redatta ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera b) e c) del Dlgs n. 163/2006 e ss.mm.ii, costituita dai seguenti elaborati: Relazione, Computo metrico, Quadro comparativo, Schema atto di sottomissione, Elenco Prezzi, Analisi Prezzi, Elaborati grafici.
- con Delibera di Giunta Municipale n. 24 del 18.03.2011 è stata approvata la perizia di variante senza aumento di spesa rispetto alle somme stanziare, in quanto contenuta nei limiti del finanziamento, con il seguente quadro economico:

1 Lavori

Per lavori da computo al netto oneri di sicurezza	€	165.590,11
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.091,05
Importo lavori da computo	€	167.681,16
Ribasso dell'impresa 4,33% su € 165.590,11	€	7.170,05
Totale lavori al netto di ribasso	€	160.511,11

2 Somme a disposizione

I.V.A 10% su lavori	€	16.051,11
Spese tecniche e CNPAIA	€	15.423,00
IVA su spese tecniche	€	3.084,60
Indagine geologica e CP	€	1.560,00
IVA su indagine geologica	€	312,00
Fondo incentivante	€	1.676,67
Collaudatore amministrativo e CNPAIA	€	1.151,26
IVA su collaudo amministrativo	€	230,25
Totale somme a disposizione	€	39.488,89
Totale Generale	€	200.000,00

Con determina n. 48 del 07/04/2011 si è provveduto ad approvare e liquidare alla ditta Mediterranea s.n.c. di Romano Antuono & C, il Primo Stato d'Avanzamento, redatto il Direttore dei Lavori e trasmesso con nota prot. 2592 del 21.03.2011, per lavori a tutto il 21.03.2011 dell'importo di € 92.249,00 oltre I.V.A. 10% € 9.224,90, per complessivi € 101.473,90;

In data 21.03.2011 con medesima nota prot. n. 2592 il Direttore dei Lavori Arch. Rosaria Fontana trasmetteva parcella per compensi professionali al primo SAL dell'importo di € 10.000,00 oltre € 400,00 ed IVA € 2.080,00 per complessive lorde € 12.480,00;



Con nota prot. 3337 del 11.04.2011 il Direttore dei Lavori arch. Rosario Trani, trasmetteva il Secondo Stato di Avanzamento per lavori a tutto il 07.04.2011 dell'importo di € 50.387,00 oltre I.V.A. 10% € 5.038,70, per complessivi € 55.425,70, nonché acconto parcella professionale maturata al 2° SAL dell'importo di € 3.500,00 oltre CNPAIA € 140,00 ed IVA € 728,00 per complessive lorde € 4.368,00;

Visti:

- La contabilità relativa al secondo Stato d'Avanzamento dei lavori in oggetto indicati;
- Le richieste di acconto compensi professionali dell'Arch. Rosario Trani;
- Il Contratto d'Appalto dei lavori in oggetto;
- Il Dlvo n. 163/2006 e ss.mm.ii;
- Il Regolamento sui lavori pubblici approvato con D.P.R 554/1999 e ss.mm.ii;
- Lo Statuto Comunale Vigente;
- Riscontrata la necessità in ottemperanza a quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal Regolamento LL.PP, di approvare e liquidare il 2° SAL dei lavori indicati in oggetto;

Per quanto motivato;

DETERMINA

1. Approvare la presente narrativa intesa quale parte integrante di questo atto;
2. Approvare il Secondo Stato d'Avanzamento, redatto il Direttore dei Lavori per lavori a tutto il 07.04.2011 dell'importo di € 50.387,00 oltre I.V.A. 10% € 5.038,70, per complessivi € 55.425,70;
3. Liquidare alla società Mediterranea s.n.c. di Antuono Romano e C., il secondo stato d'avanzamento lavori dell'importo di € 50.387,00 oltre I.V.A. 10% € 5.038,70, per complessivi € 55.425,70;
4. Liquidare all'Arch. Rosario Trani, progettista, direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza, l' acconto per compensi professionali maturati al 1° SAL dell'importo di € 10.000,00 oltre CPAIA € 400,00 ed IVA € 2.080,00 per complessive lorde € 12.480,00 e acconto compensi maturato al 2° SAL dell'importo di € 3.500,00 oltre CNPAIA € 140,00 ed IVA € 728,00 per complessive lorde € 4.368,00;
5. Dare atto che la spesa complessiva relativa all'intervento trova copertura con contributo in conto capitale, per € 150.000,00 con fondi della L.R. 01/07 e per 50.000,00 con fondi della L.R. 08/04, annualità 2007, con imputazione al Cap. 3473 del bilancio comunale, giusto Mutuo € 200.000,00 Pos. 4526409 della Cassa Depositi e Prestiti.

la presente determinazione:

(X) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;

() esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

() non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9[^], del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

(X) comportando impegno di spesa è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura di cui all' art. 183, comma 9[^], del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, diventando esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico - Arch. Alessandro Vacca - e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/999234 - Servizio Tecnico.



Responsabile Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267:

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato nel capitolo elencato nel dispositivo della determinazione in data

27 APR. 2011

Nella Residenza Comunale li 27 APR. 2011

Il Responsabile Servizio Finanziario
Luca Cenatiempo



21 APR. 2011

In data _____ copia della presente determinazione viene trasmessa:

- Sindaco
- Responsabile Servizio Finanziario
- Messo Comunale
- Segretario Comunale

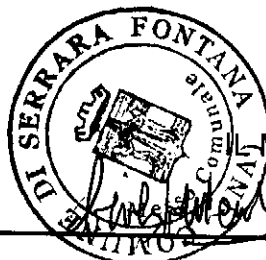


Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca

N. 186 del REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 27 APR. 2011

Data 27 APR. 2011



MESSO COMUNALE

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, li _____

Il Responsabile Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca