COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 - tel. 081/9048823
fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 259 del 11.11.2016

Oggetto: "Lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare di Serrara". – Affidamento dei lavori in economia - **CIG n: Z0E1BFBC92**

( ) ORIGINALE
( ) COPIA

L'anno Duemilasedici, il giorno 11 del mese di novembre nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con decreto dirigenziale n. 644 del 29.12.2012 – impegno n. 7413 è stato concesso a questo Ente ed impegnato il contributo di € 120.000, 00 per lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare Serrara nel comune di Serrara Fontana;
- con decreto dirigenziale n. 10 del 22.04.2013, sono state approvate le linee di indirizzo per l'esecuzione degli interventi a favore degli Enti ed associazioni destinatari dei suddetti finanziamenti con invito ad attenersi alle indicazioni e disposizioni ivi contenute;
- ai sensi del comma 3 del disciplinare recante le modalità di gestione del contributo straordinario concesso dalla Regione Campania con l'approvazione del bilancio gestionale 2012 (deliberazioni di giunta regionale n. 24 del 24.02.2012 e n. 511 del 21.09.2012), il soggetto attuatore presenta al Settore Comitato Tecnico Regionale gli atti amministrativi ed il progetto esecutivo dell'opera, debitamente validato e munito del provvedimento di approvazione, corredato di tutti i pareri, nulla osta, atti di assenso ed autorizzazione di legge;
- con determina n. 149 del 09.09.2014 considerata e certificata la carenza in organico di adeguato personale tecnico, composto dal Responsabile del Servizio a tempo pieno e da un geometra part-time, a fronte di una notevole mole di lavoro d'ufficio, che non avrebbe consentito al personale interno di poter assolvere alle prestazioni tecniche richieste, se non con difficoltà a garantire un regolare svolgimento delle funzioni di istituto, si è provveduto ad affidare l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dei "Lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare di Serrara", all'arch. Alessandro Dellegrottaglie, con studio in Forio alla via Giovanni Mazzella 28, inscritto all'Ordine degli architetti di Napoli e Provincia al n. 9075, per la somma risultante dalla parcella professionale calcolata ai sensi del D.M. n. 143/2013 con ribasso del 5% sull'importo della parcella e comunque nei limiti previsti dal finanziamento per le spese tecniche;

- con nota prot. n. 10365 del 05.11.2014 il progettista arch. Alessandro Dellegrottaglie ha provveduto a trasmettere la progettazione definitiva-esecutiva dei lavori, con il relativo quadro economico di progetto;

Considerato che:

- la progettazione in data 05.11.2014 è stata sottoposta a positiva verifica ai sensi dell'art. 54 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e validata dal rup ai sensi dell'art. 55, come risulta dal verbale di pari data;
- con delibera di G.M. n. 123 del 06.11.2014 si è provveduto all'approvazione della progettazione esecutiva dei "Lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare di Serrara" redatta dall'arch. Alessandro Dellegrottaglie ed acquisita agli atti dell'Ente al prot. n. 10365 del 05.11.2014;
- con determina a contrarre n. 209 del 29.10.2015 si è stabilito di appaltare i lavori indicati in oggetto, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, secondo le procedure previste dall'art. 57 comma 6, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. Con medesima determina si è altresì provveduto ad approvare lo schema della lettera di invito alla procedura di cottimo fiduciario ed a stabilire che i soggetti da invitare alla procedura sarebbero stati individuati a mezzo di pubblico sorteggio, tra gli operatori che hanno chiesto di essere inseriti in elenco delle ditte di fiducia del comune, in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'esecuzione dei lavori;
- svolte le procedure di affidamento ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006, si è provveduto con determina n. 72 del 13.04.2016 ad aggiudicare in via definitiva all'Impresa Di Costanzo Costruzioni srl, via Angelo Migliaccio n.151 Barano D'Ischia, l'appalto relativo ai "Lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare di Serrara", con ribasso del 1,03 % sul prezzo a base d'asta di € 57.422,46 pari ad € 591,45 e pertanto per la somma € 56.831,01 oltre oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza € 734,52 e costo della manodopera € 32.981,85, non soggetti a ribasso, per complessivi € 90.547,38 oltre I.V.A;
- in data 30.06.2016 si è provveduto a stipulare apposito contratto di affidamento di cui al repertorio n. 1127/2016, registrato a Ischia il 15.07.2016;
- in data 05.07.2016 con apposito verbale sottoscritto dalle parti sono stati consegnati i lavori ed è stato stabilito che i lavori dovevano intendersi ultimati per il 22.08.2016;
- in data 05.08.2016, visto l'approssimarsi delle festività di ferragosto, che rendevano complicate se non impossibili le forniture per le lavorazioni relative al progetto in oggetto, è stato redatto verbale di sospensione dei lavori;
- in data 29.08.2016 è stato redatto verbale di ripresa dei lavori, da cui si evince che la nuova data di ultimazione dei lavori è il 15.09.2016;
- con determina n. 204 del 15.09.2016 è stato approvata la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Alessandro Delle Grottaglie e acquisita agli atti dell'Ente nota prot. n. 6506 del 07.09.2016 ai sensi del d.lgs n. 163/2006 (codice appalti) art. 132 comma 3) 2° e 3° periodo, essendo stata redatta nell'esclusivo interesse dell'amministrazione comunale, finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e non comportante modifiche sostanziali al progetto;

Rilevato che:

- con determina n. 221 del 04.10.2016 sono stati approvati i seguenti quadri economici post gara e di variante, quest'ultima con il seguente quadro economico generale:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI VARIANTE			
	Lavori a base d'asta		
A1	**Lavori soggetti a ribasso d'asta**		
	RIBASSO di aggiudicazione	€	52.478,86
A2	**Prezzo ribassato**		**1,03%**
A3	**Totale oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**	€	**51.938,33**
		€	**569,04**
	Oneri per la sicurezza speciali	€	404,97
	Oneri di sicurezza intrinseci	€	164,07
A4	**Costo della manodopera**	€	**41.721,50**
A5	TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO (A1+A3+A4)	€	94.769,40
A6	TOTALE PREZZO DI AGGIUDICAZIONE (A2+A3+A4)	€	**94.228,87**
A7	Lavori in economia	€	2.345,63
	B - Somme a disposizione		
B1	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coord. Sicurezza, contabilità e misura, collaudo, RUP (Fondo incentivante art. 92 D.Lgs.163/06)	€	9.711,50
B2	Contributi INARCASSA al 4% (B1)	€	388,46
B3	IVA al 22% spese tecniche (B1 e B2)	€	2.221,99
B4	I.V.A. 10% sui lavori (A6 + A7):	€	9.657,45
B5	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di idonea fattura	€	795,51
B6	Imprevisti e varie	€	-
B7	I.V.A. 10% su imprevisti e varie	€	-
B8	Economie di gara	€	650,59
B	**TOTALE (B1+.....B9)**	€	**23.425,50**
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€	**120.000,00**

Considerato che:

- con nota acquisita agli atti dell'Ente con prot.n. 7988 del 27.10.2016 il Direttore dei Lavori Arch. Alessandro Dellegrottaglie ha trasmesso lista in economia per la realizzazione di alcuni di interventi per l' importo di € 2.345,63 oltre iva, i cui costi trovano copertura nell'apposita voce "lavori in economia" del quadro economico generale di variante;
- questo ufficio ritiene necessario svolgere i suddetti interventi, finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, consistenti nella sostituzione di alcuni infissi interni ed esterni;
- Che l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lvo 50/2016 prevede per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000 euro è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento;
- tenuto conto dell'esiguo importo degli interventi da realizzarsi e dell'opportunità anche sotto il profilo della sicurezza sui luoghi di lavoro, di affidare l'esecuzione dei modesti interventi alla ditta Di Costanzo Costruzioni srl, via Angelo Migliaccio n.151 Barano D'Ischia già aggiudicatrice dei lavori di cui all'appalto originario, che contattata per le vie brevi si è resa subito disponibile a svolgere i lavori in economia alle stesse condizioni del contratto di affidamento;

Visti:

- Il D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267;
- Il D.P.R 207/2010, relativamente alla parte ancora in vigore;
- Il D.lgvo n. 50/2016;

- Per quanto motivato;
- Acquisiti i necessari pareri di cui al D. Lgs 267/00

D E T E R M I N A

Per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. Affidare ai sensi l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lvo 50/2016, all'Impresa Di Costanzo Costruzioni srl, via Angelo Migliaccio n.151 Barano D'Ischia, già appaltatrice dei lavori di cui al contratto originario, l'esecuzione dei lavori in economia, così come descritti dal Direttore di lavori Arch. Alessandro Dellegrottaglie nella nota prot.n. 7988 del 27.10.2016, per un importo al netto di ribasso d'asta dello 1,03 % € 24,16 pari ad € 2.321,47 oltre iva al 10% per complessivi € 2.553,62;
2. Darsi atto che la spesa trova copertura con contributo straordinario concesso ed impegnato con decreto dirigenziale n. 644 del 29.12.2012 – impegno n. 7413 per "lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare Serrara nel comune di Serrara Fontana", con imputazione al cap. 3131/10 del bilancio comunale;

la presente determinazione:
(X) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;
( ) esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
(X) non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
( ) comportando impegno di spesa è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, diventando esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico – Arch. Alessandro VACCA - e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/9048825 - Servizio Tecnico.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro VACCA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267:

A P P O N E

il visto di regolarità contabile e

A T T E S T A

la copertura finanziaria della spesa.
L'impegno contabile è stato registrato nel capitolo elencato nel dispositivo della determinazione.
Nella Residenza Comunale lì 11.11.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Lucia Cenatiempo

Copia della presente determinazione viene trasmessa:

(X) Sindaco

(X) Responsabile Servizio Finanziario

(X) Responsabile Servizio Amministrativo

(X) Segretario Comunale

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca

N. _____del REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____

Data _____

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, lì _____

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca