



COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 - tel. 081/9048828
fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

N. 222 del 07.11. 2014

Oggetto: Lavori di realizzazione di un centro sociale polifunzionale in località Fontana. Liquidazione acconto fondo art. 92 d.lgs n. 163/2006 e s.m.i.

- () ORIGINALE
- () COPIA

L'anno Duemilaquattordici il giorno sette del mese di novembre nel proprio ufficio.

Premesso che:

- con delibera di G.C. n. 133 del 19.09.2005, si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo del Centro Sociale Polifunzionale da realizzare nella frazione di Fontana, unitamente ai quadri economici dei singoli lotti costituenti l'intero intervento, stabilendo di adottare per l'appalto delle opere le procedure di cui all'art. 21 comma 1 ter, della legge 109/94 e ss. ii. e mm.;
- con determina del Servizio Tecnico n. 230 del 04.11.2005, veniva indetta licitazione privata per l'affidamento dei lavori, mediante la procedura dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 21, comma 2, e dell'art. 91 del DPR 554/99;
- con delibera di G.M. n. 74 del 19.05.2006, ad esito delle procedure di gara si provvedeva ad approvare la proposta migliorativa offerta dall'Impresa Ma.Fra s.r.l., con sede in Somma Vesuviana alla via Colle 102, impresa aggiudicataria, ed alla rimodulazione dei quadri economici dei singoli lotti e del quadro economico riepilogativo, a seguito di ribasso offerto dalla ditta aggiudicatrice di 1.253 % dell'importo a base d'asta;
- con delibera di G.M n. 109 del 21.08.2006 a seguito degli effettivi finanziamenti concessi di cui L.R. 42/79 plafond 2003 e L.R. 42/79 plafond 2004 si è provveduto a rimodulare i quadri economici di aggiudicazione, per lavori a corpo complessivi pari ad € 2.098.975,75;
- in data 08/09.2006 la società Mafra srl provvedeva a sottoscrivere il contratto dei lavori riportato al repertorio n. 969;
- in data 03.11.2006 si provvedeva alla consegna parziale dei lavori;
- con nota prot. n. 95 del 07.01.2009 veniva richiesto alla direzione lavori ed alla ditta, di valutare la



possibilità di eventuale variante per la predisposizione all'interno del volume realizzato di un palestra ginnica polivalente al posto del previsto bocciodromo, che avrebbe avuto un bacino di utenza limitato a fronte della realizzazione di una palestra, di cui numerosi cittadini facevano richiesta;

- con nota prot. 2461 del 12.03.2009 il d.l. provvedeva a trasmettere perizia di variante, senza incremento di spesa così come richiesto dall'Amministrazione;
- con successiva nota prot. n. 4928 del 14.05.2009 il Sindaco chiedeva al Responsabile del Servizio Tecnico di invitare la D.L. a valutare la ulteriore possibilità nell'ambito dei locali originariamente destinati a bocciodromo da destinare a palestra ginnica polivalente, stante le economie di gara, di prevedere nella stessa anche la realizzazione di una zona benessere con installazione di una vasca idromassaggio, di una sauna ecc., richiesta che veniva formulata al D.L. con nota prot. n. 5245 del 22.05.2009;
- con nota prot. n. 7685 del 29.07.2009 il direttore dei lavori trasmetteva progetto di completamento con previsione della zona benessere, comportante un incremento di lavori al netto di ribasso pari ad € 32.937,99.
- durante il corso dei lavori sono stati emessi dal direttore dei lavori n. 9 SAL per un totale certificati di pagamento pari ad € 1.890.500,00 oltre iva, di cui materialmente erogato € 1.761.439,52 oltre iva;

Rilevato che:

- con disposizione n. 10648 del 05.12.2011, il Responsabile dell'ufficio tecnico provvedeva alla risoluzione del contratto rep. n. 969 del 08.09.2006 sottoscritto con la ditta Mafra srl, con sede in via Colle n. 102 in Somma Vesuviana, stante gravi inadempimenti, le gravi irregolarità e gravi ritardi nella esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 47 del contratto di appalto e dell'art. 136 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i; con medesimo provvedimento venivano invitati il direttore dei lavori ed il collaudatore ognuno per quanto di competenza a redigere, lo stato di consistenza dei lavori già eseguiti e verbale di accertamento tecnico e contabile al fine di stabilire le somme relative a lavori ammessi in contabilità e la quantificazione delle penali da comminare alla impresa inadempiente, ai sensi dell'art. 138, commi 1 e 2, del D.lvo n. 163/2006 e s.m.i.
- con nota prot. n. 267 del 10.01.2012 il Responsabile del Servizio Tecnico chiedeva al direttore dei lavori ed al collaudatore di redigere verbale di accertamento tecnico e contabile dei lavori ammessi a contabilità secondo le modalità previste dall'art. 138 comma 2 del D.lvo n. 163/2006 e artt. 146 e 223 del DPR 207/2010 e tra le altre cose richiedeva al direttore dei lavori di voler procedere all'esito delle operazioni prima citate ad un aggiornamento progettuale tenendo conto delle lavorazioni necessarie per il completamento dell'opera, al fine di poter procedere all'affidamento dei lavori a nuova ditta;

Considerato che:

- a seguito di varia corrispondenza, il progettista arch. Giuseppe Mattera con lettera prot. 4819 del 21.05.2012 e successiva prot. n. 4912 del 23.05.2012 ha trasmesso nuova progettazione esecutiva dei lavori di completamento del centro polifunzionale in località Fontana, per tener conto delle indicazioni date dall'Amministrazione Comunale,
- Con delibera di G.M. n. 30 del 28.05.2012 si è provveduto a prendere atto della disposizione n. 10648 del 05.12.2011, con la quale il Responsabile dell'ufficio tecnico ha provveduto alla risoluzione del contratto rep. n. 969 del 08.09.2006, all' approvazione del progetto esecutivo delle

opere di completamento del centro polifunzionale in località Fontana ed a dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di porre in essere tutti gli atti consequenziali per l'affidamento delle opere alla ditta che segue in graduatoria ai sensi dell'art. 140 del D.lvo n. 163/2006 e ss.mm.ii;

- Con determina n. 78 del 09.07.2012 si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 140 del D.lvo n. 163/2006 e ss.mm.ii, alla soc. Larefin s.r.l. con sede alla via L. Volpicella n. 51, Napoli, i lavori di completamento del centro sociale polifunzionale in località Fontana come previsti nel progetto esecutivo approvato con delibera di G.M. n. 30 del 28.05.2012 a seguito della risoluzione contrattuale intervenuta con l'originario aggiudicatario, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto originario.
- In data 17 del mese di settembre 2012 si è provveduto a stipulare contratto di appalto con la ditta Larefin s.r.l. in repertorio al n. 1099/2012;
- In data 16 luglio 2012 il direttore dei lavori stante la necessità di iniziare quanto prima il rifacimento delle opere di impermeabilizzazione dello stabile al fine di evitare ulteriori danni alle opere, provvedeva alla consegna dei lavori ai sensi dell'art. 153 e 154 del DPR 05.10.2010 n. 207;
- Con Deliberazione di G.M. n. 8 del 27.01.2014 il Comune di Ferrara Fontana si è provveduto ad approvare perizia di variante e suppletiva trasmessa con nota prot. 9301 del 02.12.2013 comportante un incremento di spesa per lavori al netto del ribasso pari ad € 22.440,26 oltre IVA.

Rilevato che:

- I lavori risultano ultimati in data 16 maggio 2014 come da verbale di ultimazione di pari data e risultano in corso le operazioni di collaudo;
- il rup con nota prot. 10248 del 31.10.2014 ha trasmesso relazione dalla quale emerge che è maturato il compenso di cui all'art. 92 del dlgs n. 163/2006 per l'appalto in oggetto, nella misura del 60 % dell'importo della quota del fondo spettante al rup ed ai suoi collaboratori materiali;
- Dato atto che con delibera di G.M. n.120 del 30.10.2014 è stato approvato il nuovo regolamento comunale recante norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 93, comma 7 bis e ss., del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163 come introdotto dal decreto legge 24/06/2014 n.90, il quale all'art. 11 – Disposizioni transitorie dispone *“Le norme di cui al presente regolamento si applicano alle opere progettate dopo la data del 19.08.2014, data di entrata in vigore della legge di conversione del D.L. 90/2014. Restano salvi tutti gli impegni assunti in precedenza che saranno erogati secondo la disciplina previgente.”*

Considerato che:

- Già con la L. 350 del 24.12.2003 (finanziaria per il 2004) con l'art. 3 comma 29 aveva introdotto: *“ i compensi che gli enti locali, ai sensi dell'art. 18 della legge 109 dell'11 febbraio 1994, e successive modificazione, ripartiscono, a titolo di incentivo alla progettazione, nella misura non superiore al 2% dell'importo a base di gara di un'opera o di un lavoro, si intendono al lordo di tutti gli oneri accessori connessi alle erogazioni, ivi compresa la quota di oneri accessori a carico degli enti stessi;*
- Con delibera di G.C. n. 124 del 01.12.2009 ad oggetto *“Approvazione regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e i suoi allegati”*, veniva approvato l'allegato D ad oggetto: *“Regolamento per il conferimento di incarichi di progettazione e la ripartizione del fondo di cui all'art. 82 comma 5 Dlgs 163/2006 e ssmmii”*

Dato che il regolamento appena citato:

--all'art. 18 Norma transitoria così recita: Il compenso relativo agli incarichi assegnati prima dell'entrata in vigore del presente regolamento e per i quali è stato costituito il fondo di cui all'art. 1 saranno liquidati sulla base dei criteri stabiliti dall'art. 7 e con le modalità indicate all'art. 8;

-- all'articolo 7 *“Quantificazione del fondo”* al comma 2 così recita: Per le opere o i lavori che hanno ottenuto l'approvazione esecutiva prima del 31.12.2008, il fondo è costituito da una somma pari al 2% dell'importo a base d'asta indicato nel quadro economico di un'opera o di un lavoro pubblico...

--all'art.8 comma B) prevede che spetta al rup una percentuale del fondo pari al 30%, mentre ai collaboratori che hanno prestato opera materiale al rup, nelle figure della dott.ssa Mattera Rosanna e Angela Trofa spetta una quota del 5 %; inoltre spetta sia al rup che ai collaboratori materiali un'ulteriore quota del 5 % del fondo per l'assenza di collaboratori per la progettazione e direzione dei lavori, ai sensi del medesimo articolo comma A) *Gruppo collaboratori*, ultimo periodo.

Dato atto che il 2% dell'importo dei lavori accantonato quale fondo incentivante complessivo pari ad €. 41.979,15 deve considerarsi così ripartito in quota parte, in considerazione delle attività svolte dal personale interno:

35% al Rup	per complessivi €. 14.692,70
5% al Si.gra Angela Trofa	per complessivi €. 2.098,95
5% alla dott.ssa Rosanna Mattera	per complessivi €. 2.098,95

- all'art. 10 comma b) del Regolamento comunale di ripartizione del fondo incentivante approvato con delibera di G.M. n. 124 del 01.12.2009, si prevede che entro trenta giorni dall'approvazione del progetto esecutivo spetta al responsabile del procedimento la liquidazione di un acconto pari al 60% della quota parte del fondo accantonato ai sensi dell'art. 92 del dlgs n. 163/2006 e s.m.i, pari al 2% dell'importo dei lavori;

- che il 60% della quota del fondo liquidabile ad oggi ammonta ad €.8.815,62 per il rup ed €. 1.259,37, per la collaboratrice Si.gra Angela Trofa ed €. 1.259,37 per la collaboratrice dott.ssa Rosanna Mattera;

Rilevato che i soggetti sopraindicati hanno percepito in esecuzione della determina n. 189 del 27.09.2009 i seguenti importi:

Rup.	€.4.871,13
la collaboratrice Si.gra Angela Trofa	€. 647,32
la collaboratrice dott.ssa Rosanna Mattera	€. 647,32

Ritenuto dover liquidare l'acconto spettante non ancora liquidato nella misura di seguito indicata:

Rup.	€. 3.944,49
la collaboratrice Si.gra Angela Trofa	€. 612,05
la collaboratrice dott.ssa Rosanna Mattera	€. 612,05

Considerato che ricorre l'ipotesi descritta nell'ultimo capoverso dell'art. 10 del regolamento di ripartizione del fondo incentivante approvato con delibera di G.M. n. 124 del 01.12.2009, e pertanto la liquidazione è di competenza del segretario comunale dell'ente.

Visto:

- Il Nuovo Codice degli Appalti, Dlgs. n. 163/2006;
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i;
- Il Regolamento comunale di ripartizione del fondo incentivante approvato con delibera di G.M. n. 124 del 01.12.2009;
- Visto l' art. 183 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Rilevato che:

- la necessaria spesa relativa all'intervento trova copertura al cap. 3054 R del bilancio comunale;
- sulla presente determinazione è stato acquisito il visto del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante della presente determinazione e si intende qui riportata.
2. Liquidare ai sensi del regolamento di ripartizione del fondo incentivante approvato con delibera di G.M. n. 124 del 01.12.2009 al rup ed ai collaboratori materiali, quale acconto del 60 % delle quote del fondo di cui all'art.92 del Dlgs n. 163/2006 spettanti (35% rup, 10% collaboratori), le somme come di seguito indicate: rup arch. Alessandro Vacca rup € 3.944,49 ed ai dipendenti dott.ssa Mattera Rosanna e Angela Trofa € 612,05 cadauno quali collaboratori materiali al rup;
3. Dare atto che la spesa trova copertura al cap. 3054/R del bilancio comunale;

la presente determinazione:

(X) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;

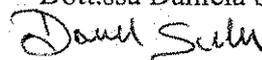
() esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

() non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

(X) comportando impegno di spesa è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, diventando esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il segretario comunale dott.ssa Daniela Scialdoni - e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/9048828.

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Daniela Scialdoni



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267:

A P P O N E

il visto di regolarità contabile e

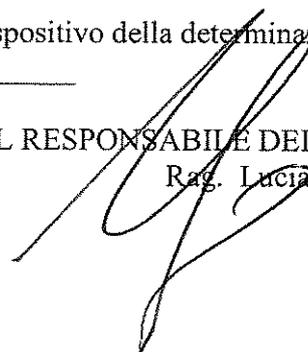
A T T E S T A

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato nel capitolo elencato nel dispositivo della determinazione.

Nella Residenza Comunale li 07.11.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Lucia Cenatiempo



In data _____ copia della presente determinazione viene trasmessa:

- (X) Sindaco
- (X) Responsabile Servizio Finanziario
- (X) Responsabile del Servizio Tecnico
- (X) Segretario Comunale

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Daniela Scialdoni
Daniela Scialdoni

N. _____ del REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____

Data _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Daniela Scialdoni

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, lì _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Daniela Scialdoni