



## COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli  
Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 - tel. 081/9048825  
fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 195 del 21 ottobre 2015

**Oggetto:** Assunzione con la Cassa Depositi e Prestiti di anticipazione per demolizione manufatti abusivi alla via Falanga località Piano Tredici.

- ☐ ORIGINALE
- ☐ COPIA

L'anno Duemilaquindici, il giorno ventuno del mese di ottobre nel proprio ufficio.

#### Premesso che:

La Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – ha notificato in data 01.04.2014 al Responsabile dell'UTC ed al Sindaco gli atti relativi all'esecuzione dell'ordine di demolizione di manufatti abusivi siti in questo comune alla via Falanga località Piano Tredici, in base alla sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 01.10.2004 dal Tribunale di Napoli nr. 2359/04 Reg. Sent. a carico di Buono Maria Assunta nata ad Ischia il 21.11.1954 acquisiti al prot. gen. dell'Ente in data 24.12.2010 al n. 11682, in relazione al R.E.S.A. 46/06 emessa in data 08.02.2008 dal Sostituto Procuratore della Repubblica dott.ssa Lucchetti Anna Maria, in particolare è stata trasmessa la sottoelencata documentazione: 1) ingiunzione a demolire a firma del Sostituto Procuratore; 2) Copia della Sentenza; 3) Relazione tecnica dei C.T.U., 4) circolare C.D.P. n. 1254/04; 5) circolare C.D.P. n. 1264/06; 6) condizioni generali di anticipazioni; 7) contratto di anticipazione; 8) delega di pagamento; 9) DL 269/03 art. 32 comma 12; 10) DM – MEF\_MIT 23 luglio 2004; 11) riferimenti dott.ssa Monica Senzacqua – resp. Settore Gestione Speciali C.D.P.; 12) Circolare del Prefetto di Napoli n. 0047632 del 07/10/2008;

#### Rilevato che:

i costi presumibili dell'abbattimento degli immobili abusivi come quantificati nella consulenza tecnica redatta dal C.T.U. ing. Michele Pappalardo ammontano ad € 15.536,40 comprensivi degli onorari tecnici;

Visto l'art. 32, comma 12 del decreto-legge 30 settembre 2003, n° 269, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 24 novembre 2003, n° 326, istitutivo del Fondo rotativo per le demolizioni delle opere abusive;

**Visto** il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, del 23 luglio 2004, che ha regolato le modalità e le condizioni di restituzione delle somme anticipate;

**Vista** la circolare attuativa n°1264 del 02.02.2006 della cassa depositi e prestiti S.p.A., che fissa le condizioni operative del Fondo;

**Considerato che:**

Occorre procedere alla richiesta alla Cassa Depositi e Prestiti spa, Ente preposto, in virtù delle citate disposizioni normative, all'erogazione dell'anticipazione del fondo per le demolizioni delle opere abusive;

con delibera di G.M. n. 124 del 20.10.2015 è stato stabilito di assumere con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. un'anticipazione di euro 15.536,40 comprensivi degli onorari tecnici per far fronte agli oneri relativi all'intervento di demolizione dei manufatti abusivi siti in questo comune alla via Falanga snc, località Piano Tredici,;

con medesima deliberazione di G.M. n. 124 del 20.10.2015 sono stati assunti tutti gli impegni relativi alle modalità e garanzie per la restituzione della anticipazione secondo il modello A) predisposto dalla Cassa Depositi e Prestiti;

**Atteso che:**

con delibera di C.C. n. 15 del 25.08.2015 si è provveduto all'approvazione il bilancio di previsione per l'esercizio 2015 all'interno del quale trova previsione la spesa;

**Ritenuto:**

opportuno, in via tuzioristica, con il presente atto confermare gli impegni assunti con delibera di G.M. n. 124 del 20.10.2015;

**Rilevato** che sulla presente determinazione è stato acquisito il visto del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** l'art. 32, comma 12 del decreto-legge 30 settembre 2003, n° 269, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 24 novembre 2003, n° 326;

**Visto** l'art. 183 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

**Visto**, in particolare, l'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Per quanto motivato;

**D E T E R M I N A**

1. **La premessa** è parte integrante del presente deliberato e si intende integralmente riportata;
2. **Di assumere** con la cassa depositi e prestiti S.p.A. un'anticipazione di euro 15.536,40 (quindicimilacinquecentotretasei/40) per far fronte agli oneri relativi all'intervento di demolizione dei manufatti abusivi siti in questo comune alla via Falanga località Piano Tredici, in base alla sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 01.10.2004 dal Tribunale di Napoli nr. 2359/04 Reg. Sent. a carico di Buono Maria Assunta nata ad Ischia il 21.11.1954 acquisiti al prot. gen. dell'Ente in data 24.12.2010 al n. 11682, in relazione al R.E.S.A. 46/06 emessa in data 08.02.2008 dal Sostituto Procuratore della Repubblica dott.ssa Lucchetti Anna Maria;
3. **Di impegnarsi** a restituire l'anticipazione, comprensiva della quota di gestione del Fondo pari allo 0,1 per cento in ragione d'anno sul capitale erogato, entro 60 giorni dall'effettiva

ricossione delle somme a carico dei responsabili degli abusi, e comunque entro il termine massimo di cinque anni dalla data di concessione;

4. **Di impegnarsi** a corrispondere sulle somme dovute, in caso di ritardato rimborso oltre il prescritto termine massimo quinquennale, gli interessi di mora, calcolati al saggio di interesse legale, a decorrere dal giorno successivo alla scadenza del predetto termine sino a comprendere quello dell'affettivo versamento;
5. **Di dare atto** che in caso di insolvenza il Ministero dell'interno provvede alla restituzione delle somme anticipate, unitamente alla corrispondente quota delle spese di gestione del Fondo ed agli interessi di mora, trattenendo le relative somme dai fondi del bilancio dello Stato da trasferire a qualsiasi titolo al Comune, ivi comprese le quote annuali spettanti a titolo di compartecipazione al gettito IRPEF in sostituzione di trasferimenti erariali;
6. **Di assumere** l'obbligo di effettuare il relativo impegno di spesa sul bilancio pluriennale ai sensi dell'art. 183 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000 n° 267;
7. **Di dare atto** che per le spese da finanziare il relativo impegno contabile non è stato assunto in data anteriore a 90 giorni dall'istanza di anticipazione;
8. **Individuare** il Responsabile del Servizio Finanziario per la sottoscrizione in nome ed in rappresentanza dell'Ente della documentazione istruttoria e del contratto di anticipazione con la Cassa Deposito e Prestiti.
9. **Di impegnarsi** a dare tempestiva comunicazione alla CDP S.p.A. dell'avvenuta esecuzione della demolizione;

la presente determinazione:

( X ) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on-line comunale per 15 giorni consecutivi;

( ) esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

( ) non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

( X ) comportando impegno di spesa è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, diventando esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico – Arch. Alessandro Vacca - e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/9048823 - Servizio Tecnico.

Il Responsabile Servizio Tecnico  
Arch. Alessandro Vacca



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267:

A P P O N E

il visto di regolarità contabile e

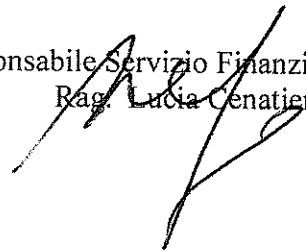
A T T E S T A

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato nel capitolo elencato nel dispositivo della determinazione.

Nella Residenza Comunale li 21/10/2015

Il Responsabile Servizio Finanziario  
Rag. Lucia Cenatiempo



Copia della presente determinazione viene trasmessa:

- ( X ) Sindaco
- ( X ) Responsabile Servizio Finanziario
- ( X ) Responsabile Servizio Amministrativo
- ( X ) Segretario Comunale
- ( X ) Responsabile Servizio Vigilanza

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Arch. Alessandro Vacca



---

N. \_\_\_\_\_ del REGISTRO DELLE  
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Arch. Alessandro Vacca

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, lì \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
Arch. Alessandro Vacca