



Comune di Serrara Fontana

Provincia di Napoli

STAZIONE DI CURA SOGGIORNO E TURISMO ESTIVA ED INVERNALE

Ordinanza n. 36 del 18 AGO. 2015

IL SINDACO

Vista la relazione tecnica di sopralluogo effettuato a seguito degli eventi atmosferici e meteorologici di febbraio 2015, in atti con prot. n. 1945 del 12/03/2015, contenente il resoconto della ricognizione generale effettuata lungo via Martofa per la verifica dello stato generale dei luoghi con particolare riferimento alle condizioni dei terrapieni esistenti e delle acque che ruscellano da esse;

Considerato che dalla medesima relazione si evince che tutta la percorrenza stradale risulta caratterizzata da numerosi terrapieni di proprietà privata direttamente prospicienti la strada, in parte contenuti da murature ed in parte privi di muratura di contenimento o di muratura vetusta e/o di dimensioni non sufficienti ed oggetto, durante i periodi di forti precipitazioni, di distacchi e smottamenti;

Rilevato che da detta relazione si evince la necessità di realizzare idonee opere di contenimento allo scopo della salvaguardia della pubblica e privata incolumità, atteso che la predetta strada è l'unico accesso pedonale e carrabile alle varie abitazioni ivi site e che la stessa è frequentata non solo dai residenti della zona ma anche da quanti coltivano i vari fondi agricoli;

Dato atto di tale obbligo in capo ai seguenti proprietari, come risultano dalla banca dati dell'Agenzia del Territorio, dei terrapieni non contenuti da monte a valle, che risultano oggetto di distacchi e smottamenti seppur di minima dimensione e che abbisognano degli interventi di sistemazione e contenimento:

1. P.lla n° 282, terrapieno ml. 8,00 circa H. media 1,80 circa, proprietà Sig. D'Abundo Angelo nato a Ischia il 03.12.1951 residente in Serrara Fontana alla via Martofa n°4 ;
2. P.lla n°322, terrapieno ml. 30,00 circa H. media mt. 2,50 circa in comproprietà tra la sig.ra Iacono Maria nata a Serrara Fontana il 10.09.1931 ed ivi residente alla via Ciglio n°167 ed il sig. Schiano Vincenzo fu Francescantonio non presente negli archivi di questo Comune;
3. P.lla n° 599, terrapieno ml. 25,00 circa H. media mt. 2,00, eredi del sig. Iacono Pasquale nato a Serrara Fontana il 11.10.1931 deceduto, Sigg. Iacono Giovanna nata a Serrara Fontana il 09.08.1955 e residente in Ischia, Iacono Anna nata a Serrara Fontana il 23.08.1958 ed ivi residente alla via Iesca n° 7, Iacono Vincenzo nato a Serrara Fontana il 01.07.1960 ed ivi residente alla via Ciglio n°11;
4. P.lla n° 475, terrapieno con passo carrabile ml.50,00 circa H. media ml. 2,50 circa, proprietà eredi/danti causa Iacono Giuliano nato a Serrara Fontana il 28.12.1885: Sigg. Franza Assunta nata a San Marzano sul Sarno (SA) il 30/06/1945, Iacono Teresa nata a Ischia il 20/10/1978 e residente in Serrara Fontana al II Vico Via Pedicuoizzo n. 12 e Iacono Clotilde nata a Ischia il 28.02.1974 e residente in Serrara Fontana alla vico 1° di via Pedicuoizzo n° 8/b;
5. P.lla n° 106, terrapieno ml. 35,00 circa H. media 2,50 circa, proprietà Sig.ra Iacono Anna Restituta nata a Ischia il 19.06.1958 e residente in Barano d'Ischia alla via Angelo Migliaccio n. 13;
6. P.lla n°132, terrapieno con passo carrabile ml.45,00 circa H. media mt. 2,70 circa, proprietà, come da informativa del Comando di P.M., Sig. D' Abundo Angelo nato a Ischia il 03.12.1951 e residente in Serrara Fontana alla via Martofa n°3;
7. P.lla n° 276, minuscolo terrapieno proprietà Sig. D' Abundo Angelo nato a Ischia il 03.12.1951 e residente in Serrara Fontana alla via Martofa n°3;
8. P.lla n° 139, terrapieno ml. 60,00 circa H. media mt. 2,30 circa con passo carrabile, proprietà Sig. D' Abundo Angelo nato a Ischia il 03.12.1951 e residente in Serrara Fontana alla via Martofa n°3;
9. P.lla n° 140, terrapieno ml.13,00 circa H. media mt. 4,00 circa costituito per una lunghezza di ml. 6,00 circa da esistente muratura in pietrame trachitico alto mt. 3,00 circa proprietà Sig. D' Abundo Angelo nato a Ischia il 03.12.1951 e residente in Serrara Fontana alla via Martofa n°3;
10. P.lla n°328, terrapieno ml. 25,00 circa H media 2,50 circa con passo carrabile, proprietà Sig. Maltese Vincenzo Giovanni nato a Serrara Fontana il 02.04.1955 ivi residente alla via Lorenzo Fiore n° 24;

11. P.lla n°638, terrapieno ml. 25,00 circa H media 2,00 circa, contenuto in parte con muratura di pietrame a secco ed in parte con muri in pietrame di tufo legati con malta e passo carrabile, proprietà Sig. Ielasi Roberto nato a Ischia il 30.10.1940 residente in Serrara Fontana alla via Martofa n°4;

Dato atto della necessità di realizzare idonee opere di contenimento allo scopo della salvaguardia della pubblica e privata incolumità, atteso che la predetta strada è l'unico accesso pedonale e carrabile alle varie abitazioni ivi site e che la stessa è frequentata non solo dai residenti della zona ma anche da quanti coltivano i vari fondi agricoli;

Rilevata la necessità che i proprietari dei costoni interessati provvedano, ognuno per la parte di proprietà, con somma urgenza a fare eseguire una adeguata indagine da parte di un tecnico abilitato al fine di verificare le attuali condizioni di stabilità dei propri terrapieni interessati e programmare adeguate soluzioni tecniche di contenimento per l'eliminazione totale del pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Preso atto che il Sig. Maltese Vincenzo Giovanni con nota in atti il 09/07/2015, prot. n. 5430, ha comunicato l'avvenuto ripristino delle parti di muro a secco crollate;

Visto l'art. 54, comma 1^, lett. b) e 2^ del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto l'art. 31 del Nuovo Codice della Strada che prevede: **Manutenzione delle ripe:** " I proprietari devono mantenere le ripe dei fondi laterali alle strade, sia a valle che a monte delle medesime, in stato tale da impedire franamenti o cedimenti del corpo stradale, ivi comprese le opere di sostegno di cui all'art. 30, lo scoscendimento del terreno, l'ingombro delle pertinenze e della sede stradale in modo da prevenire la caduta di massi o di altro materiale sulla strada. Devono altresì realizzare, ove occorrono, le necessarie opere di mantenimento ed evitare di eseguire interventi che possono causare i predetti eventi "

Visto l'art.76 dello Statuto Comunale;

Visto l'art.650 del C.P.

ORDINA

Ai soggetti di seguito elencati e coobbligati a norma di legge:

- Sig. D'Abundo Angelo nato a Ischia il 03.12.1951 residente in Serrara Fontana alla via Martofa n°4;
 - Sig.ra Iacono Maria nata a Serrara Fontana il 10.09.1931 ed ivi residente alla via Ciglio n°167 comproprietaria con il Sig. Schiano Vincenzo fu Francescantonio non presente negli archivi di questo Comune;
 - Eredi del Sig. Iacono Pasquale nato a Serrara Fontana il 11.10.1931 deceduto: Sigg. Iacono Giovanna nata a Serrara Fontana il 09.08.1955 e residente in Ischia, Iacono Anna nata a Serrara Fontana il 23.08.1958 ed ivi residente alla via Iesca n° 7, Iacono Vincenzo nato a Serrara Fontana il 01.07.1960 ed ivi residente alla via Ciglio n°11;
 - Eredi/danti causa Iacono Giuliano nato a Serrara Fontana il 28.12.1885: Sigg. Franza Assunta nata a San Marzano sul Sarno (SA) il 30/06/1945, Iacono Teresa nata a Ischia il 20/10/1978 e residente in Serrara Fontana al II Vico Via Pedicuzzo n. 12 e Iacono Clotilde nata a Ischia il 28.02.1974 e residente in Serrara Fontana alla vico 1° di via Pedicuzzo n° 8/b;
 - Sig.ra Iacono Anna Restituta nata a Ischia il 19.06.1958 e residente in Barano d'Ischia alla via Angelo Migliaccio n. 13;
 - Sig. Ielasi Roberto nato a Ischia il 30.10.1940 residente in Serrara Fontana alla via Martofa n°4,
- 1) Ognuno per la parte di terrapieno di proprietà, **di eliminare ad horas** tutto quanto costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità mediante opere di disaggio del materiale lapideo instabile del terrapieno e di provveder all'apposizione di opere provvisorie a contenere gli eventuali distacchi di materiale all'interno della proprietà privata, compresa la segnaletica diurna e notturna.
 - 2) **Di provvedere** con somma urgenza ad effettuare adeguata indagine geotecnica al fine di accertare la stabilità globale della porzione di proprietà del terrapieno, predisponendo, all'esito, la documentazione prevista dalla normativa vigente atta all'esecuzione delle opere necessarie alla messa in sicurezza della zona; il tutto entro e non oltre 30 giorni dalla data di notifica della presente e di produrre idoneo certificato di eliminato pericolo a firma di un tecnico abilitato a termine dei lavori.

DISPONE

che la presente ordinanza sia immediatamente notificata ai seguenti Sigg e coobbligati a norma di legge:

- Sig. D'Abundo Angelo nato a Ischia il 03.12.1951 residente in Serrara Fontana alla via Martofa n°4;

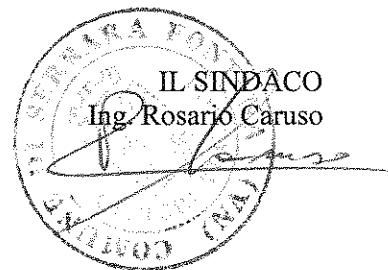
- Sig.ra Iacono Maria nata a Serrara Fontana il 10.09.1931 ed ivi residente alla via Ciglio n°167 comproprietaria con il Sig. Schiano Vincenzo fu Francescantonio non presente negli archivi di questo Comune;
- Eredi del Sig. Iacono Pasquale nato a Serrara Fontana il 11.10.1931 deceduto: Sigg. Iacono Giovanna nata a Serrara Fontana il 09.08.1955 e residente in Ischia, Iacono Anna nata a Serrara Fontana il 23.08.1958 ed ivi residente alla via Iesca n° 7, Iacono Vincenzo nato a Serrara Fontana il 01.07.1960 ed ivi residente alla via Ciglio n°11;
- Eredi/danti causa Iacono Giuliano nato a Serrara Fontana il 28.12.1885: Sigg. Franza Assunta nata a San Marzano sul Sarno (SA) il 30/06/1945, Iacono Teresa nata a Ischia il 20/10/1978 e residente in Serrara Fontana al II Vico Via Pedicuozzo n. 12 e Iacono Clotilde nata a Ischia il 28.02.1974 e residente in Serrara Fontana alla vico 1° di via Pedicuozzo n° 8/b;
- Sig.ra Iacono Anna Restituta nata a Ischia il 19.06.1958 e residente in Barano d'Ischia alla via Angelo Migliaccio n. 13;

Le parti interessate dovranno, inoltre, far pervenire certificazione - attestazione dell'avvenuta esecuzione dei lavori suddetti, a regola d'arte, e ad ultimazione dei lavori e produrre idoneo certificato di eliminato pericolo a firma di un tecnico abilitato a termine dei lavori.

Il Comando P.M. e tutti gli Agenti della Forza Pubblica sono incaricati di verificare l'esecuzione della presente ordinanza, con avvertenza di relazionare per l'adozione di ogni eventuale successivo provvedimento che si rendesse necessario.

Copia della presente ordinanza viene trasmessa al Comando di Polizia Municipale per i provvedimenti di competenza.

Dalla Residenza Municipale, 18 AGO. 2015



N. _____ del REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente ordinanza, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Data _____

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca