



COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 -

tel. 081 9048827 fax n. 081 99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 47

Del 30.04.2015

**OGGETTO: PORTO TURISTICO DI S. ANGELO-
INDIRIZZI ALL'UFFICIO DEMANIO E UFFICIO
TECNICO ARENILE LATO PORTO**

L'anno **DUEMILAQUINDICI** il giorno trenta del mese di aprile alle ore **19.30** nella sede municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la **GIUNTA COMUNALE**.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto sono presenti:

				<i>Presente:</i>	<i>Assente:</i>
1	Rosario	CARUSO	Sindaco	X	
2	Cesare	MATTERA	Vicesindaco	X	
3	Eugenio C.	MATTERA	Assessore	X	
4	Emilio G.	DI MEGLIO	Assessore		X
5	Aniello	MATTERA	Assessore		X

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Alberto ZURLO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Ing. Rosario CARUSO - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Su proposta del Sindaco e dell'Assessore al Demanio

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- il Comune di Serrara è titolare della concessione demaniale marittima rilasciata dal Dirigente del settore Demanio Marittimo- Navigazione- Porti- Aeroporti e Opere Marittime della Regione Campania in data 28.06.2006 recante il numero 81 registro Concessioni, e n. 498 Repertorio anno 2006, modificata ed integrata dalla n. 153/08, relativa all'area demaniale marittima nel Porto di S. Angelo del Comune di Serrara Fontana per una superficie complessiva di mq 20.670 di cui mq 8.323,00 di aree a terra e mq 12.347,00 di specchio acqueo, con scadenza originaria al 27.06.2010;
- la Regione Campania – Area Generale di Coordinamento Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo Navigazione Porti Aereoporti Opere Marittime - con atto prot. 20132-0305312 del 30/04/2013, ha riconosciuto la concessione demaniale n. 81/2006 valida ed efficace sino alla data del 31/12/2020;
- la gestione delle aree e dei servizi portuali afferenti la suddetta concessione demaniale marittima viene esercitata direttamente dal Comune;

Dato atto che nella predetta concessione demaniale è presente un'area di circa mq 2614,00 denominata ZD "N" da utilizzare come solarium, zona per giochi bimbi, campo beach-volley e soccer, installazione di strutture in legno a carattere stagionale amovibile, pedane in legno, posizionamento di tavoli, sedie, ombrelloni e sedie a sdraio;

Atteso che è intenzione di questa Amministrazione dare in affidamento alcuni moduli di tale area che, altrimenti, potrebbe comportare danni alle casse dell'ente per mancata utilizzazione/gestione di un bene di cui l'ente risulta concessionario, con identificazione anche di spazi da destinare alle attività ricreative e di svago per bambini ed adulti compatibilmente con le finalità riportate nella CdM;

Dato atto che l'obiettivo è «riqualificare la zona e promuovere un'immagine dell'offerta turistica più evoluta e matura»;

Ritenuto opportuno dare indirizzo all'ufficio tecnico e ufficio demanio di attivarsi, ognuno per le proprie specifiche competenze, al fine della predisposizione di tutti gli atti necessari a perseguire tale obiettivo ed in particolare:

- a. rilievo e suddivisione in moduli dell'area denominata ZD "N" tenendo presente anche l'identificazione di uno spazio da destinare a zona di svago per bambini ed adulti come da descrizione nella CdM di riferimento;
- b. attivazione di procedura per l'affidamento a terzi delle aree che possono essere a servizio di attività locali turistico-ricreativo;

Vista la normativa prevista in materia;

Visti i pareri di regolarità tecnica espressi dai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 Tuel;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.lgs. 267/2000;

Con voti unanimi dei presenti e votanti espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Le premesse di cui in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. **Di dare atto** che la gestione delle aree e dei servizi portuali afferenti la concessione demaniale marittima n. 81/2006, modificata ed integrata dalla n. 153/08, relativa all'area demaniale marittima nel Porto di S. Angelo, 2006, valida ed efficace sino alla data del 31/12/2020,

rilasciata dalla Regione Campania in favore del Comune di Serrara Fontana, viene esercitata in via diretta dal Comune.

2. **Di dare mandato** all'ufficio tecnico e ufficio demanio di attivarsi, ognuno per le proprie specifiche competenze, al fine della predisposizione di tutti gli atti necessari a perseguire tale obiettivo ed in particolare:
 - a. rilievo e suddivisione in moduli dell'area denominata ZD "N" tenendo presente anche l'identificazione di uno spazio da destinare a zona di svago per bambini ed adulti come da descrizione nella CdM di riferimento;
 - b. attivazione di procedura per l'affidamento a terzi delle aree che possono essere a servizio di attività locali turistico-ricreativo;

Stante l'urgenza di provvedere,

3. **Di dichiarare** il presente atto, attesa l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.L.vo 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(ART.49,comma 1,D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

La Sottoscritta dott.ssa Rosanna Mattera , Responsabile del servizio demanio, sulla presente deliberazione avente ad oggetto "*Porto turistico di S. Angelo-Indirizzi all'Ufficio Demanio e Ufficio tecnico arenile lato porto*" esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica.
Serrara Fontana, li 30.04.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Rosanna Mattera

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(ART.49,comma 1,D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Il Sottoscritto arch. Alessandro Vacca, responsabile dell'Ufficio Tecnico, sulla presente deliberazione avente ad oggetto "*Porto turistico di S. Angelo-Indirizzi all'Ufficio Demanio e Ufficio tecnico arenile lato porto*" esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità tecnica.
Serrara Fontana, li 30.04.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandro Vacca

Letto confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Ing. Rosario Caruso

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Alberto Zurlo

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, Co. 4, D.L.gs. 267/2000).

Dalla Residenza Municipale, li 30.04.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Alberto Zurlo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Aff. n° _____ del _____

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line il giorno _____ e vi rimarrà pubblicata fino al _____ per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li _____

L'istruttore amministrativo notificatore
Nicola La Macchia

Il sottoscritto attesta che la presente delibera è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, t.u.e.l. n° 267/00, con nota prot.n° _____ del _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Alberto Zurlo

La presente copia è conforme all'originale

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Alberto Zurlo