# COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 - tel. 081/9044825 / 23
fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634


## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 141 del 23.07.2015

**Oggetto**: Approdo turistico di Sant'Angelo. Approvazione certificato regolare esecuzione lavori di rifacimento quadro elettrico QG2, revisione completa colonnine erogatrici e rimontaggio impianti elettrici ed idrici approdo turistico di S. Angelo ". Liquidazione lavori e competenze tecniche.

( ) ORIGINALE
( ) COPIA

L'anno Duemilaquindici, il giorno 23 del mese di luglio nel proprio ufficio.

**Premesso che:**

- il Comune di Serrara Fontana ha ottenuto concessione demaniale n. 81 repertorio 498, rilasciata in data 28.06.2006 con la quale veniva assegnata un'area demaniale marittima, specchi acquei e zone a terra, dell'approdo turistico di Sant'Angelo, successivamente modificata ed integrata dalla concessione demaniale n. 153/2008;
- con atto prot. 2012-0097157 del 08.02.2012 la Regione Campania riconosceva la sussistenza dei presupposti per la presa d'atto della proroga legale della concessione demaniale n. 81/2006 sino alla data del 31.12.2015, ai sensi e per gli effetti del D.L. 30 dicembre 2009 n. 194 convertito con modificazioni in legge 26 febbraio 2010 n. 25, all'art. 1 comma 18;
- Con sentenza del Consiglio di Stato sez. VI n. 2151/13 sopravvenuta il 18.04.2013 nell'ambito del giudizio n. 5857/12 avente ad oggetto la sentenza TAR Campania n. 3293/12, di annullamento della citata proroga della concessione demaniale è stata chiarita la sfera di operatività della proroga legale, che trova effetto nei confronti delle concessioni demaniali marittime turistico-ricreative, di quelle relative ai beni lacuali e fluviali turistico ricreative, di quelle sportive e di quelle destinate a porti turistici, approdi e punti di ormeggio dedicati alla nautica di diporto, anche alla luce delle sopraggiunte novelle normative, in particolare con l'art. 1 comma 547 della legge 228/2012 cd legge di stabilità 2013 (G.U.n. 302 del 29.12.2012) e dell'art. 34 duodecis della legge n. 221/2012 ( G.U. n. 294 del 18.12.2012) di conversione del decreto legge n. 179/2012 con il quale si è provveduto a sostituire come termine di proroga la data del 31.12.2015 con la data del 31.12.2020.
- Il Settore Demanio della Regione Campania in virtù della citata sentenza del Consiglio di Stato, con atto prot. n. 2013 -0305312 del 30.04.2013 ha riconosciuto la concessione demaniale n. 81/06 e s.m.i valida ed efficace fino alla data del 31.12.2020.

**Atteso che:**

- Sono stati assunti da parte del responsabile del servizio demanio personale da dedicare alle attività portuali e sono in corso le procedure per l'affidamento a terzi di servizi di ormeggio e guardiania;
- si rende pertanto necessario ed urgente, provvedere ai lavori di rimontaggio degli impianti elettrici ed idrici, attraverso riposizionamento delle colonnine erogatrici su pontili galleggianti e banchine fisse per dotare il porto di tutti i servizi necessari alla relativa gestione;

**Considerato che:**

- i marosi dello scorso inverno hanno completamente divelto il quadro elettrico generale posto lato darsena da cui derivano le alimentazioni delle colonnine poste sul pontile galleggiante della darsena, sul molo vecchio ed sul pontile galleggiante ortogonale allo stesso; il quadro elettrico prevedeva altresì l'alimentazione delle colonnine del pontile inizialmente previsto in progetto all' esterno della scogliera di sottoflutto, non più rimontato;
- con determina n. 27 del 20.02.2015 si è provveduto, per le motivazioni ivi contenute, ad affidare all'ing. Vittorio Pilato nato a Napoli il 25/07/1973, con studio in Ischia alla via Nuova Cartaromana n. 20/22, inscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 16748, P.IVA 05428161219 l'incarico di progettazione esecutiva del quadro elettrico da rifare lato darsena porto di S. Angelo, delle verifiche straordinarie degli altri quadri elettrici e colonnine, di responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di direzione lavori anche di rimontaggio completo degli impianti a servizio dell'area portuale, nonché la certificazione di regolare esecuzione degli stessi;

**Rilevato che:**

- l'ing. Vittorio Pilato ha provveduto a trasmettere con nota prot. n. 2830 del 13.04.2015 la progettazione richiesta per la realizzazione del nuovo quadro elettrico e la revisione completa delle colonnine erogatrici con previsione di spesa di € 24.558,17 oltre oneri per sicurezza pari ad € 1145,87 per complessivi € 25.704,04;
- con delibera di G.M. n. 46 del 23.04.2015 si è provveduto ad approvare il progetto redatto dall'ing. Vittorio Pilato ed assegnare la somma di € 31.358,93 al servizio Tecnico comunale per le conseguenziali attività necessarie alla tempestiva realizzazione dei lavori;
- con determina n. 85 del 30.04.2015 si è provveduto ad affidare i lavori di rimontaggio dei pontili galleggianti alla ditta Nettuno Lavori Subacquei sas;
- si rende necessario ed urgente, provvedere ai lavori di rimontaggio degli impianti elettrici ed idrici, attraverso lavori di smontaggio e smaltimento vecchio quadro elettrico QG2 divelto, installazione di nuovo quadro elettrico, lavori di rimontaggio degli impianti elettrici ed idrici, previa revisione completa delle colonnine erogatrici di servizi, con riposizionamento delle stesse su pontili galleggianti e banchine fisse, con trasporto da luogo di deposito, interventi di controllo apparati di prelievo e comando energia quadri colonnine, controllo collegamenti di messa a terra delle colonnine, controllo serraggi e prove di efficienza dei dispositivi differenziali, verifica strumentale del quadro elettrico generale posto lato sotto "La torre" QG1, dei quadri testa pontili, ed ogni altra verifica e controllo per dare il lavoro finito a regolad'arte ed in condizioni di sicurezza. Inoltre la verifica del funzionamento delle pompe idrauliche, la sostituzione di raccorderia nelle colonnine erogatrici e laddove necessario fra le tubazioni di adduzione, la pulizia dei serbatoi ed ogni altra opera necessaria per l'esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte. I lavori dovranno essere realizzati in conformità al progetto redatto dall'ing. Vittorio Pilato prot. n. 2830 del 13.04.2015 per la parte di realizzazione nuovo quadro elettrico e revisione completa delle colonnine erogatrici e del progetto esecutivo approvato con delibera di G.M. n. 122 del 14.12.2007 ovvero dei rilievi as/buit relativi agli impianti come collaudati nell'ambito dell'appalto generale delle opere di riassetto dell'approdo turistico di S.Angelo, per la parte relativa alle attività di rimontaggio degli impianti, tranne per la parte relativa al pontile esterno alla scogliera di sottoflutto.
- l'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lvo n. 163/2006 e ss.mm.ii relativamente all'acquisizione di lavori, ammette la possibilità che gli stessi possano essere affidati in economia: "per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento".
- Il regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture in economia approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 20.01.2010 all'Art. 2 - Modalità di acquisizione in economia e limiti di spesa al comma 6, prevede: Ai sensi dell'art. 125, del «Codice» per lavori di

importo inferiore ai 40.000,00 euro eseguibili in economia è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.

**Rilevato che:**

- con determina del responsabile del servizio tecnico n. 88 del 05.05.2015 si è provveduto ad affidare i lavori alla ditta Impiantistica Buonomano di Buonomano Gaetano – via Belevedere n. 17, Forio con ribasso del 5 % sull'importo a base d'asta pari ad € 1.227,94 e pertanto per l'importo al netto di ribasso di € 23.330,22 oltre oneri per la sicurezza € 1.145,87 per complessivi € 24.476,09 oltre Iva al 22% per complessivi € 29.860,83;
- è stato stipulato in data 6 maggio 2015 contratto in forma non pubblica;
- La consegna dei lavori è stata effettuata in data 06 maggio 2015 come risulta dal relativo verbale;
- I lavori sono ultimati in data 15.05.2015 come risulta dal verbale redatto in pari data;

**Considerato che:**

- la ditta Impiantistica Buonomano di Buonomano Gaetano ha prodotto certificato di conformità dell'impianto alla regola dell'arte ai sensi dell'art. 7 del D.M. n. 37 del 22.01.2008, datato 14.05.2015;
- In data 15.05.2015 veniva redatto dal direttore dei lavori ing. Vittorio Pilato certificato di regolare esecuzione e relazione al conto finale sottoscritto dall'impresa senza riserve, con il quale si certifica che i lavori di rifacimento quadro elettrico QG2, revisione completa colonnine erogatrici e rimontaggio impianti elettrici ed idrici approdo turistico di S. Angelo sopra descritti eseguiti dalla ditta Impiantistica Buonomano di Buonomano Gaetano – via Belevedere n. 17, Forio sono stati regolarmente realizzati allegando i certificati di prova delle verifiche strumentali eseguite sugli impianti realizzati e su quelli esistenti, e liquida il credito dell'Impresa di € 24.476,09 inclusi oneri di sicurezza ed oltre iva al 22%, delle quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito.
- La ditta Impiantistica Buonomano ha trasmesso fattura elettronica n. 5219 del 30.06.2015 acquisita in atti del protocollo al n. 5219 del 30.06.2015 dell'importo complessivo di € 24.476,09 inclusi oneri di sicurezza ed oltre iva al 22% per totale € 29.860,83;

**Ritenuto:**

- doversi procedere al pagamento dei lavori effettuati nonché delle competenze tecniche;

**Rilevato che:**

- La relativa spesa trova copertura cap. 1043/10 ed al cap. 1058/10 del bilancio comunale;

**Visti:**

- Il D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267;
- Il D.lgvo n.163/2006 e ss.mm.ii;
- Rilevato che sulla presente determinazione è stato acquisito il visto del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- Visto l' art. 183 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto, in particolare, l'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- Per quanto motivato;

**D E T E R M I N A**

1. Approvare la presente narrativa intesa quale parte integrante del presente atto;
2. Approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori e relazione al conto finale sottoscritto dall'impresa senza riserve, redatto dall'ing. Vittorio Pilato in data 15.05.2015, con il quale si certifica che i lavori di rifacimento quadro elettrico QG2, revisione completa colonnine erogatrici e rimontaggio impianti elettrici ed idrici approdo turistico di S. Angelo sopra descritti eseguiti dalla ditta Impiantistica Buonomano di Buonomano Gaetano – via Belevedere n. 17, Forio sono stati regolarmente realizzati, con allegato i certificati di prova delle verifiche strumentali eseguite sugli impianti realizzati e su quelli esistenti, e liquida il credito

dell'Impresa di EURO di € 24.476,09 inclusi oneri di sicurezza ed oltre iva al 22%, delle quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito.

3. Liquidare alla ditta Impiantistica Buonomano di Buonamano Gaetano con sede alla via Belvedere n. 17, Forio, i lavori in oggetto relativi al rimontaggio e verifica degli impianti elettrici ed idrici per la somma di € 24.476,09 inclusi oneri di sicurezza ed oltre iva al 22% per totale € 29.860,83, a tacitazione di ogni suo avere, dandosi atto della regolarità contributiva dell'azienda in quanto il DURC emesso in data 30.04.2015 con esito regolare risulta ancora in corso di validità;
4. Liquidare all'ing. Vittorio Pilato nato a Napoli il 25/07/1973, con studio in Ischia alla via Nuova Cartaromana n. 20/22, P.IVA 05428161219 le prestazioni affidate con determina n. 27 del 20.02.2015 per la somma di € 3000,00 oltre Cnpaia 4% ed iva al 22 % per complessivi € 3.806,4, a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica.
5. Dare atto che la spesa è imputata per i lavori al cap. 1043/10 e per le prestazioni tecniche al cap. 1058/10 del bilancio comunale in corso di approvazione.

la presente determinazione:

( X ) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;
( ) esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
( ) non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
( X ) comportando impegno di spesa è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, diventando esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico – Arch. Alessandro Vacca - e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/9048825 - Servizio Tecnico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Arch. Alessandro Vacca

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267:

A P P O N E

il visto di regolarità contabile e

A T T E S T A

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato nel capitolo elencato nel dispositivo della determinazione.

Nella Residenza Comunale lì 23/07/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Lucia Cenatiempo

Copia della presente determinazione viene trasmessa:

( X ) Sindaco

( X ) Responsabile Servizio Finanziario

( X ) Messo Comunale

( X ) Responsabile Servizio Demanio

( X ) Segretario Comunale

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca

---

N. _____del REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____

Data _____

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Arch. Alessandro Vacca