



COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 - tel. 081/9048823

fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 292 del 13.12.2016

Oggetto: "Lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare di Serrara". – Approvazione dello Stato finale dei lavori e del certificato di regolare esecuzione. Liquidazione credito all'impresa esecutrice e delle competenze tecniche.

() ORIGINALE

() COPIA

L'anno Duemilasedici, il giorno del mese di dicembre nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con decreto dirigenziale n. 644 del 29.12.2012 – impegno n. 7413 è stato concesso a questo Ente ed impegnato il contributo di € 120.000, 00 per lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare Serrara nel comune di Serrara Fontana;
- con decreto dirigenziale n. 10 del 22.04.2013, sono state approvate le linee di indirizzo per l'esecuzione degli interventi a favore degli Enti ed associazioni destinatari dei suddetti finanziamenti con invito ad attenersi alle indicazioni e disposizioni ivi contenute;
- ai sensi del comma 3 del disciplinare recante le modalità di gestione del contributo straordinario concesso dalla Regione Campania con l'approvazione del bilancio gestionale 2012 (deliberazioni di giunta regionale n. 24 del 24.02.2012 e n. 511 del 21.09.2012), il soggetto attuatore presenta al Settore Comitato Tecnico Regionale gli atti amministrativi ed il progetto esecutivo dell'opera, debitamente validato e munito del provvedimento di approvazione, corredato di tutti i pareri, nulla osta, atti di assenso ed autorizzazione di legge;
- con determina n. 149 del 09.09.2014 considerata e certificata la carenza in organico di adeguato personale tecnico, composto dal Responsabile del Servizio a tempo pieno e da un geometra part-time, a fronte di una notevole mole di lavoro d'ufficio, che non avrebbe consentito al personale interno di poter assolvere alle prestazioni tecniche richieste, se non con difficoltà a garantire un regolare svolgimento delle funzioni di istituto, si è provveduto ad affidare l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dei "Lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare di Serrara", all'arch. Alessandro Dellegrottaglie, con studio in Forio alla via Giovanni Mazzella 28, iscritto all'Ordine degli architetti di Napoli e Provincia al n. 9075, per la somma risultante dalla parcella professionale calcolata ai sensi del D.M. n. 143/2013 con ribasso del 5% sull'importo della parcella e comunque nei limiti previsti dal finanziamento per le spese tecniche;
- con nota prot. n. 10365 del 05.11.2014 il progettista arch. Alessandro Dellegrottaglie ha provveduto a trasmettere la progettazione definitiva-esecutiva dei lavori, e il relativo quadro economico di progetto;

Considerato che:

- la progettazione in data 05.11.2014 è stata sottoposta a positiva verifica ai sensi dell'art. 54 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e validata dal rup ai sensi dell'art. 55, come risulta dal verbale di pari data;
- con delibera di G.M. n. 123 del 06.11.2014 si è provveduto all'approvazione della progettazione esecutiva dei "Lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare di Serrara" redatta dall'arch. Alessandro Dellegrottaglie ed acquisita agli atti dell'Ente al prot. n. 10365 del 05.11.2014;
- con determina a contrarre n. 209 del 29.10.2015 si è stabilito di appaltare i lavori indicati in oggetto, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, secondo le procedure previste dall'art. 57 comma 6, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. Con medesima determina si è altresì provveduto ad approvare lo schema della lettera di invito alla procedura di cottimo fiduciario ed a stabilire che i soggetti da invitare alla procedura sarebbero stati individuati a mezzo di pubblico sorteggio, tra gli operatori che hanno chiesto di essere inseriti in elenco delle ditte di fiducia del comune, in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'esecuzione dei lavori;
- svolte le procedure di affidamento ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006, si è provveduto con determina n. 72 del 13.04.2016 ad aggiudicare in via definitiva all'Impresa Di Costanzo Costruzioni srl, via Angelo Migliaccio n.151 Barano D'Ischia, l'appalto relativo ai "Lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare di Serrara", con ribasso del 1,03 % sul prezzo a base d'asta di € 57.422,46 pari ad € 591,45 e pertanto per la somma € 56.831,01 oltre oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza € 734,52 e costo della manodopera € 32.981,85, non soggetti a ribasso, per complessivi € 90.547,38 oltre I.V.A.;
- in data 30.06.2016 si è provveduto a stipulare apposito contratto di affidamento di cui al repertorio n. 1127/2016, registrato in Ischia il 15.07.2016;
- in data 05.07.2016 con apposito verbale sottoscritto dalle parti sono stati consegnati i lavori ed è stato stabilito che i lavori dovevano ultimarsi entro la data del 22.08.2016;
- in data 05.08.2016, visto l'approssimarsi delle festività di ferragosto, che rendevano complicate se non impossibili le forniture per le lavorazioni relative al progetto in oggetto, è stato redatto verbale di sospensione dei lavori;
- in data 29.08.2016 è stato redatto verbale di ripresa dei lavori, da cui si evince che la nuova data di ultimazione dei lavori è il 15.09.2016;
- con determina n. 204 del 15.09.2016 è stata approvata perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Alessandro Delle Grottaglie e acquisita agli atti dell'Ente nota prot. n. 6506 del 07.09.2016 ai sensi del d.lgs n. 163/2006 (codice appalti) art. 132 comma 3) 2° e 3° periodo, redatta nell'esclusivo interesse dell'amministrazione comunale, finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e non comportante modifiche sostanziali al progetto, con il relativo quadro economico;

Rilevato che:

- per mero errore, nei quadri economici di progetto, in particolare post gara e di variante, non si è tenuto conto di quanto indicato nella delibera di Giunta Regionale n. 1404 del 27.07.2007, che stabilisce che le spese generali non devono superare il 10% del costo posto a base d'asta al netto dell'IVA;
- si è reso pertanto necessario riformulare e riapprovare i quadri economici post gara e di variante, al fine di conformarli a quanto indicato nella Delibera di Giunta Regionale n. 1404 del 27.07.2007;
- con determina n. 221 del 04.10.2016 sono stati approvati i seguenti quadri economici di post gara e di variante, che sostituiscono il precedente quadro economico post gara risultante dalle procedure di aggiudicazione e il quadro economico di variante approvato con determina n. 204 del 15.09.2016:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI AGGIUDICAZIONE

	Lavori a base d'asta	
	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 57.422,46
	RIBASSO di aggiudicazione	1,03%
A1	Prezzo ribassato	€ 56.831,01
A2	Totale oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 734,52
	Oneri per la sicurezza speciali	€ 516,00
	Oneri di sicurezza intrinseci	€ 218,52
A3	Costo della manodopera	€ 32.981,85
A4	TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 91.138,83
A5	TOTALE PREZZO DI AGGIUDICAZIONE (A1+A2+A3)	€ 90.547,38
A6	lavori in economia	€ 1.936,17
	B - Somme a disposizione	
B1	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coord. Sicurezza, contabilità e misura, collaudo, RUP (Fondo incentivante art. 92 D.Lgs.163/06)	€ 9.307,50
B2	Contributi INARCASSA al 4% (B1)	€ 372,30
B3	IVA al 22% spese tecniche (B2 e B3)	€ 2.129,56
B4	I.V.A. 10% sui lavori (A 5+ A6):	€ 9.248,35
B5	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di idonea fattura	€ 795,51
B6	Imprevisti e varie	€ 4.556,94
B7	I.V.A. 10% su imprevisti e varie	€ 455,69
B8	Economie di gara	€ 650,59
B	TOTALE (B1+.....B9)	€ 27.516,45
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€ 120.000,00

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI VARIANTE

	Lavori a base d'asta	
A1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 52.478,86
	RIBASSO di aggiudicazione	1,03%
A2	Prezzo ribassato	€ 51.938,33
A3	Totale oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 569,04
	Oneri per la sicurezza speciali	€ 404,97
	Oneri di sicurezza intrinseci	€ 164,07
A4	Costo della manodopera	€ 41.721,50
A5	TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO (A1+A3+A4)	€ 94.769,40
A6	TOTALE PREZZO DI AGGIUDICAZIONE (A2+A3+A4)	€ 94.228,87
A7	Lavori in economia	€ 2.345,63
	B - Somme a disposizione	
B1	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coord. Sicurezza, contabilità e misura, collaudo, RUP (Fondo incentivante art. 92 D.Lgs.163/06)	€ 9.711,50
B2	Contributi INARCASSA al 4% (B1)	€ 388,46
B3	IVA al 22% spese tecniche (B1 e B2)	€ 2.221,99
B4	I.V.A. 10% sui lavori (A6 + A7):	€ 9.657,45

01

B5	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di idonea fattura	€	795,51
B6	Imprevisti e varie	€	-
B7	I.V.A. 10% su imprevisti e varie	€	-
B8	Economie di gara	€	650,59
B			
	TOTALE (B1+.....B9)	€	23.425,50
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€	120.000,00

Considerato che:

- i lavori in oggetto sono stati ultimati il 04.10.2016;
- con nota prot. n. 8247 del 07.11.2016 il direttore dei lavori Arch. Alessandro Dellegrottaglie ha trasmesso la seguente documentazione: relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione, libretto delle misure, registro di contabilità, sommario registro di contabilità, incidenza della sicurezza, incidenza della manodopera, stato finale dei lavori e certificato di pagamento;
- dallo Stato finale dei lavori, si evince che i lavori eseguiti dall'Impresa Di Costanzo Costruzioni srl, sommano ad un importo pari a € 94.228,87 oltre I.V.A 10% per complessivi € 103.651,75;
- dalla relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione, sottoscritto dall'impresa senza riserva, si certifica che i lavori eseguiti all'Impresa Di Costanzo Costruzioni srl, relativi all'appalto "Lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare di Serrara" sono stati regolarmente realizzati nei termini contrattuali e dei quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito;
- l'Arch. Alessandro Dellegrottaglie ha trasmesso fattura elettronica n. 1 PA 2016, acquisita agli atti dell'Ente con prot.n. 8755 del 21.11.2016, dell'importo di € 8.383,88 oltre Cassa previdenziale al 4% e iva al 22% per complessivi 10.637,47;
- l'impresa Di Costanzo Costruzioni srl ha trasmesso fattura elettronica n.2_16, acquisita agli atti dell'Ente con prot.n. 9426 del 13.12.2016, dell'importo di € 49.000,00 oltre iva al 10% per complessivi € 53.900,00;
- E' stato accreditato dalla Regione Campania, ente finanziatore la somma di € 58.314,43 pari al 50% dell'importo finanziato;

Ritenuto:

- necessario approvare gli atti tecnici sopra richiamati;
- doversi procedere al pagamento dei lavori effettuati;

Visti:

- Il D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267;
- Il D.P.R 207/2010, relativamente alla parte ancora in vigore;
- Il D.lgvo n. 50/2016;
- Per quanto motivato;
- Acquisiti i necessari pareri di cui al D. Lgs 267/00

D E T E R M I N A

Per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. Approvare la presente narrativa intesa quale parte integrante del presente atto;
2. Approvare lo stato finale dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori Arch Alessandro Dellegrottaglie trasmesso nota prot. n. 8247 del 07.11.2016, per i lavori eseguiti dall'Impresa Di Costanzo Costruzioni srl, nell'ambito dell'appalto "Lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare di Serrara", dell'importo di € 94.228,87 oltre I.V.A 10% per complessivi € 103.651,75;
3. Approvare il certificato di regolare esecuzione e relazione al conto finale redatto dal D.L. arch. Arch. Alessandro Dellegrottaglie, acquisito agli atti dell'Ente con prot.n. n. 8247 del

07.11.2016, e sottoscritto dall'impresa senza riserve, con il quale si certifica che i lavori eseguiti all'Impresa Di Costanzo Costruzioni srl, via Angelo Migliaccio n.151 Barano D'Ischia, relativi ai lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare di Serrara sono stati regolarmente realizzati;

4. Liquidare all'Impresa Di Costanzo Costruzioni srl, via Angelo Migliaccio n.151 Barano D'Ischia la somma di € 94.228,87 ed oltre iva al 10% per totali € 103.651,75, a tacitazione di ogni suo avere a fronte dell'affidamento effettuato con determina n. 72 del 13.04.2016;
5. Liquidare all'Arch. Alessandro Dellegrottaglie con studio in Forio alla via Giovanni Mazzella 28, iscritto all'Ordine degli architetti di Napoli e Provincia al n. 9075, la somma di € 8.383,88 oltre Cassa previdenziale al 4% e iva al 22% per complessivi 10.637,47, giusta fattura elettronica n. 1 PA 2016, acquista agli atti dell'Ente con prot.n. 8755 del 21.11.2016;
6. Stabilire stante la disponibilità del solo acconto erogato dalla Regione Campania pari ad € 58.314,43 di provvedere al pagamento dei seguenti acconti:
 - o Alla ditta Di Costanzo Costruzioni srl acconto di € 49.000,00 oltre iva al 10% per complessivi € 53.900,00 giusta fattura elettronica n.2_16;
 - o all'Arch. Alessandro Dellegrottaglie acconto di € 4.414,43 comprensivo di cnpaia ed iva al 22% su fattura elettronica n. 1 PA 2016;
7. Di stabilire di provvedere all'erogazione dei saldi spettanti all'impresa esecutrice Di Costanzo Costruzioni srl ad all'arch. Alessandro Dellegrottaglie ad avvenuta erogazione delle restanti somme da parte dell'Ente finanziatore;
8. Darsi atto che la spesa trova copertura con contributo straordinario concesso ed impegnato con decreto dirigenziale n. 644 del 29.12.2012 – impegno n. 7413 per “lavori di manutenzione ed adeguamento scuola elementare Serrara nel comune di Serrara Fontana”, con imputazione al cap. 3131/10 del bilancio comunale;

la presente determinazione:

(X) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;

() esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

(X) non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

() comportando impegno di spesa è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, diventando esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico – Arch. Alessandro VACCA - e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/9048825 - Servizio Tecnico.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro VACCA



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267:

A P P O N E

il visto di regolarità contabile e

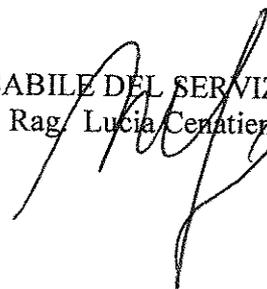
A T T E S T A

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato nel capitolo elencato nel dispositivo della determinazione.

Nella Residenza Comunale li 13.12.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Lucia Ceratiempo



Copia della presente determinazione viene trasmessa:

- (X) Sindaco
- (X) Responsabile Servizio Finanziario
- (X) Responsabile Servizio Amministrativo
- (X) Segretario Comunale

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca



N. _____ del REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____

Data _____

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, li _____

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca