



# COMUNE DI SERRARA FONTANA

PROVINCIA DI NAPOLI

STAZIONE DI CURA SOGGIORNO E TURISMO ESTIVA ED INVERNALE

Ordinanza n. 45 del 25 SET. 2014

## IL SINDACO

**Vista** la relazione tecnica di sopralluogo effettuato in località Ciglio – Via Guardiola - presso un fabbricato di vecchia costruzione, area pertinenziale adiacente con cellaio e comodi rurali, acquisita al prot. il 08/03/2014, n. 4117, dalla quale si evince che la verifica dello stato dei luoghi ha permesso di constatare che le fabbriche esistenti risultano costituite da un corpo di vecchissima costruzione, al piano seminterrato costituito da un vano cantinato cavato in terrapieno con accesso dal lato ovest ed un piano rialzato costituito da più ambienti in parte utilizzati dalla proprietaria a fini residenziali ed in parte (due camere) in pessimo stato manutentivo; in particolare il vano esposto verso ovest presenta la relativa muratura perimetrale ovest e la volta di copertura crollate mentre la muratura verso sud di lunghezza mt. 5,00 circa, altezza mt. 3,50 circa, spessore mt. 0,70 circa, si presenta in condizioni di incerta tenuta statica con pericolo per la pubblica e privata incolumità;

**Dato atto** che dalla medesima relazione tecnica si rileva che il fabbricato risulta censito al catasto al Fg. n. 12 del Comune di Serrara Fontana e distinto con la p.lla n° 274 intestato alla Sig.ra Buono Patrizia nata a Ischia (NA) il 15/04/1967 e ivi residente alla via Solitaria n. 25;

**Rilevato** che con ordinanza sindacale n. 10 del 13/05/2014, al fine della salvaguardia della pubblica e privata incolumità, veniva ordinato alla Sig.ra Buono Patrizia nata a Ischia (NA) il 15/04/1967 e ivi residente alla via Solitaria n. 25 e coobbligati a norma di legge, al fine di eliminare il pericolo l'adozione di tutte le misure cautelari per la messa in sicurezza del fabbricato nelle more di idonea progettazione tesa al recupero dello stesso atteso che la muratura verso Sud è posta a confine con proprietà aliena, il tutto previa presentazione di apposita documentazione tecnica a firma di un tecnico abilitato entro e non oltre 30 giorni dalla data di notifica della presente;

**Preso atto** che la Sig. ra Buono Patrizia ha presentato SCIA prot. n. 6480 del 18/06/2014 con la quale ha segnalato l'immediata esecuzione di tutte le opere ritenute necessarie per l'eliminazione del pericolo ed in data 25/06/2014, prot. n. 6686 ha richiesto la revoca dell'ordinanza n. 10 del 13/05/2014 allegando certificazione/attestazione di avvenuta esecuzione a regola d'arte dei lavori e dell'eliminazione dello stato di pericolo a firma del geom. Raffaele Buono, quale tecnico incaricato;

**Ritenuto** dover provvedere in merito;

**Visto** l'art.76 dello Statuto Comunale;

## ORDINA

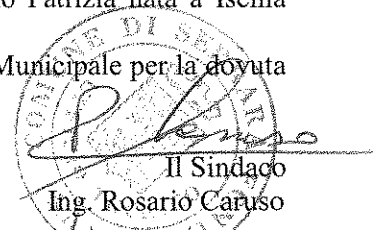
Di revocare, per le motivazioni espresse in premessa, l'ordinanza n. 10 del 13/05/2014 emessa nei confronti della Sig.ra Buono Patrizia nata a Ischia (NA) il 15/04/1967 e ivi residente alla via Solitaria n. 25 e coobbligati a norma di legge.

## DISPONE

Che la presente ordinanza sia immediatamente notificata alla Sig.ra Buono Patrizia nata a Ischia (NA) il 15/04/1967 e ivi residente alla via Solitaria n. 25.

Che copia della presente ordinanza venga trasmessa al Comando di Polizia Municipale per la dovuta conoscenza.

Dalla Residenza Municipale, \_\_\_\_\_

  
Il Sindaco  
Ing. Rosario Caruso

N. \_\_\_\_\_ del REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente ordinanza, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile Servizio Tecnico  
Arch. Alessandro Vacca