



COMUNE DI SERRARA FONTANA  
Provincia di Napoli  
Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 - tel. 081/9048823  
fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO

N. 40 del 09 marzo 2015

Oggetto: "Lavori di completamento di un impianto sportivo in località Serrara. POR Campania FESR 2007-2013 – D.G.R. n. 378 del 24.09.2013 – Misure di accelerazione della spesa: Attuazione DGR. N. 148/2013. Affidamento incarico professionale a geologo per redazione relazione geologica e caratterizzazione sismica del sito.

ORIGINALE  
COPIA

L'anno Duemilaquindici, il giorno 09 del mese di marzo nel proprio ufficio.

**Premesso che:**

- con Decisione C(2007) 4265 dell'11 settembre 2007 la Commissione Europea ha approvato la proposta relativa al Programma Operativo Campania FESR (di seguito POR FESR) 2007-2013, successivamente modificata con le Decisioni C(2012) 1843 del 27 marzo 2012, C (2012) 6248 del 21 settembre 2012 e C(2013) 4196 del 5 luglio 2013;
- con DGR n. 148 del 27/05/2013 la Giunta Regionale ha operato una scelta strategica volta all'accelerazione della spesa dei Fondi Strutturali attraverso interventi finanziati dal POR FESR 2007-2013;
- con DGR n. 378 del 24/09/2013 la Giunta regionale ha approvato le procedure di attuazione della DGR n. 148/2013, affidandone l'esecuzione ad un Gruppo di lavoro coordinato dall'Autorità di Gestione del POR FESR 2007/2013 e costituito dai dirigenti "ratione materiae" individuati con DPGR n. 139/2013, come modificato dal DPGR n. 262 dell'08/11/2013;
- con le suddette DDGR, in particolare, la Giunta regionale ha disposto:
  1. di demandare all'AdG del POR FESR 2007-13, nella qualità di coordinatore del citato Gruppo di lavoro, l'emanazione di un Avviso pubblico per il finanziamento di interventi coerenti con le iniziative di accelerazione della spesa, che veda come destinatari/beneficiari Comuni e/o Fondazioni partecipate dagli Enti pubblici e/o locali e/o Enti morali vigilati dallo Stato;
  2. di selezionare gli interventi coerenti con le iniziative di accelerazione della spesa, tenendo conto delle priorità di seguito esplicitate:
    - i. progetti inclusi nella DGR 891/2010;
    - ii. progetti di cui alla L.R. n. 1/2009 – Avviso pubblico (Decreto Dirigenziale n. 62/2009 – AGC 08 Settore 02) e graduatoria (Decreto dirigenziale n. 10 del 18 febbraio 2010 – AGC 08 Settore 02);
    - iii. progetti di sviluppo urbano con particolare riferimento al restauro, riqualificazione e rifunzionalizzazione di beni pubblici e/o comunali e/o archeologici e/o storico/artistici;
    - iv. progetti relativi ai porti regionali minori previa verifica di coerenza con la normativa comunitaria in materia di appalti e aiuti di Stato;
    - v. progetti presentati dai Comuni in forma associata;





3. di adottare, per gli interventi di cui siano beneficiari i Comuni, relativamente alle risorse disponibili, il seguente criterio:

- i. Comuni con popolazione fino a 10.000 abitanti: 40% della programmazione;
- ii. Comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 30.000: 40% della programmazione;
- iii. Comuni con popolazione compresa tra 30.001 e 50.000: 20% della

programmazione;

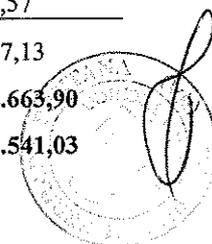
**Considerato che:**

- in ordine al disposto delle citate deliberazioni di Giunta Regionale nn. 148/2013 e 378/2013 con decreto del Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico n. 89 del 04.12.2013, si è proceduto all'emanazione di un avviso pubblico pubblicato sul B.U.R.C. n. 69 del 09.12.2013, recante modalità per la presentazione delle proposte progettuali per l'accesso ai finanziamenti previsti dalle richiamate deliberazioni di Giunta regionale fissando la data del 15.01.2014 ore 24,00 quale termine ultimo per la ricezione on-line delle istanze di partecipazione;

**Rilevato che:**

- il Responsabile del Servizio Tecnico arch. Alessandro Vacca ha predisposto progettazione definitiva per le opere di riqualificazione dell'area comunale sita su via Roma in prossimità della casa comunale, prevedendo la realizzazione in ipogeo di un parcheggio e di servizi con soprastante realizzazione di un'area da destinare allo sport ed al gioco bambini, progetto approvato con delibera di G.M. n. 20 del 03.03.2010;
- con delibera di G.M. n. 02 del 09.01.2014 al fine di partecipare all'avviso pubblico in oggetto, si è provveduto ad approvare l'aggiornamento progettuale dell'intervento, redatto dal progettista arch. Alessandro Vacca con il seguente quadro economico di progetto:

	LAVORI A CORPO .....	€ 1.062.704,46
	LAVORI A MISURA .....	€ 0,00
1)	TOTALE LAVORI .....	€ 1.062.704,46
2)	Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 8.040,56
3)	Oneri aggiuntivi per l'attuazione dei piani di sicurezza .....	€ 8.836,57
	Totale oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza .....	€ 16.877,13
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA 1) - 2)	€ 1.054.663,90
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI 1) + 3)	€ 1.071.541,03
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :</b>	
B 2	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
B 3	<i>Indagini :</i>	
	B 3.1 <i>Indagini geologiche (compreso c.n.p.g)</i>	€ 2.000,00
	B 3.2 <i>Accertamenti</i>	€ 0,00
	B 3.3 <i>Rilievi</i>	€ 0,00
	tot.	€ 2.000,00
B 4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
B 5	Imprevisti 5,00% di A)	€ 53.577,05
B 6	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00
B 7	Accantonamento di cui all'articolo 133dlgs 163/2006	€ 0,00
B 8	<b>Spese tecniche :</b>	
	B 8.1 <i>Progettazione esecutiva , direzione , contabilità , sicurezza</i>	€ 99.224,70





B 8.3	Spese per conferenze di servizi			€ 0,00
			tot.	€ 99.224,70
B 9	Fondo art.92 dlgs 163/2006 e s.m.i.			€ 11.786,95
B 10	Spese per attività di consulenza o di supporto, spese avcp			€ 1.500,00
B 11	Spese per commissioni giudicatrici			€ 0,00
B 12	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ 0,00
B 13	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi			€ 9.643,87
B 14	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
B 14.1	C.N.A.P.A.I.A. (per B8,1 e B13)	4,00%	di B8	€ 4.354,74
B 14.2	I.V.A. sui lavori e imprevisti	22,00%		€ 247.525,98
B 14.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B8	€ 22.787,48
B 14.4	I.V.A. su spese B3-B10-B12-B13	22,00%		€ 2.891,65
			tot.	€ 277.559,85
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	.....		€ 460.292,42
	Arrotondamento			
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	.....		€ <u>1.531.833,45</u>

nonché a nominare responsabile unico del procedimento la dott.ssa Daniela Scialdoni e stabilire di appaltare le opere di cui all' oggetto attraverso la procedura dell'appalto integrato ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs n. 163/2006 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- il comune di Serrara Fontana ha partecipato all'avviso pubblico trasmettendo in data 15.01.2014 via PEC alla Regione Campania l'istanza di partecipazione e la documentazione richiesta, candidando il progetto dei "Lavori di completamento di un impianto sportivo in località Serrara", come aggiornato ed approvato con delibera di G.M. n. 02 del 09.01.2014 per un importo complessivo del quadro economico pari ad € 1.531.833,45;
- con decreto dirigenziale n. 79 del 10.03.2014 Dip. 51 Dir.Gen. 3 è stato approvato l'elenco dei progetti di cui alla seconda sessione di valutazione dal quale risulta che il progetto presentato dal comune di Serrara Fontana risulta coerente con gli obiettivi del POR FESR 2007-13;
- con nota acquisita in atti dell'Ente al prot. n. 5266 del 06.05.2014 la Regione Campania, al fine di procedere all'approvazione del decreto di ammissione a finanziamento dell'intervento, ha chiesto la trasmissione della documentazione prevista dal manuale POR Campania FESR 2007-2013 ovvero la progettazione definitiva, attestazione del rup circa la coerenza del crono programma con gli orientamenti di chiusura dei programmi operativi di cui alla decisione C(2013) 1573 del 20.03.2013, il codice cup, le coordinate bancarie dell'ente, nonché la compilazione gli allegati a, b, c; documentazione trasmessa dal comune di Serrara Fontana con nota prot. 5507 del 16.05.2014 ed acquista in Regione Campania brevi manu in data 19.05.2014;

**Atteso che:**

- la Regione Campania con nota via pec acquisita agli atti dell'Ente al prot. 6654 del 24.06.2014 ha chiesto alcuni chiarimenti/integrazioni in ordine agli allegati trasmessi relativamente al progetto in oggetto, nota riscontrata dall'ufficio con integrazione prot. 8036 del 05.08.2014;
- con D.G.R. n. 111/2014 il progetto presentato dal comune di Serrara Fontana relativo all'intervento in oggetto è stato riconosciuto coerente con gli obiettivi del P.O. Campania FESR 2007/2013
- con successivo decreto n. 244 del 08/08/2014, a seguito dell'istruttoria del dirigente ratione materiae, l'intervento è stato ammesso a finanziamento sulle risorse del P.O. Campania FESR 2007/2013 – Asse 6 Sviluppo urbano e qualità della vita - Obiettivo Operativo 6.3 Città Solidali e



Scuole Aperte per l'importo di € 1.531.833,45;

- in data 02.09.2014 il Sindaco-rappresentante legale dell'Ente ha provveduto alla stipula della convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Serrara Fontana e la Regione Campania nella persona del dirigente *ratione materiae* dott. Angelo Mastrocchio, per l'esecuzione dell'intervento, protocollo Regione Campania cv 2014.0000327 del 02.09.2014 ;
- con delibera di G.M. n. 98 del 15.09.2014 preso atto della nota prot. n. 8824 del 11.09.2014 con la quale la dott.ssa Daniela Scialdoni, si dimetteva dal ruolo di rup per esigenze lavorative legate alla sua funzione, si nominava nuovo rup la dott.ssa Geom. Rosanna Mattera responsabile del servizio demanio;
- con determina n. 242 del 20.11.2014 è stato stabilito di procedere per le motivazioni riportate in premessa, all'affidamento della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di completamento di un impianto sportivo in località Serrara, mediante appalto integrato ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs n. 163/2006 con procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sul progetto definitivo posto base di gara;
- con medesima determinazione n. 242 del 20.11.2014 si è provveduto ad approvare lo schema del bando e disciplinare di gara;
- a seguito di regolare procedura di gara si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto dei lavori alla ditta La.re.fin. s.r.l. – Via Luigi Volpicella n. 51 – 80147 Napoli (NA), offerta prot. n. 650 del 26/01/2015, risultata prima classificata con punteggio complessivo pari a 87,424 e quindi offerta economicamente più vantaggiosa della procedura di gara in oggetto, con ribasso del 3,460 % sull'importo dei lavori a base d'asta (€ 1.054.663,90) pari € 36.491,37 e pertanto per un importo al netto di ribasso di € 1.018.172,53 oltre oneri di sicurezza pari ad € 16.877,13 per complessivi € 1.035.049,66 oltre IVA e ribasso del 44,500 % sull'importo della progettazione esecutiva a base asta (€ 34.709,41) pari ad € 15445,69 e pertanto per un importo al netto di ribasso di € 19.263,72 oltre CNPAIA ed IVA, tempo di esecuzione lavori 180 gg naturali e consecutivi;

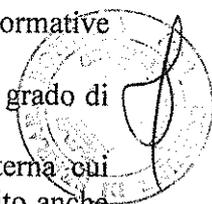
**Considerato che:**

- al fine di dare seguito alla procedura bisogna provvedere all'affidamento del servizio tecnico per la redazione della relazione geologica e caratterizzazione sismica del sito, in quanto documentazione necessaria per la redazione del progetto esecutivo da parte della ditta aggiudicataria, atteso che la precedente relazione geologica utilizzata per il progetto definitivo è stata redatta prima dell'entrata in vigore delle nuove norme tecniche sulle costruzioni e pertanto non adeguata rispetto le normative vigenti;
- in organico dell'UTC non vi è personale tecnico con specifiche competenze e requisiti in grado di assolvere ai compiti richiesti;

**Certificata** pertanto la necessità di ricorrere alla nomina di adeguata professionalità esterna, cui affidare l'incarico per la redazione della relazione geologica e caratterizzazione sismica del sito anche ai fini dell'ottenimento dell'autorizzazione sismica;

**Considerato:**

- Che il comune di Serrara Fontana dispone di un elenco di professionisti, "aperto", che si è provveduto ad aggiornare periodicamente con le richieste che nel frattempo sono pervenute presso l'ente, per l'affidamento di incarichi professionali inerenti i servizi tecnici di architettura e ingegneria di importo inferiore alla soglia dei 100.000,00;
- Che l'art. 125 comma 11 del D.Lvo 163/2006 recita "... Per servizi e forniture inferiori a ventimila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento."
- Che l'art. 17 della L.R. n. 03/2007 sulla disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e forniture in Campania, al comma 11 prevede analogamente alla normativa statale. "Per servizi o forniture il cui



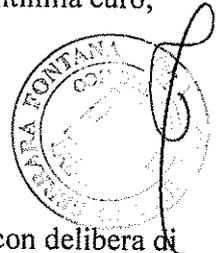


*costo complessivo è inferiore ad euro ventimila è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*"

- Che con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 02.10.2007 si è provveduto ad approvare il regolamento per l'affidamento degli incarichi di servizi tecnici relativamente alla materia dei lavori pubblici di importo inferiore ai 100.000,00 euro;
- Che l'art. 2 del citato regolamento prevede: *"I servizi tecnici il cui importo stimato è inferiore ai 20.000,00 Iva esclusa sono acquisiti in economia mediante affidamento diretto. Il Responsabile del Servizio Tecnico ovvero il Responsabile del Procedimento, individuerà il professionista, e/o i professionisti, senza ulteriore preavviso, nell'ambito dell'elenco di professionisti selezionati dalla stazione appaltante mediante avviso pubblico o individuati sul mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, In tal caso, il ribasso sull'importo della prestazione, stimato ai sensi dell'art. 3 ovvero il prezzo pattuito per la stessa, sarà negoziato fra il Responsabile del Servizio / Procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare l'incarico."*
- Che può attingersi nel rispetto del criterio della rotazione, non discriminazione e parità del trattamento dall'elenco approvato, per individuare adeguate professionalità in considerazione dell'incarico da svolgere;
- Che il geologo Filomena Miragliuolo con studio in Via Sant'Antonio, 9 80075 Forio, in possesso adeguato curriculum per l'incarico da svolgere, contattata si è reso disponibile ad effettuare indagini e relazione geologica per la caratterizzazione sismica del sito dei lavori di completamento di un impianto sportivo in località Serrara, per la somma di € 2000.00 compreso cassa previdenziale ed oltre iva al 22% per complessivi € 2.440,00 ;
- Che l'importo dei servizi da affidare complessivamente è inferiore alla soglia dei ventimila euro;

**Visto:**

- Il Nuovo Codice degli Appalti, Dlgs. n. 163/2006;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i;
- La L.R. 03/2007 disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e forniture in Campania;
- Il regolamento comunale per l'affidamento di incarichi di servizi tecnici, approvato con delibera di consiglio comunale n. 14 del 02.10.2007;
- La determinazione n. 4 /2007 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;
- Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto l' art. 183 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- Visto, in particolare, l'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;



**Rilevato che:**

- sulla presente determinazione è stato acquisito il visto del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**D E T E R M I N A**

Per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono integralmente ripetute e trascritte:

1. Affidare al geologo Filomena Miragliuolo con studio in Via Sant'Antonio, 9 80075 Forio, ai sensi l'art. 125 comma 11 del D.Lvo 163/2006, l'incarico di effettuare le necessarie indagini e



- redigere relazione geologica per la caratterizzazione sismica del sito oggetto dei lavori di completamento di un impianto sportivo in località Serrara, per la somma di € 2.000.00 compreso cassa previdenziale ed oltre iva al 22% per complessivi € 2.440,00 ;
2. Dare atto che la spesa trova copertura con fondi POR Campania FESR 2007-2013 con imputazione al cap. 3650 del bilancio comunale.

la presente determinazione:

- ( X ) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;
- ( ) esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- ( ) non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- ( X ) comportando impegno di spesa è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, diventando esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Demanio – dott.ssa geom. Rosanna Mattera - e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/9048823.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO  
Dott.ssa geom. Rosanna Mattera



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267:

A P P O N E

il visto di regolarità contabile e

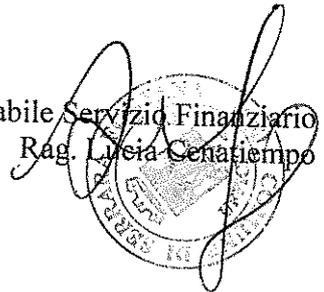
A T T E S T A

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato nel capitolo elencato nel dispositivo della determinazione.

Nella Residenza Comunale li 09.03.2015

Il Responsabile Servizio Finanziario  
Rag. Lucia Genatiempo







Copia della presente determinazione viene trasmessa:

- ( X ) Sindaco
- ( X ) Responsabile Servizio Finanziario
- ( X ) Messo Comunale
- ( X ) Segretario Comunale

Il Responsabile del Servizio Demanio  
Dott.ssa geom. Rosanna Mattera



---

N. \_\_\_\_\_ del REGISTRO DELLE  
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Demanio  
Dott.ssa geom. Rosanna Mattera

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Demanio  
Dott.ssa geom. Rosanna Mattera