COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

tel. 081/9048823 Fax 081/99.96.26 C.F. . 83001410634 c.a.p. 80070

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO SOCIALE/DEMANIO

N. 206 del 28/10/2015

☒ ORIGINALE
( ) COPIA

OGGETTO: Legge 09.12.1998, n. 431, art. 11 – " Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione " e successive norme di attuazione. Annualità 2015 – Approvazione schema di bando e relativo modello di partecipazione. –

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **ventotto** del mese di **Ottobre** nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- la legge 9 dicembre 1998, n. 431 (Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo), all'articolo 11 istituisce il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 231 del 06.02.2008, pubblicata sul BURC n. 13 del 13/03/2008, sono state approvate le "Linee guida per l'utilizzo delle risorse del fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della legge n. 431/98" alle quali occorre far riferimento nella predisposizione del relativo bando per l'accesso ai benefici anzidetti;

Vista la circolare esplicativa rimessa dalla Regione Campania con nota a/r n. prot.651644 del 30/07/2010;

Richiamata la nota prot. n. 2015.0683230 del 12/10/2015, in atti del Comune il 23 successivo con prot. n. 8356, con la quale la Giunta Regionale della Campania Direzione Generale per il Governo del Territorio - ha comunicato l'approvazione del riparto delle risorse assegnate alla Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 105 del 30/09/2015 ove si rileva, all'allegato "A", che il Comune di Serrara Fontana risulta destinatario di € 873,00 quale importo complessivo;

Considerato che con la medesima nota Regionale prot. n. 2015.0683230 del 12/10/2015, si è richiesto ai Comuni di accelerare le procedure concorsuali al fine di arrivare al più presto alla definizione delle graduatorie definitive;

Preso atto che il Servizio Sociale, sulla scorta delle disposizioni legislative, delle indicazioni regionali contenute nella "Circolare esplicativa", ha elaborato il testo del Bando relativo all'annualità 2015, unitamente al modulo di domanda per l'attribuzione di contributi per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio condotto in locazione;

Ritenuto opportuno, alla luce della normativa in materia e del provvedimento regionale, dare corso all'emanazione del Bando aggiornato affinché si dia corso, con la massima urgenza, alla diffusione dello stesso sul territorio comunale per l'attribuzione dei contributi in interesse che saranno successivamente liquidati dall'organo regionale nel più breve tempo possibile;

Atteso che questo Ente non ha previsto il concorso di risorse proprie per l'incremento del finanziamento regionale;

Visti:

- l'art. 11 della Legge 09.12.1998, n. 431;
- il Decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici;
- le "*Linee guida per l'utilizzo delle risorse del fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della legge n° 431/98*" approvate con Delibera di Giunta Regionale n° 231/07.

DETERMINA

1. **Di prendere atto** di quanto adottato dalla G. R. della Campania con Delibera n. 231 del 06.02.2008, in applicazione del disposto art. 11 della Legge 431/98, e della nota prot. n. 2015.0683230 del 12/10/2015, acquisita al prot. di questo Ente il 23 successivo con n. 8356, con la quale la Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale per il Governo del Territorio – ha comunicato l'approvazione del riparto delle risorse assegnate alla Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 105 del 30/09/2015 ove si rileva, all'allegato "A", che il Comune di Serrara Fontana risulta destinatario di € 873,00.
2. **Di approvare**, pertanto, lo schema di bando di concorso come elaborato da questo Servizio sulla scorta delle disposizioni legislative, delle indicazioni regionali contenute nella "Circolare esplicativa", dandosi atto che questo Ente non ha previsto il concorso di risorse proprie per l'incremento del finanziamento regionale.
3. **Di approvare** lo schema di modulo di partecipazione al bando *de quo* come predisposto da questo Servizio, sulla scorta delle disposizioni legislative.
4. **Di adottare** in toto i criteri dettati dalla normativa statale e regionale da utilizzare per individuare i soggetti aventi diritto del contributo.
5. **Di stabilire** che il bando di concorso in interesse venga pubblicato per un periodo di gg. 30, contestualmente alla presente determinazione, dandone massima diffusione sul sito istituzionale pubblicandolo alla sezione "Albo Pretorio on line" e mediante affissione di manifesti murali.
6. **Di trasmettere** copia del Bando al Settore Regionale competente per i provvedimenti del caso.

la presente determinazione:

(X) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;

( ) esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

(x) non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

( ) comportando impegno di spesa è stato acquisito il parere del responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, divenendo esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Rosanna Mattera - e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/9048823 - Servizio Sociale/Demanio -.

Il Responsabile Servizio Sociale/Demanio
Dottssa Rosanna Mattera

COMUNE DI SERRARA FONTANA

PROVINCIA DI NAPOLI

STAZIONE DI CURA SOGGIORNO E TURISMO ESTIVA ED INVERNALE

SERVIZIO SOCIALE/DEMANIO

BANDO DI CONCORSO

- Legge 09 Dicembre 1998, n. 431 – art. 11 -

Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione

In esecuzione alla propria determinazione n. _____ del _____, é indetto un bando di concorso per la concessione dei contributi integrativi ai canoni di locazione **per l'anno 2015** in favore dei cittadini residenti che siano titolari di contratti ad uso abitativo, regolarmente registrati, di immobili ubicati sul territorio comunale e che non siano di edilizia residenziale pubblica.

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Rosanna Mattera;

Termine presentazione domanda: 30 (trenta)giorni dalla data di pubblicazione del Bando.

Termine conclusione del procedimento: 12 (dodici) mesi dalla data di pubblicazione del Bando.

1) RISORSE

Le risorse per la concessione dei contributi sono quelle assegnate al Comune dalla Regione Campania con decreto dirigenziale n. 105/2015 che ammontano **a €uro 873,00** per l'annualità 2015.

Una percentuale delle risorse assegnate pari al 70% sarà destinata ai concorrenti in possesso dei requisiti di cui al punto 2) lett. e) Fascia "A", mentre la restante quota del 30% ai concorrenti in possesso dei requisiti di cui al punto 2) lett. e) Fascia "B".

2) REQUISITI per l'ammissione al concorso, da possedere alla data del presente bando e fino al termine fissato per la presentazione delle domande

Per l'ammissione al concorso è necessario possedere i seguenti requisiti:

a) Cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea. Sono ammissibili a contributo anche gli stranieri titolari della carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale, residenti da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Campania (art. 11, co. 13, legge 06.08.2008, n. 133) ed esercitanti una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (artt. 5, 9 e 40 D. Lgs. n. 289/98 così come modificati dalla L. n. 189/2002 e smi);
b) sussistenza, unitamente al proprio nucleo familiare, delle condizioni previste dall'art. 2, lettere a, b, c, d, e ed f, della L.R. n. 18 del 02.07.1997, n. 18, per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica (in caso di trasferimento in altro Comune, il requisito della residenza va posseduto con riferimento al periodo coperto dal contributo). Ai fini del presente bando si considera nucleo familiare quello composto dal richiedente e da tutti coloro, anche se non legati da vincoli di parentela, che risultano nel suo stato di famiglia anagrafico con riferimento al periodo coperto dal contributo;
c) residenza anagrafica nell'immobile con riferimento al quale si richiede il contributo;
d) titolarità per l'anno 2015, di un contratto di locazione stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula, regolarmente registrato ed in regola con il versamento annuale della tassa di registrazione (Mod. F23), di un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica e sito nel Comune presso il quale viene presentata la domanda;
e) possesso di certificazione dalla quale risultino valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) e incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE, calcolati ai sensi del D. Lgs. n. 109/98 e successive modificazioni ed integrazioni, rientranti entro i valori di seguito indicati:

Fascia "A": valore ISE uguale o inferiore all'importo corrispondente a due pensioni minime INPS **per l'anno 2015 (€ 13.062,14)** < Esempio: Bando Fitti 2015 - ISE 2014 (riferimento redditi anno 2013) >. Incidenza del canone, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE risulta **non inferiore al 14%.**

Fascia "B": valore ISE compreso tra l'importo corrispondente a due pensioni minime INPS per l'anno 2015 e l'importo di € 18.000,00. Incidenza del canone, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE risulta **non inferiore al 24%.**

La certificazione ISE/ISEE deve essere riferita alla situazione economica **dell'anno 2013** debitamente sottoscritta.

L'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano "ISE zero" è possibile soltanto in presenza di espressa certificazione a firma del responsabile del competente ufficio comunale, che attesta che il soggetto richiedente usufruisce di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune oppure di autocertificazione circa la fonte di sostentamento.

All'uopo si fa rilevare:

- ✓ il contributo previsto dall'art. 11 della Legge n. 431/98 non può essere cumulato con contributi erogati da altri Enti per la stessa finalità, ad eccezione dei finanziamenti previsti dal Bando Regionale per le Misure Anticrisi di cui al D.D. n° 189 del 22/05/2009, pubblicato sul BURC n° 35 del 08/06/2009. In tal caso il totale dell'agevolazione non potrà, comunque, superare l'importo del canone annuo 2015;
- ✓ l'erogazione del contributo a favore di soggetti i cui nuclei familiari sono inseriti nelle graduatorie vigenti per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica non pregiudica in alcun modo la posizione acquisita da tali soggetti nelle suddette graduatorie. L'eventuale assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica è causa di decadenza dal diritto al contributo dal momento della data di disponibilità dell'alloggio;
- ✓ in caso di decesso, il contributo sarà assegnato al soggetto che succede nel rapporto di locazione ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 392/1978. In mancanza il contributo sarà versato agli eredi individuati in base alla disciplina civilistica.

3) CALCOLO DEL CONTRIBUTO

Il contributo teorico è calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE calcolato ai sensi del D.lgs. 109/98 e successive modifiche ed integrazioni, come segue:

a) per i concorrenti in possesso del requisito di cui alla **Fascia "A"**, l'incidenza del canone sul reddito va ricondotta fino al 14% ed il contributo da assegnare, non potrà essere superiore a **€. 2.000,00**;
b) per i concorrenti in possesso del requisito di cui alla **Fascia "B"**, l'incidenza del canone sul reddito va ricondotta fino al 24% ed il contributo da assegnare non potrà essere superiore a **€. 1.800,00**;

L'importo del contributo sarà rapportato al periodo di effettiva validità del contratto calcolato in mesi interi, le frazioni di mese inferiori ai 15 giorni sono escluse dal calcolo.

Il contributo non può superare, in ogni caso, l'importo del canone annuo corrisposto.

4) MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Si provvederà alla liquidazione del contributo dopo il trasferimento delle risorse dalla Regione Campania al Comune stesso.

Il Comune si riserva la facoltà di erogare il contributo spettante al conduttore, in situazione di morosità, al locatore dello immobile interessato a sanatoria della morosità medesima a condizione che il locatore interrompa la procedura di sfratto.

5) SELEZIONE DEI BENEFICIARI E PRIORITA'

La selezione dei beneficiari avverrà mediante la formulazione di una graduatoria (distinta per eventuali riserve o unica comprendente le stesse) in funzione di un coefficiente derivante dal rapporto tra il canone corrisposto, al netto degli oneri accessori, e valore ISEE relativo all'anno 2013.

A parità di punteggio, sarà data priorità ai concorrenti in base alle seguenti condizioni e secondo il seguente ordine di elencazione:

a. soggetti nei confronti dei quali risulti emesso provvedimento di rilascio dell'abitazione e che abbiano proceduto a stipulare un nuovo contratto di locazione ad uso abitativo con le modalità previste dalla legge 9 dicembre 1998, n. 431;
b. nuclei familiari senza fonte di reddito;
c. ultrasessantacinquenni;
d. famiglie monoparentali;
e. presenza di uno o più componenti disabili;
f. numero dei componenti il nucleo familiare.

Permanendo la parità, si procederà a sorteggio.

All'esame delle istanze ed alla predisposizione della graduatoria provvederà la commissione tecnica costituita con provvedimento di Giunta Comunale n. 169 del 08.11.2002.

La graduatoria provvisoria dei beneficiari verrà pubblicata per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune.

Avverso tale provvedimento sarà possibile proporre ricorso alla Commissione di cui sopra entro il termine di quindici giorni dalla data di pubblicazione della stessa, trascorso tale termine eventuali ricorsi non saranno presi in esame.

6) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

L'istanza deve essere presentata, **a pena di esclusione**, unicamente dal titolare del contratto di locazione.

Le domande di partecipazione degli aspiranti beneficiari devono essere presentate utilizzando solo ed esclusivamente l'apposito modulo predisposto dal Comune, pena **l'esclusione dalla graduatoria**, debitamente compilato e sottoscritto, allegando la fotocopia fronte retro di un documento di riconoscimento valido del richiedente; devono poi essere spedite insieme alla documentazione di cui al successivo punto 7),

a mezzo di raccomandata AR, al seguente indirizzo: COMUNE DI SERRARA FONTANA Via Roma n. 79 – 80070 Serrara Fontana (NA) o consegnate a mano al Protocollo Generale del Comune in busta chiusa, **entro e non oltre le ore 12.00 del 27 novembre 2015, pena l'esclusione** riportando la seguente dicitura: **BANDO DI CONCORSO - LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431 - ART. 11 – RICHIESTA CONTRIBUTO CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2015** (farà fede la data del timbro Postale e, nel caso di consegna a mano, quella riportata dal timbro del Protocollo Comunale).

I moduli prestampati per la domanda sono disponibili, durante l'orario di accesso al pubblico, presso il Servizio Sociale sito al primo piano del Palazzo Comunale.

Si precisa che verranno valutate esclusivamente le dichiarazioni rese in domanda dal richiedente e le documentazioni allegate. **Le domande incomplete verranno escluse**.

Gli Uffici Comunali non sono tenuti ad alcuna forma di richieste di integrazioni alla domanda di partecipazione al bando.

Per la sottoscrizione delle domande di partecipazione i concorrenti potranno avvalersi delle disposizioni previste dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

7) DOCUMENTAZIONE

La domanda di partecipazione deve contenere pena l'esclusione dal presente bando:

- Dichiarazione sostitutiva unica, resa e sottoscritta dal concorrente, ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 1998, n.109 e successive modifiche ed integrazioni, debitamente compilata in ogni sua parte, per la verifica della situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare;
- dichiarazione resa dal concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000, per il possesso, unitamente al proprio nucleo familiare, dei requisiti previsti dall'art. 2 lettere a, b, c, d, e ed f della legge regionale 2 luglio 1997, n.18;

Alla domanda devono essere allegati, pena l'esclusione dal presente bando, i seguenti ulteriori documenti:

1. copia contratto di locazione regolarmente registrato;
2. copia ricevuta di versamento della tassa di registrazione del contratto di locazione per l'anno 2015, Mod.F23, (nel caso in cui il pagamento non copre l'intero anno solare bisogna allegare i versamenti dai quali si evince il pagamento dell'intero periodo);
3. copia di valido documento di riconoscimento, fronte e retro;
4. dichiarazione/attestazione ISE e ISEE per l'anno 2014 (redditi 2013) e/o autocertificazione nel caso il richiedente non ne sia in possesso;
5. copia del provvedimento di sfratto rilascio e dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, che a seguito dello sfratto è stato stipulato un nuovo contratto di locazione ad uso abitativo, con le modalità stabilite dalla legge 431/98.

L'Amministrazione provvederà ad effettuare idonei controlli sulle dichiarazioni rese dai concorrenti, a partire da coloro che hanno dichiarato assenza di redditi o redditi inferiori ai canoni corrisposti, disponendo, nei casi accertati di falsa dichiarazione, la decadenza dal beneficio e la denuncia all'Autorità Giudiziaria.

8) INFORMATIVA AI SENSI DEL D. LGS. N. 196/2003

I dati personali saranno utilizzati dal Comune ai soli fini del presente Bando, fatti salvi i diritti degli interessati ai sensi dell'art. 7 dello stesso Decreto.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando si fa riferimento alla legge 431/98, ai relativi decreti ed alle Deliberazioni della Giunta Regionale della Campania.

Dalla Residenza Municipale, lì _____

Il Responsabile del Servizio Sociale/Demanio
Dott.ssa Rosanna Mattera

Modello di istanza utenza

Al Responsabile Servizio Amministrativo
Comune di Serrara Fontana (NA)

LEGGE 09 DICEMBRE 1998, n. 431 – art. 11 –
Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RELATIVA AL NUCLEO FAMILIARE PER LA RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PUBBLICO

OGGETTO: Domanda di ammissione al Bando Pubblico relativo al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Annualità 2015.

Il/La sottoscritt.....
DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE

COGNOME: _____ NOME: _____

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA _____ PROV. _____

DATA DI NASCITA: _____ pref. e n. telefonico 081 _____

COMUNE DI RESIDENZA: _____ PROV. _____

INDIRIZZO E N. CIVICO: _____ CAP _____

Cod. Fisc.|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|___|

CHIEDE

L'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione ai sensi dell'art. 11 della legge 09.12.1998, n. 431, in relazione ai fondi assegnati al Comune di Serrara Fontana per l'anno 2015.

A tal fine consapevole che in caso di false dichiarazioni, oltre alle sanzioni previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 e ss. mm., l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione come previsto dall'art. 75 del medesimo DPR,

DICHIARA

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445, recante il testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, quanto segue:

☐ di essere cittadino italiano;

☐ di essere cittadino di uno stato appartenente all'Unione Europea ☐ di essere cittadino di uno stato non appartenente all'Unione Europea, in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale, residenti da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Campania (art. 11, co. 13, legge 06.08.2008, n. 133) ed esercitanti una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (artt. 5, 9 e 40 D. Lgs. n. 289/98 così come modificati dalla L. n. 189/2002 e smi) *;

☐ di essere residente nel Comune di Serrara Fontana (NA), nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;

☐ di essere stato residente nel Comune di Serrara Fontana (NA) nell'anno 2015, dal ____/____/____ al ____/____/____, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;

☐ di non aver beneficiato, unitamente ai componenti del nucleo familiare, di analoghi contributi concessi da altri enti per la stessa finalità.

(*) Allegare copia della carta di soggiorno o del permesso di soggiorno non inferiore a due anni.

Informazioni sul nucleo familiare:

- ❑ nucleo familiare monoparentale;
- ❑ nel nucleo familiare sono presenti n. _____ soggetti ultra65enni;
- ❑ nel nucleo familiare sono presenti n. _____ disabili con percentuale di invalidità superiore ai 2/3 (_____%);
- ❑ possedere, unitamente al proprio nucleo familiare, i requisiti previsti dall'art. 2, lett. a, b, c, d, e, ed f della L.R. 02.07.1997, n. 18;
- ❑ avere un reddito annuo imponibile del nucleo familiare, fiscalmente imponibile, per l'anno 2013, pari ad €_____;
- ❑ avere un reddito annuo imponibile del nucleo familiare, fiscalmente imponibile, per l'anno 2013, derivante esclusivamente da pensione;
- ❑ non aver percepito, unitamente al proprio nucleo familiare, per l'anno 2013, redditi di qualsiasi natura soggetti ad imposizione fiscale e non e che la propria fonte di sostentamento risulta derivare da: _____;
- ❑ che i componenti del proprio nucleo familiare sono i seguenti:

Progr	Cognome e Nome	R.P. *	Luogo di nascita	Data di nascita	Codice fiscale
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					

* R.P. (Rapporto di parentela): R = Richiedente; C = Coniuge; F= Figlio/a; A= Altri familiari.

Ai fini del bando si considera nucleo familiare quello composto dal richiedente e da tutti coloro, anche se non legati da vincoli di parentela, che risultano nel suo stato di famiglia anagrafico alla data del 31/12 dell'anno di riferimento. Per il coniuge non legalmente separato anche se non residente, devono essere dichiarati i dati anagrafici e reddituali: qualora fosse in atto un procedimento di separazione legale, i dati dovranno essere ugualmente indicati, con riserva di presentare successivamente dichiarazione attestante l'intervenuta omologazione della sentenza di separazione.

- ❑ Che i componenti del nucleo familiare fiscalmente a carico del richiedente sono quelli indicati ai numeri _____;

☐ Valore ISE(*) (indicatore della situazione economica), riferito all'anno 2013, quale risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi del D,Lgs n. 109/98, così come modificato del D.Lgs n. 130/2000 pari ad €. _____;

☐ Valore ISEE (*) (indicatore della situazione economica equivalente), riferito all'anno 2013, calcolato ai sensi del D.Lgs n. 109/98, così come modificato dal D.Lgs n.130/2000, pari ad € _____.

(*) Allegare D.S.U. (Dichiarazione Sostitutiva Unica) e attestazione ISEE o Autocertificazione per l'annualità in interesse qualora il richiedente non sia in possesso della stessa attestazione.

- avere un valore ISE, per l'anno 2013, non superiore a **€ 13.062,14**, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, risulti non inferiore al **14%** sul valore ISE; ☐ **SI** ☐ **NO**
- avere un valore ISE, per l'anno 2013, non superiore a **€ 18.000,00**, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, risulti non inferiore al **24%** sul valore ISE; ☐ **SI** ☐**NO**

ESTREMI DEL CONTRATTO DI FITTO (*)

E1 – CONTRATTO STIPULATO IN DATA [ ] decorrenza [ ]

E2 – REGISTRATO: [SI] [NO] Data [ ]

E3 – CANONE ANNUO DI LOCAZIONE: [€._____]

CANONE MENSILE DI LOCAZIONE: [€._____]

(*) Allegare copia del contratto di fitto regolarmente registrato e copia della ricevuta di versamento della tassa di registrazione (Mod. F23)

E4 – ATTO ESECUTIVO DI SFRATTO: [SI] [NO] Allegare copia del provvedimento di rilascio

Autorità emanante: _____Provvedimento n.: _____ del _____

❑ a seguito del provvedimento di sfratto ha stipulato un nuovo contratto di locazione ad uso abitativo con le modalità previste dalla Legge 431/98.

Cittadini senza fonte di reddito:

I concorrenti, che nella domanda di partecipazione hanno indicato < ISE zero > per l'anno 2013, devono rendere la precedente apposita dichiarazione dei responsabilità, per sé e per tutti i componenti del proprio nucleo familiare, di non aver percepito redditi di qualsiasi natura soggetti ad imposizione fiscale con indicazione della fonte di sostentamento. In alternativa, certificazione a firma del responsabile del competente Ufficio Comunale che attesta che il soggetto richiedente usufruisce di assistenza da parte dei servizi sociali del Comune.

MODALITA' DI PAGAMENTO

Quietanza diretta in conto corrente postale in conto corrente bancario

ISTITUTO DI CREDITO/ AGENZIA POSTALE _____

CODICE UFFICIO PAGATORE _____

CODICE A B I	CAB SPORTELLO	NUMERO DEL CONTO CORRENTE

SOTTOSCRIZIONE DELLA DICHIARAZIONE

Io sottoscritt ....., consapevole delle responsabilità penali che mi assumo, ai sensi dell'art. 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445, per falsità in atti e dichiarazioni mendaci, **dichiaro** di aver compilato il presente modello, composto di pagine quattro, e che quanto in esso espresso è vero ed è accertabile ai sensi dell'art. 43 del citato DPR n° 445/2000, ovvero documentabile su richiesta delle Amministrazioni competenti.

In esecuzione degli artt. 10 e 11 della legge n. 675/96, recante disposizioni a tutela delle persone e degli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personale, io sottoscritt..... fornisco il consenso al trattamento dei miei dati personali, dichiarandomi a conoscenza che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Dichiaro, altresì, di essere a conoscenza che, trattandosi di erogazione di una prestazione sociale agevolata, potranno essere eseguiti controlli da parte della Guardia di Finanza diretti ad accertare la veridicità dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze oltre che presso gli Istituti di Credito o altri intermediari finanziari.

Dichiaro, inoltre, *(dichiarazione obbligatoria - barrare la casella della situazione ricorrente)**

❑ di essere nello stato di disoccupazione dal ____/____/_____;

❑ di essere in attesa di prima occupazione;

❑ di essere regolarmente iscritto al Centro per l'Impiego di _____ dal ____/____/_____; *(dichiarazione obbligatoria)*

(*) questa dichiarazione va fatta solo nel caso ci si trovi nella condizione di non avere alcuna fonte di reddito, in caso contrario va sbarrata.

_____, ____/____/_____

(luogo e data della dichiarazione)

_____

Firma del dichiarante

(per esteso e leggibile)

MODALITA' DI CONSEGNA DEL PRESENTE MODULO

PRESENTAZIONE DIRETTA ALLO SPORTELLO

TIMBRO E FIRMA _____
del dipendente addetto

INVIO PER POSTA O TRAMITE ALTRA PERSONA, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/00 **è obbligatorio allegare fotocopia di un documento di identità valido del dichiarante.**

☐ La presente dichiarazione è resa nell'interesse del soggetto che si trova in una situazione di impedimento temporaneo, per ragioni connesse allo stato di salute, dal coniuge o, in sua assenza, dal figlio o, in mancanza di questo, da altro parente in linea retta o collaterale fino al terzo grado, al pubblico ufficiale, previo accertamento dell'identità del dichiarante (barrare questa casella se ricorre il caso);
☐ La presente dichiarazione è resa in nome e per conto del soggetto incapace da chi ne ha la rappresentanza legale (barrare questa casella se ricorre il caso);
INDICARE I DATI ANAGRAFICI DELLA PERSONA CHE DICHIARA NELL'INTERESSE DEL SOGGETTO IMPEDITO O IN NOME E PER CONTO DEL SOGGETTO INCAPACE
Dati da indicare in caso di dichiarazione sottoscritta da un parente (*indicare il grado di parentela)*:

(Cognome)_____ (nome _____

nat__a_____Prov._____il_____residente a _____

Via_____n._____CAP_____

Tel. _____ CODICE FISCALE |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

in possesso di provvedimento di tutela/curatela n._____ emesso dal Giudice_____

coniuge **figlio** **parente in linea diretta fino al 3° grado**

Spazio riservato al pubblico ufficiale che attesta la dichiarazione di chi non sa o non può firmare

IL SOTTOSCRITTO _____ (dipendente addetto) RICEVE LA DICHIARAZIONE

DEL RICHIEDENTE che non sa o non può firmare o di chi si trova in situazione di impedimento temporaneo (Cognome)_____(nome) _____

oppure DEL PARENTE (indicare il grado di parentela)_____

(Cognome)_____(nome)_____il quale dichiara che l'invalido risulta impossibilitato temporaneamente a firmare per ragioni connesse allo stato di salute

DELLA CUI IDENTITA' SI E' ACCERTATO TRAMITE:

DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO _____
CONOSCENZA PERSONALE

_____

DATA _____ IL DIPENDENTE ADDETTO _____
(Timbro e firma per esteso)

(Allegare fotocopia del documento di identità valido del sottoscrittore della presente dichiarazione)

La presente informativa è effettuata, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" (di seguito D.Lgs. n. 196/2003), in relazione alle domande di ammissione al bando di concorso di cui alla Legge 9 dicembre 1998, n. 431 - art. 11 – Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – Annualità 2015.

Al riguardo, i dati forniti dal "*Soggetto Responsabile*" saranno raccolti ed utilizzati solo con le modalità e con le procedure strettamente necessarie per dar seguito alla richiesta di ammissione al suddetto bando.

Il trattamento dei dati sopra richiamati sarà svolto dal Comune di Serrara Fontana, in qualità di "Soggetto Attuatore", nel rispetto della normativa e dei principi di correttezza, liceità, trasparenza e riservatezza, in particolare per:

- verificare la completezza della domanda presentata secondo quanto previsto dal bando;
- ammettere al beneficio di cui all'art. 11 del L. 431/98 i "Soggetti Responsabili" riconosciuti idonei;
- eseguire le verifiche previste dal DPR 445/2000.

Il conferimento dei dati da parte del "*Soggetto Responsabile*" è obbligatorio in quanto necessario ai fini dell'ammissibilità della domanda.

Si informa, inoltre, che i dati personali riferibili al "*Soggetto Responsabile*" saranno trattati nel rispetto delle modalità indicate nell'art. 11 del D.Lgs. n. 196/2003, il quale prevede, tra l'altro, che i dati stessi siano:

- trattati in modo lecito e secondo correttezza;
- raccolti e registrati per scopi determinati, espliciti e legittimi ed utilizzati in altre operazioni del trattamento in termini compatibili con tali scopi;
- esatti e, se necessario, aggiornati;
- pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono stati raccolti o successivamente trattati;
- conservati in una forma che consenta l'identificazione dell'interessato per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati.

Il trattamento è realizzato attraverso le operazioni previste dal D.Lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni e integrazioni, anche con l'ausilio di strumenti informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza, atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, ed è svolto da personale del Comune di San Nazzaro.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Serrara Fontana, con sede legale in Via Roma, 79 - 80070 Serrara Fontana (NA), nella persona del Rappresentante Legale.

Il Responsabile del Servizio Sociale del Comune di Serrara Fontana, nella persona del Dott. ssa Rosanna Mattera, con domicilio per la carica presso la sede dell'Ente in Via Roma, 79 – 80070 Serrara Fontana (NA), – Tel. 081/90.488.23 90.488.36 – Fax 081/99.96.26 - è il Responsabile del trattamento dei dati che riguardano le suddette domande.

Il "***Soggetto Responsabile***" potrà rivolgersi al Responsabile del trattamento dati, inviando una comunicazione all'indirizzo dell'Ente, per far valere i suoi diritti, così come previsti dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003, che si intende integralmente richiamato.

Garanzie minime di sicurezza

Il Comune di Serrara Fontana custodisce i dati personali oggetto del trattamento, conformemente alle disposizioni normative di cui al Disciplinare tecnico in materia di misure minime di sicurezza previsto dal "Codice in materia di protezione dei dati personali", in modo da ridurre al minimo i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale, nonché di accesso non autorizzato o di trattamento non consentito e non conforme alle finalità di raccolta sopra indicate.

Copia della presente determinazione viene trasmessa:

(X) Sindaco

(X) Segretario Comunale

Il Responsabile Servizio Sociale/Demanio
Dott.ssa Rosanna Mattera

N. _____ del REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dalla data odierna

Data _____

Il Responsabile Servizio Sociale/Demanio
Dott. ssa Rosanna Mattera

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, lì _____

Il Responsabile Servizio Sociale/Demanio
Dott. ssa Rosanna Mattera