



COMUNE DI SERRARA FONTANA
Provincia di Napoli
Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

tel. 081/9048823

Fax 081/99.96.26

C.F. 83001410634

c.a.p. 80070

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO

N° 241 del 20.11.2014

ORIGINALE
 COPIA

Oggetto: Recupero indennizzi per abusiva occupazione di suolo demaniale marittimo mediante struttura di difficile rimozione nei confronti della Sig.ra Iacono Carla.

L'anno duemilaquattordici, il giorno venti del mese di novembre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO

Premesso che con verbale n. 2007/10976/RIS/DM/BD del 14.06.2007, elevato dall'Agenzia del Demanio, è stata accertata la occupazione abusiva da parte della Ditta "Hotel Casa Celestino" di Iacono Carla, di area demaniale marittima mediante una scala, parte del terrazzo e muro di protezione di difficile rimozione del ristorante Hotel Casa Celestino insistente sul fgl 23, p.lle n. 331/p, 332/p, del N.C.T.;

Richiamati i precedenti atti di questo servizio: determinazioni n. 64 del 30/03/2009, n. 227 del 19/10/2009 e n. 33 del 18/02/2010 con le quali si è proceduto al recupero dell'indennizzo dovuto per gli anni dal 2002 al 2009 comprensivo delle sanzioni;

Dato conto che a mezzo Mod. F23 in data 11/03/2010 la Sig. ra Iacono Carla provvedeva ad effettuare il versamento all'Erario della somma di € 7.273,44 di cui alla determinazione n. 33/2010;

Tenuto conto che in data 28/05/2013, prot. n. 4068, la parte ha richiesto la concessione demaniale in corso d'istruttoria e che l'Agenzia del Demanio U.O. Filiale di Napoli ha evidenziato come la regolarizzazione delle somme dovute all'erario per occupazione illecita sia condizione essenziale al prosieguo dell'istruttoria stessa;

Preso atto della superficie di suolo demaniale occupata realmente e quella accertata ed indicata nella relazione tecnica;

Considerato che occorre procedere al recupero dell'indennizzo per il successivo periodo 2010/2014;

Dato atto che il Responsabile del procedimento demanio ha predisposto il seguente calcolo dell'indennizzo dovuto per gli anni dal 2010 al 2014, relativamente all'area in interesse occupata abusivamente dalla struttura di difficile rimozione, con i criteri di cui all'art. 8 del D. L. 05.010.1993, n. 400, convertito con modificazioni nella legge 04.12.1993, n. 494 e Decreto Ministeriale 05.08.1998, n. 342, evidenziando che, ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R. n. 1/12, come modificato dall'art. 1. commi 127 e 128 della L.R. n. 5/2013, per gli anni dal 2013 l'indennizzo è dovuto in eguale misura anche alla Regione Campania, oltre la sanzione del 200%, secondo il seguente schema:

✓ superficie occupata complessiva mq.66,00

Anno	Tariffa	Mq.	Indennizzo	Sanzione 200%	Indennizzo Erario	Indennizzo Regione
2010	3,61240	66	329,17	658,34	987,51	
2011	3,71355	66	338,38	676,76	1.015,14	
2012	3,85280	66	351,07	702,14	1.053,21	
2013	3,96261	66	361,08	722,16	1.083,24	1.083,24
2014	3,94280	66	359,27	718,54	1.077,81	1.077,81
				TOTALE	5.216,91	2.161,05

Ritenuto, pertanto, di quantificare l'indennizzo dovuto dalla Sig.ra Iacono Carla nata a Serrara Fontana il 15.11.1959 e residente in ivi alla via Cuotto n° 2 C.F. CNICRL59S55I652N, nella qualità di titolare della ditta "Hotel Casa Celestino" in €. **7.377,96 (settemilatrecentosettantasette/96)** per l'occupazione abusiva di suolo demaniale marittimo sulle p.lle 331/p, 332/p, fgl. 23 del N.C.T., relativamente agli anni dal 2010 al 2014 comprensivo delle sanzioni, come da prospetto di cui sopra;

Richiamato il Decreto Sindacale prot. n. 5257 del 08/07/2013 relativo alla nomina di Responsabile del Settore VI "Area Sociale, Biblioteca Comunale, Istruzione e Demanio Marittimo";

Visti:

- ✓ il Codice ed il Regolamento della Navigazione;
- ✓ il D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267;
- ✓ l'art. 8 del D. L. n. 400/93 convertito con modificazioni nella legge 494/93;
- ✓ Decreto Ministeriale 05.08.1998, n. 342;
- ✓ l'art.12, comma 2, L.R. n. 1/12 come modificato dall'art. 1 commi 127 e 128 della L.R. n. 5/2013;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa, che qui si intende integralmente riportato,

1. **Di prendere atto** del calcolo dell'indennizzo dovuto per gli anni dal 2010 al 2014 riguardante l'occupazione abusiva di suolo demaniale marittimo relativamente ad un' area occupata da struttura di difficile rimozione con i criteri di cui all'art. 8 del D. L. 05.010.1993, n. 400, convertito con modificazioni nella legge 04.12.1993, n. 494 e Decreto Ministeriale 05.08.1998, n. 342, evidenziando che, ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R. n. 1/12, come modificato dall'art. 1. commi 127 e 128 della L.R. n. 5/2013, per gli anni dal 2013 l'indennizzo è dovuto in eguale misura anche alla Regione Campania, oltre la sanzione del 200%, secondo il seguente schema:

- ✓ superficie occupata complessiva mq.66,00

Anno	Tariffa	Mq.	Indennizzo	Sanzione 200%	Indennizzo Erario	Indennizzo Regione
2010	3,61240	66	329,17	658,34	987,51	
2011	3,71355	66	338,38	676,76	1.015,14	
2012	3,85280	66	351,07	702,14	1.053,21	
2013	3,96261	66	361,08	722,16	1.083,24	1.083,24
2014	3,94280	66	359,27	718,54	1.077,81	1.077,81
				TOTALE	5.216,91	2.161,05

2. **Di quantificare** l'indennizzo dovuto dalla Sig.ra Iacono Carla nata a Serrara Fontana il 15.11.1959 ed ivi residente alla via Cuotto n° 2 C.F. CNICRL59S55I652N, nella qualità di titolare della ditta "Hotel Casa Celestino" in €. **7.377,96 (settemilatrecentosettantasette/96)**, salvo conguaglio, per l'occupazione abusiva di mq. 66 sulle p.lle 331/p, 332/p, fgl. 23 del N.C.T., relativamente agli anni dal 2010 al 2014 comprensivo delle sanzioni come da prospetto di cui sopra.

3. **Di inviare** tale atto determinativo all'Agenzia del Demanio per la presa d'atto di quanto determinato.

4. **Di notificare** il presente atto determinativo, insieme alla nota di riscossione degli indennizzi, al detentore del bene.

5. **Di determinare** il termine per il versamento dell'indennità dovuta per l'abusiva occupazione in gg. 30 dalla notifica della nota di riscossione – mediante modello F23 – codice Uff. J55 come di seguito:

- ✓ Erario - cod. 137 T €. **5.216,91**;
- ✓ Regione Campania – cod. 992T €. **2.161,05**.

6. **Di dare atto** che in mancanza del predetto versamento l'Agenzia del Demanio procederà alla riscossione coattiva e che avverso la nota di riscossione è ammesso ricorso innanzi al giudice ordinario competente.

la presente determinazione:

(X) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;

() esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995, n. 77 e successive modificazioni;

(X) non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 2, comma 9, del D.Lgs. 25 febbraio 1995, n.77;

() comportando impegno di spesa vi è la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura di cui all'art. 183, comma 9, del Dlgs 18 agosto 2000 n° 267 diventando esecutiva con l'approvazione della predetta attestazione

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Sig. Cristoforo Schiano e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/90488234-24 - Servizio Demanio.

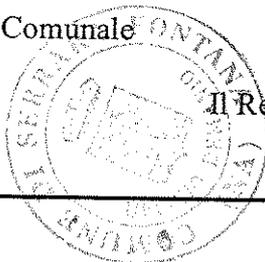
Il Responsabile del Procedimento
Schiano Cristoforo



Il Responsabile del Servizio Demanio
dott.ssa Rosanna Mattera

Copia della presente determinazione viene trasmessa:

- (X) Sindaco
- (X) Responsabile Servizio Finanziario
- (X) Messo Comunale
- (X) Segretario Comunale



Il Responsabile del Servizio Demanio
Dott.ssa Rosanna Mattera

N. _____ del REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dalla data odierna

Data _____

Il Responsabile della pubblicazione

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, lì _____

Il Responsabile del Servizio Demanio
Dott.ssa Rosanna Mattera