



COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 -

tel. 081 9048827 fax n. 081 99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Del 53
12.05.2015

OGGETTO: Lavori di adeguamento antisismico e funzionale della scuola primaria di Fontana. Completamento. Approvazione progetto esecutivo a seguito di aggiornamento del quadro economico. Approvazione richiesta di contributo finanziario programma " Nuovi progetti di interventi" ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 della convenzione tra il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e dell'ANCI approvata con decreto n. 88/2015.

L'anno **DUEMILAQUINDICI** il giorno dodici del mese di maggio alle ore **13,00** nella sede municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la **GIUNTA COMUNALE**.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto sono presenti:

				<i>Presente:</i>	<i>Assente:</i>
1	Rosario	CARUSO	Sindaco	X	
2	Cesare	MATTERA	Vicesindaco		X
3	Eugenio C.	MATTERA	Assessore	X	
4	Emilio G.	DI MEGLIO	Assessore	X	
5	Aniello	MATTERA	Assessore		X

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Francesco Ciampi il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Ing. Rosario CARUSO – assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di delibera avente ad OGGETTO: "Lavori di adeguamento antisismico e funzionale della scuola primaria di Fontana. Completamento. Approvazione progetto esecutivo a seguito di aggiornamento del quadro economico. Approvazione richiesta di contributo finanziario programma " Nuovi progetti di interventi" ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 della convenzione tra il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e dell'ANCI approvata con decreto n. 88/2015".
Proposta di deliberazione

Premesso che :

- il comma 9 dell'art. 18 del decreto legge 21 giugno 2013 n. 69, concernenti "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia" convertito con modificazioni nella legge n. 98 del 09 agosto 2013, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 20 agosto 2013 n. 194 – S.O. n. 63, ha destinato l'importo di 100 milioni di euro alla realizzazione di " Misure per il rilancio delle infrastrutture nei piccoli comuni";
- che la legge 27 dicembre 2013 n. 147 recante "disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (legge di stabilità 2014)", ha destinato l'ulteriore importo di 50 milioni di euro per il rifinanziamento delle medesime misure;
- il decreto legge n. 133 del 12.09.2014 cosiddetto "Sblocca Italia", convertito con modificazioni nella legge n. 164 dell'11 novembre 2014, pubblicata nella G.U. 11 novembre 2014 n. 262 – S.O., all'art. 3 prevede il finanziamento di una serie di opere elencate al comma 2, suddivise in tre tipologie contraddistinte con la lettera a), b), e c).
- che tra questi interventi rientrano all'ultimo punto dell'elenco "opere segnalate dai comuni alla Presidenza del Consiglio dei Ministri dal 2 al 15 giugno 2014 o richieste inviate ai sensi dell'art. 18, comma 9 del decreto legge n. 69 del 2013:
- che il successivo comma 3 prevede che le suddette richieste, inviate ai sensi dell'art. 18, comma 9, del decreto legge n. 69 del 2013, possano essere riferite anche a "nuovi progetti di interventi secondo le modalità indicate con decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti assegnando priorità: a) alla qualificazione e manutenzione del territorio, mediante recupero e riqualificazione di volumetrie esistenti e di aree dismesse, nonché alla riduzione del rischio idrogeologico; b) alla riqualificazione e all'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico, nonché alla realizzazione di impianti di produzione e distribuzione di energia da fonti rinnovabili; c) alla messa in sicurezza degli edifici pubblici, con particolare riferimento a quelli scolastici, alle strutture socio-assistenziali di proprietà comunale e alle strutture di maggiore fruizione pubblica;
- che lo stesso comma stabilisce in 100 milioni di euro l'importo stanziato per finanziare i suddetti nuovi progetti;
- l'articolo 3, comma 5, del richiamato D.L. 133/2014 prevede la revoca del finanziamento assegnato in caso di mancato rispetto dei termini fissati al comma 2, lettere a), b) e c), per l'appaltabilità e la cantierabilità delle opere indicate nelle suddette lettere;
- il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti emesso di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, 28 gennaio 2015, n. 23, registrato in data 27 febbraio 2015 , al Reg. I, Fgl. 975, presso la Corte dei Conti, Ufficio di controllo sugli atti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha assegnato, per il

finanziamento delle suddette richieste, l'importo complessivo di 100 milioni di euro, ripartendolo in misura pari al 40% nell'anno 2015, al 30% nell'anno 2016 ed al restante 30% nell'anno 2017, ed ha stabilito che la mancata pubblicazione dei bandi di gara o della determina a contrarre alla data del 31 agosto 2015, determina per ogni singolo intervento la revoca del finanziamento;

- in analogia a quanto previsto dal suddetto comma 9 dell'art 18 del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, concernente "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito con modificazioni nella Legge n. 98 del 9 agosto 2013, è stata stipulata apposita convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, i Servizi Informativi e Statistici – Direzione Generale Edilizia Statale e Interventi Speciali - e l'ANCI, approvata con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 88/2015 pubblicato sulla G.U.R.I. in data 28.04.2015 serie generale n. 94, disciplinante le modalità di presentazione delle richieste ed i criteri di selezione delle stesse per l'accesso all'utilizzo delle risorse;

Rilevato che:

- l'edificio scolastico sito in via Gennaro Iacono in località Fontana, di proprietà comunale, adibito a scuola primaria, è stato già oggetto negli ultimi anni di adeguamento antisismico del corpo centrale, attraverso la realizzazione di una struttura in cemento armato ex novo;

Considerato che:

- al fine di realizzare il completo adeguamento antisismico e funzionale dell'edificio è necessario prevedere in conformità alla vigenti normative di settore, interventi per la messa in sicurezza delle strutture esistenti nonché opere di manutenzione straordinaria tese all'eliminazione dell'umidità presente sulle murature ed al rifacimento degli elementi di finitura ed impianti, in stato di degrado.
- Il responsabile del servizio tecnico arch. Alessandro Vacca ha redatto progettazione esecutiva per i lavori di adeguamento antisismico e funzionale dell'edificio scolastico, con il seguente quadro economico :

A.)	IMPORTO LAVORI	
A.1)	IMPORTO DEI LAVORI	
	a misura	231.614,79
	a corpo	0,00
	in economia	
	Tot.	231.614,79
A.2)	ONERI SICUREZZA	
	oneri ordinari	581,73
	Tot.	581,73
	LAVORI SOGGETI A RIBASSO	231.033,06
A.3)	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE	231.614,79
B.)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI	
	geologiche (compreso iva e oneri previdenziali)	2.500,00
	topografiche	

		Tot.	2.500,00
B.2)	IMPREVISTI		
	imprevisti		11.580,74
	contenziosi		
		Tot.	11.580,74
B.3)	SPESE TECNICHE		
	direzione lavori e coord. sicurezza in fase di esecuzione	Tot.	19.663,69
B.3,1)	Fondo incentivante 1,10%	Tot	2.547,76
B.4)	ACCERTAMENTI		
B.4.1)	Collaudo statico amministrativo		2.500,00
		Tot.	2.500,00
B.5)	I.V.A. ED ALTRE IMPOSTE		
B.5.1)	C.N.P.A.I.A su spese tecniche 4%		886,55
B.6)	I.V.A.		
B.6.1)	Lavori ed imprevisiti (10%)		24.319,55
B.6.2)	Spese tecniche (21%)		4.654,37
	Totale I.V.A		28.973,93
		Tot.	29.860,48
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			68.652,67
IMPORTO TOTALE PROGETTO			300.267,46

- La suddetta progettazione è stata approvata con delibera di G.M n. 107 del 09.09.2013;
- L'intervento è stato più volte candidato a finanziamento senza rientrare in alcuna graduatoria utile;
- E' intenzione dell'Amministrazione Comunale ricandidare l' intervento in oggetto atteso il prevalente interesse pubblico sotteso alla messa in sicurezza dell'edificio scolastico;

Atteso che:

- Si rende necessario provvedere ad un aggiornamento del quadro economico del progetto approvato, per tener conto del passaggio dell'aliquota iva dal 21% al 22%;
- Il Responsabile del Servizio Tecnico ha provveduto ad aggiornare il quadro economico come di seguito riportato:

A.)	IMPORTO LAVORI		
A.1)	IMPORTO DEI LAVORI		
	a misura		231.614,79
	a corpo		0,00
	in economia		
		Tot.	231.614,79
A.2)	ONERI SICUREZZA		
	oneri ordinari		581,73
		Tot.	581,73
	LAVORI SOGGETI A RIBASSO		231.033,06
A.3)	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE		231.614,79
B.)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		

B.1)	RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI		
	geologiche (compreso iva e oneri previdenziali)		2.500,00
	topografiche		
		Tot.	2.500,00
B.2)	IMPREVISTI		
	imprevisti		11.580,74
	contenziosi		
		Tot.	11.580,74
B.3)	SPESE TECNICHE		
	direzione lavori e coord. sicurezza in fase di esecuzione	Tot.	19.663,69
B.3,1)	Fondo incentivante	1,10%	
		Tot	2.547,76
B.4)	ACCERTAMENTI		
B.4.1)	Collaudo statico amministrativo		2.500,00
		Tot.	2.500,00
B.5)	I.V.A. ED ALTRE IMPOSTE		
B.5.1)	C.N.P.A.I.A su spese tecniche 4%		886,55
B.6)	I.V.A.		
B.6.1)	Lavori ed imprevisti (10%)		24.319,55
B.6.2)	Spese tecniche (22%)		4.876,01
	Totale I.V.A		29.195,56
		Tot.	30.082,11
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		68.874,30
	IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO RICHiesto		300.489,09

- il comune di Serrara Fontana non dispone dei necessari fondi in bilancio comunale per la realizzazione dei lavori, che necessariamente debbono essere finanziati attraverso altre fonti;

Ritenuto che:

- è da ritenersi di notevole interesse pubblico provvedere alla definitiva messa in sicurezza dell' edificio scolastico di Fontana, in quanto a seguito di accorpamento dei plessi risulta essere l'unico edificio del comune ad ospitare la scuola primaria;

Tanto premesso,

Visto il D.IVo n. 163/2006 e ss.mm.ii;

Vista la L.R. 03/2007;

Visto il DPR 207/2010 e ss.mm.ii;

Visto il D.Lgs.267/2000;

Acquisiti i pareri dei responsabili dei servizi;

PROPONE DI D E L I B E R A R E

- La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- Approvare il progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento antisismico e funzionale della scuola primaria di Fontana" come aggiornato dal responsabile del servizio tecnico arch. Alessandro Vacca nel quadro economico a seguito del passaggio dell'aliquota iva dal 21% al 22%, che di seguito si riporta:

A.) IMPORTO LAVORI

A.1) IMPORTO DEI LAVORI
a misura

231.614,79

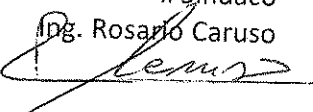
	a corpo in economia		0,00
		Tot.	231.614,79
A.2)	ONERI SICUREZZA oneri ordinari		581,73
		Tot.	581,73
	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		231.033,06
A.3)	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE		231.614,79
B.)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1)	RILIEVI, ACCERTAMENTI ED INDAGINI		
	geologiche (compreso iva e oneri previdenziali) topografiche		2.500,00
		Tot.	2.500,00
B.2)	IMPREVISTI		
	imprevisti contenziosi		11.580,74
		Tot.	11.580,74
B.3)	SPESE TECNICHE		
	direzione lavori e coord. sicurezza in fase di esecuzione	Tot.	19.663,69
B.3,1)	Fondo incentivante 1,10%	Tot	2.547,76
B.4)	ACCERTAMENTI		
B.4.1)	Collaudo statico amministrativo		2.500,00
		Tot.	2.500,00
B.5)	I.V.A. ED ALTRE IMPOSTE		
B.5.1)	C.N.P.A.I.A su spese tecniche 4%		886,55
B.6)	I.V.A.		
B.6.1)	Lavori ed imprevisti (10%)		24.319,55
B.6.2)	Spese tecniche (22%)		4.876,01
	Totale I.V.A		29.195,56
		Tot.	30.082,11
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		68.874,30
	IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO RICHIESTO		300.489,09

- Approvare la richiesta di contributo finanziario dando mandato al Responsabile del Servizio Tecnico degli atti consequenziali, compreso la firma degli atti, per l' inoltro dell'istanza di finanziamento agli uffici competenti.
- Nominare l'arch. Alessandro Vacca responsabile dell'utc, responsabile del procedimento per l'intervento in oggetto;
- Approvare la relazione illustrativa del rup di cui al comma 2 lettera a) dell'art. 4 della convenzione sottoscritta tra Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'ANCI, materialmente non allegata;
- Approvare il disciplinare di cui al comma 2 lettera c) dell'art. 4 della convenzione ed allegata alla stessa (all. 2) sottoscritta tra Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'ANCI, regolante i rapporti tra il Ministero ed il

comune di Serrara Fontana e che sarà vincolante per lo stesso nel caso dovesse rientrare nel programma dei "nuovi progetti di interventi", materialmente non allegato;

- Assumere l'impegno a procedere alla pubblicazione del bando di gara o della determina a contrarre entro il 31.08.2015, pena la perdita del finanziamento;
- Attestare il rispetto dei vincoli di finanza pubblica;
- Dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;
- Dichiarare, con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.L. vo n.267/2000.

Serrara Fontana, 11.05.2015

Il Sindaco
Ing. Rosario Caruso


PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(ART.49,comma 1,D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Il sottoscritto arch. Alessandro Vacca, responsabile del servizio tecnico, sulla presente proposta di deliberazione ad oggetto: Lavori di adeguamento antisismico e funzionale della scuola primaria di Fontana. Completamento. Approvazione progetto esecutivo a seguito di aggiornamento del quadro economico. Approvazione richiesta di contributo finanziario programma "Nuovi progetti di interventi" ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 della convenzione tra il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e dell'ANCI approvata con decreto n. 88/2015, **esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica.**

Serrara Fontana, 11.05.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Arch. Alessandro Vacca



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(ART.49,comma 1,D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

La Sottoscritta Rag. Lucia Cenatiempo, responsabile dei servizi finanziari del Comune di Serrara Fontana sulla presente proposta di deliberazione ad oggetto: Lavori di adeguamento antisismico e funzionale della scuola primaria di Fontana. Completamento. Approvazione progetto esecutivo a seguito di aggiornamento del quadro economico. Approvazione richiesta di contributo finanziario programma "Nuovi progetti di interventi" ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 della convenzione tra il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e dell'ANCI approvata con decreto n. 88/2015, **esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità contabile.**

Serrara Fontana, 11.05.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Rag. Lucia Cenatiempo

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione innanzi riportata, corredata dai pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 Tuel;

Ritenuto che la stessa proposta sia meritevole di approvazione per le motivazioni e le argomentazioni addotte in narrativa;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

All'unanimità dei voti legalmente resi

DELIBERA

Di approvare integralmente la suestesa proposta di deliberazione avente ad oggetto **“Lavori di adeguamento antisismico e funzionale della scuola primaria di Fontana. Completamento. Approvazione progetto esecutivo a seguito di aggiornamento del quadro economico. Approvazione richiesta di contributo finanziario programma “ Nuovi progetti di interventi” ai sensi di quanto previsto dall’art. 4 della convenzione tra il Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e dell’ANCI approvata con decreto n. 88/2015”.**

e con successiva e unanime votazione, stante l'urgenza

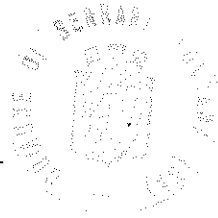
DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

Letto confermato e sottoscritto

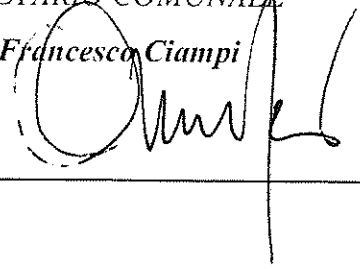
IL PRESIDENTE

Ing. Rosario Caruso



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Francesco Ciampi



ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, Co. 4, D.L.gs. 267/2000).

Dalla Residenza Municipale, li 23.04.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Francesco Ciampi



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Aff. n° _____ del _____

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata fino al _____ per quindici giorni consecutivi.

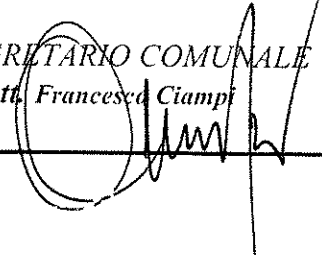
Dalla Residenza Municipale, li _____

*L'istruttore amministrativo notificatore
Nicola La Macchia*

Il sottoscritto attesta che la presente delibera è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, t.u.e.l. n° 267/00, con nota prot.n° 3692 del 12/5/15

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Francesco Ciampi



La presente copia è conforme all'originale

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Francesco Ciampi