



COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

tel. 081/9048823

Fax 081/99.96.26

C.F. 83001410634

c.a.p. 80070

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO

N. 270 del 14 dicembre 2015

Oggetto: Servizio di assistenza all'ormeggio, disormeggio e di guardiana delle imbarcazioni nel Porto turistico di S. Angelo- Società S & Y s.r.l. via Baiola n. 82 – 80075 Forio (NA). Liquidazione fatture. CIG: 6190986344.

ORIGINALE
 COPIA

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **quattordici** del mese di **dicembre** nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto Sindacale prot. n. 5257 del 08/07/2013 relativo alla nomina di Responsabile del Settore VI "Area Sociale, Biblioteca Comunale, Istruzione e Demanio Marittimo";

Richiamata la Concessione demaniale marittima n.81/06 rilasciata dalla Regione Campania in favore del Comune di Serrara Fontana in data 28/06/2006, modificata ed integrata dalla successiva n. 153/08, oggetto della proroga sino al 31/12/2020 concessa con determinazione dirigenziale prot. 2013- 0305312 del 30/04/2013, dell'Area Generale di coordinamento Trasporti e Viabilità della Regione Campania;

Visto il collaudo tecnico-funzionale delle opere relative alla "Concessione di lavori pubblici ai sensi dell'art. 143 D. Lgs. n. 163/2006 relativa al riassetto dell'approdo turistico di Sant'Angelo" come trasmesso dal Responsabile Servizio Tecnico e RUP con nota prot. n. 4195 del 30.04.2012 ed integrato in data 17/08/2012 con nota prot. n. 7574 in relazione agli impianti idrici, elettrici ed antincendio;

Dato atto del rimontaggio, per la stagione turistica in corso, dei pontili galleggianti e degli impianti elettrici ed idrici a servizio dell'attività di ormeggio;

Considerato che:

- in esecuzione agli indirizzi dettati dalla Giunta Comunale con delibera n. 22 del 23/02/2015 e n. 30 del 23/03/2015, con determinazione di questo servizio n. 51 del 30/03/2015 si è proceduto a predisporre gli atti relativi all'avvio della procedura per l'affidamento a terzi del Servizio di assistenza all'ormeggio, disormeggio e di guardiana delle imbarcazioni nel Porto turistico di S. Angelo, dandosi atto che le prestazioni da affidare all'esterno consistono in attività ausiliare, secondarie, strumentali, accessorie e non prevalenti, sotto il profilo quantitativo e qualitativo, rispetto alle attività oggetto della concessione demaniale del porto di cui il Comune rimane gestore diretto, unico ed esclusivo, mediante procedura ad evidenza pubblica di cui all'art. 55 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii., con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del medesimo D. lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- con la medesima determinazione n. 51 del 30/03/2015 si è provveduto ad approvare lo schema di bando, disciplinare di gara e il Capitolato prestazionale d'Appalto puntualizzando che l'importo a base di gara per il periodo dal 1° maggio 2015 al 15/10/2015 di € 111.857,75, al netto della tassazione di legge, in caso di inizio del servizio in data successiva a quella del 1° Maggio, sarebbe stato proporzionalmente ridotto tenuto conto dell'effettivo periodo di svolgimento del servizio, del costo mensile dello stesso, modulato in funzione della manodopera richiesta per lo svolgimento del servizio nel relativo periodo, nonché del ribasso praticato in sede di gara.

Vista la Determinazione n. 98 del 22/05/2015 con la quale si è affidato in via definitiva il Servizio di assistenza all'ormeggio, disormeggio e di guardiana delle imbarcazioni nel Porto turistico di S. Angelo alla Società S & Y s.r.l. via Baiola n. 82 – 80075 Forio (NA) – offerta prot. n. 3010 del 20/04/2015- per la somma di € 96.999,69 oltre IVA al netto del ribasso praticato in sede di gara di 13,283% pari ad € 14.858,06, dandosi atto che le prestazioni affidate all'esterno consistono in attività ausiliare, secondarie,

strumentali, accessorie e non prevalenti, sotto il profilo quantitativo e qualitativo, rispetto alle attività oggetto della concessione demaniale del porto di cui il Comune rimane gestore diretto, unico ed esclusivo, come da verbali datati 22/04/2015, 05/05/2015 e 18/05/2015, agli atti del servizio;

Vista la nota regionale prot. n. 122850 del 23/02/2015, in atti di questo Ente con prot. n. 1441 del 23/02/2015, con la quale si è dato l'assenso alla procedura in argomento;

Vista la nota di questo servizio prot. n. 4272 del 29/05/2015 con la quale si è comunicato alla Regione Campania la conclusione della procedura di gara con l'aggiudicazione definitiva ed il riscontro regionale prot. n. 376323 del 29/05/2015, in atti di questo Ente il 01/06/2015, prot. n. 4314 recante il N.O. allo svolgimento delle attività portuali;

Visto il verbale di consegna del servizio di che trattasi del 05/06/2015;

Visto il contratto rep. n. 1120 del 26/06/2015 sottoscritto con la Società S & Y per l'importo di € 88.049,23 oltre IVA al 22% modulato sulla scorta del ribasso offerto in sede di gara e del tempo di durata della prestazione decorrente dalla data di consegna provvisoria in via d'urgenza, avvenuta con verbale del 05.06.2015 dandosi atto che l'esecuzione dei lavori è affidata a corpo a sensi dell'art. 53 comma 2 lettera a) del dlgs 163/2006;

Dato atto che il costo del servizio risulta già impegnato con fondi comunali;

Richiamate le precedenti determinazioni n. 139 del 22/07/2015 di liquidazione della fattura n. 45/FE del 01/07/2015, n. 156 dell'11/08/2015 di liquidazione della fattura n. 48/FE del 03/08/2015 e n. 166 del 07/09/2015 di liquidazione della fattura n. 54/FE del 03/09/2015;

Dato atto che la Società S & Y s.r.l. ha richiesto la liquidazione ed il pagamento del credito complessivo di € 42.753,20 come da fattura n. 58/FE del 02/10/2015 e n. 60/FE del 18/10/2015;

Considerato che con nota prot. n. 8118 del 15/10/2015 e prot. n. 8500 del 27/10/2015 **si è reso opportuno e necessario** - anche al fine di poter attestare il regolare espletamento della prestazione e poter procedere legittimamente al pagamento a saldo delle somme richieste nelle fatture ancora inevase - richiedere alla ditta chiarimenti e certificazioni in ordine alle presenze in servizio del personale incaricato presso il luogo di esecuzione;

Atteso che la Ditta, con riscontri in atto con prot. n. 8204 del 19/10/2015, prot. n. 8753 del 05/11/2015 e prot. n. 8907 del 11/11/2015, ha fornito documentazione attestante l'avvenuta prestazione da parte degli ormeggiatori presenti delle ore dichiarate in sede di gara fornendo motivazioni circa l'impiego le modalità d'impiego delle maestranze;

Rilevato che, all'esito della valutazione complessivo dell'interesse amministrativo tutelato con l'affidamento del servizio e dal suo contemperamento con i diritti civilistici scaturenti dal contratto d'appalto di servizio *de quo*, il tutto interpretato anche in funzione dei principi di ragionevolezza e buona fede nell'esecuzione del contratto, si ritiene che la documentazione e le motivazioni addotte dalla Ditta possano trovare adeguato riscontro nelle risultanze a disposizione di quest'Ufficio, in particolare tenuto conto del fatto che la prestazione di assistenza all'ormeggio, disormeggio e guardiania appare correttamente eseguita sia con riferimento ai servizi di assistenza all'ormeggio e disormeggio, sia con riferimento ai servizi di custodia e guardiania attesa l'assoluta assenza di situazioni che abbiano potuto generare un contenzioso, ovvero esemplificativamente reclami o segnalazioni di disfunzioni da parte degli utenti nell'espletamento del servizio e/o segnalazioni di una qualche inefficienza che abbia in qualche modo potuto incidere sull'immagine del porto in termini di qualità e quantità di servizi offerti che, al contrario, hanno trovato piena e cristallina soddisfazione tra gli ospiti diportisti e gli abitanti del luogo, i quali hanno più volte sottolineato la corretta esecuzione delle prestazioni offerte anche in termini di cortesia e di professionalità impiegata, accrescendo l'immagine del porto e garantendo la fidelity della clientela e, dunque, effetti economici indiretti e futuri per l'amministrazione comunale e per l'intero territorio del comune di Serrara Fontana;

Considerata la sussistenza di una parità di numero di ore di prestazione di lavoro offerte in sede di gara e numero di ore lavorate;

Considerato che tale equipollenza integra una difformità formale in ordine al numero di soggetti impiegati,

Ritenuto, pertanto, di comminare una sanzione per tale difformità, da qualificarsi come inadempienza ai sensi del comma 2 dell'art. 10 del Capitolato;

Ritenuto che per le ragioni sopra esposte, nell'ambito di una valutazione sostanziale e non formale e all'esito di ogni valutazione relativa al bilanciamento degli interessi in gioco che vede dominante l'interesse pubblico alla efficienza ed efficacia del servizio svolto, la quantificazione della penale debba corrispondere ad € 200,00 x 4 = € 800,00 (1 addetto in meno nel mese di giugno con penale di € 200,00 e 3 addetti in meno il mese di agosto con penale di € 600,00);

Riscontrato, inoltre, che le note di riscontro della ditta prot. n. 8204 del 19/10/2015, prot. n. 8753 del 05/11/2015 e prot. n. 8907 del 11/11/2015, non hanno giustificato la mancata prestazione nei giorni 1 e 2 ottobre;

Ritenuto, pertanto, di dover comminare una penale con riferimento a tale comportamento;

Considerato che non risultano essere stati provocati danni da tale inadempienza, anche in considerazione della bassa stagione da ricondursi alle giornate del 1 e 2 ottobre (con una presenza di barche prossima allo zero) e che pertanto la penale può quantificarsi in € 800,00 per quattro turni di servizio non materialmente effettuati;

Considerato che ai sensi del successivo comma 6 dell'art. 10 del Capitolato, l'ammontare delle penalità è addebitato nel momento in cui viene disposto il pagamento della fattura successiva all'evento cui le penalità si riferiscono;

Visti:

- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;
- il Regolamento di esecuzione del codice dei contratti emanato con D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- l'art.107, comma 3, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

La premessa è parte integrante della presente determinazione.

1. Di procedere all'applicazione delle penali previste dall'art. 10, commi 2 e 3, del Capitolato prestazionale d'Appalto nella misura di € 800,00, pari a quattro turni di servizio non materialmente effettuati nei giorni 1 e 2 ottobre, nonché € 200,00 x 4 = € 800,00 per l'inadempienza dimostrata dalla ditta rispetto al numero degli addetti al servizio dichiarati in sede di gara (giugno - 1 luglio e agosto - 3) nei confronti della Società S & Y s.r.l. con sede legale in via Baiola n. 82 - 80075 Forio (NA).
2. Di liquidare e pagare alla Società S & Y s.r.l. via Baiola n. 82 - 80075 Forio (NA) il credito complessivo di € **41.153,20** come da fattura n. 58/FE del 02/10/2015 e n. 60/FE del 18/10/2015 pari all'importo di contratto decurtato dell'importo relativo all'applicazione delle penali.
3. Di imputare la spesa complessiva di € **41.153,20** al Cap. 1043/10 del Bilancio esercizio finanziario 2015.
4. **Di trasmettere** il presente atto al responsabile del servizio finanziario ai fini dell'acquisizione del visto di regolarità contabile.
5. **Di dare atto** che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria, resa ai sensi dell'art. 151, comma 4, T.U.E.L., e sarà affisso all'Albo Pretorio comunale per la generale conoscenza.

la presente determinazione:

(X) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Demanio - Dott.ssa Rosanna MATTERA - e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/9048823 - Servizio Demanio.

Il Responsabile del Servizio Demanio
Dott.ssa Rosanna Mattera



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il Responsabile del Servizio Finanziario, in relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267:

A P P O N E

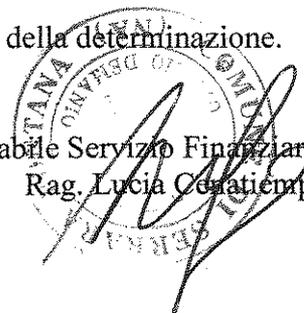
il visto di regolarità contabile e

A T T E S T A

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato nel capitolo elencato nel dispositivo della determinazione.
Nella Residenza Comunale il 14/12/2015

Il Responsabile Servizio Finanziario
Rag. Lucia Ceratiempo



Copia della presente determinazione viene trasmessa:

- (X) Sindaco
- (X) Responsabile Servizio Finanziario
- (X) Segretario Comunale

Il Responsabile del Servizio Demanio
dott.ssa Rosanna Mattera



N. _____ del REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dalla data odierna

Data _____

Il Responsabile della pubblicazione

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, li _____

Il Responsabile del Servizio Demanio
Dott.ssa Rosanna Mattera