



# COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 -

tel. 081/9048827 fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

## ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 64

Del 25.05.2017

**OGGETTO: ASSUNZIONE CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI DI ANTICIPAZIONE PER DEMOLIZIONE MANUFATTI ABUSIVI IN VIA PENDIO OSCURO.**

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** il giorno venticinque del mese di maggio alle ore 20:15 nella sede municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la GIUNTA COMUNALE.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto sono presenti:

				<i>Presente:</i>	<i>Assente:</i>
1	Rosario	CARUSO	Sindaco	X	
2	Cesare	MATTERA	Vicesindaco	X	
3	Eugenio C.	MATTERA	Assessore	X	
4	Irene	IACONO	Assessore	X	
5	Emilio G.	DI MEGLIO	Assessore	X	

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Alberto ZURLO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Ing. Rosario CARUSO – assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto **Assunzione con la Cassa Depositi e Prestiti di anticipazione per demolizione manufatti abusivi in via Pendio Oscuro.**

*Proposta di deliberazione.*

Premesso che la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – ha notificato in data 10.03.2016 prot. n. 1716, gli atti relativi all'esecuzione dell'ordine di demolizione di manufatti abusivi siti in questo comune alla via Pendio Oscuro, in base alla sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 05.04.2006 dal Tribunale di Napoli Sezione di staccata di Ischia nr. 197/06 Reg. Sent. a carico di (*omissis...*) come ivi identificata, in relazione al R.E.S.A. 87/2007 emessa in data 22.10.2007 dal Procuratore Aggiunto della Repubblica dott. Camillo Trapuzzano, in particolare è stata trasmessa la sottoelencata documentazione: 1) ingiunzione a demolire a firma del Sostituto Procuratore; 2) Copia della Sentenza; 3) Relazione tecnica dei C.T.U., 4) circolare C.D.P. n. 1254/04; 5) circolare C.D.P. n. 1264/06; 6) condizioni generali di anticipazioni; 7) contratto di anticipazione; 8) delega di pagamento; 9) DL 269/03 art. 32 comma 12; 10) DM – MEF\_MIT 23 luglio 2004; 11) riferimenti dott.ssa Monica Senzacqua – resp. Settore Gestione Speciali C.D.P.; 12) Circolare del Prefetto di Napoli n. 0047632 del 07/10/2008;

Rilevato che i costi presumibili dell'abbattimento degli immobili abusivi come quantificati nel consulenza tecnica redatta dal C.T.U. arch. Riccardo Abbamondi ammontano ad € 42.719,32 comprensivo degli oneri tecnici;

Visto l'art. 32, comma 12 del decreto-legge 30 settembre 2003, n° 269, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 24 novembre 2003, n° 326, istitutivo del Fondo rotativo per le demolizioni delle opere abusive;

Visto il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, del 23 luglio 2004, che ha regolato le modalità e le condizioni di restituzione delle somme anticipate;

Vista la circolare attuativa n°1264 del 02.02.2006 della cassa depositi e prestiti S.p.A., che fissa le condizioni operative del Fondo;

Considerato che occorre procedere alla richiesta alla Cassa Depositi e Prestiti spa, Ente preposto in virtù delle citate disposizioni normative, all'erogazione dell'anticipazione del fondo per le demolizioni delle opere abusive;

Visto l'art. 42 del TUEL n. 267 del 18.08.2000;

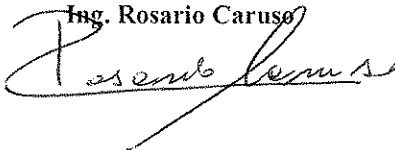
Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 comma 1 della medesima legge in ordine alla regolarità tecnica e contabile,

PROPONE DI DELIBERARE

1. La premessa è parte integrante del presente deliberato e si intende integralmente riportata;
2. Di assumere con la cassa depositi e prestiti S.p.A. un'anticipazione di euro 42.719,32 (quarantaduemilasettecentodiciannove/32) per far fronte agli oneri relativi all'intervento di demolizione dei manufatti abusivi siti in questo comune alla via Pendio Oscuro, in base alla sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 05.04.2006 dal Tribunale di Napoli Sezione di staccata di Ischia nr. 197/06 Reg. Sent. a carico di (*omissis...*) come ivi identificata, in relazione al R.E.S.A. 87/2007 emessa in data 22.10.2007 dal Procuratore Aggiunto della Repubblica dott. Camillo Trapuzzano;
3. Di impegnarsi a restituire l'anticipazione, comprensiva della quota di gestione del Fondo pari allo 0,1 per cento in ragione d'anno sul capitale erogato, entro 60 giorni dall'effettiva riscossione delle somme a carico dei responsabili degli abusi, e comunque entro il termine massimo di cinque anni dalla data di concessione;
4. Di impegnarsi a corrispondere sulle somme dovute, in caso di ritardato rimborso oltre il prescritto termine massimo quinquennale, gli interessi di mora, calcolati al saggio di interesse legale, a decorrere dal giorno successivo alla scadenza del predetto termine sino a comprendere quello dell'affettivo versamento;

5. Di dare atto che in caso di insolvenza il Ministero dell'interno provvede alla restituzione delle somme anticipate, unitamente alla corrispondente quota delle spese di gestione del Fondo ed agli interessi di mora, trattenendo le relative somme dai fondi del bilancio dello Stato da trasferire a qualsiasi titolo al Comune, ivi comprese le quote annuali spettanti a titolo di compartecipazione al gettito IRPEF in sostituzione di trasferimenti erariali;
6. Di assumere l'obbligo di effettuare il relativo impegno di spesa sul bilancio pluriennale ai sensi dell'art. 183 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000 n° 267;
7. Di dare atto che per le spese da finanziare il relativo impegno contabile non è stato assunto in data anteriore a 90 giorni dall'istanza di anticipazione;
8. Di impegnarsi a dare tempestiva comunicazione alla CDP S.p.A. dell'avvenuta esecuzione della demolizione;
9. Individuare il Responsabile del Servizio Finanziario ed il Responsabile del Servizio Tecnico, ognuno per quanto di competenza, per la sottoscrizione in nome ed in rappresentanza dell'Ente della documentazione istruttoria e del contratto di anticipazione con la Cassa Deposito e Prestiti.
10. Rendere il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000;

Il Sindaco

Ing. Rosario Caruso  


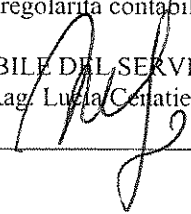
**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**  
**(ART.49,comma 1,D.Lgs. 18.08.2000, n.267)**

Il Sottoscritto Arch. Alessandro Vacca, Responsabile del servizio Tecnico, sulla sopra riportata proposta di deliberazione avente ad oggetto "Assunzione con la Cassa Depositi e Prestiti di anticipazione per demolizione manufatti abusivi in via Pendio Oscuro" esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità tecnica.  
Serrara Fontana, 18 maggio 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Alessandro Vacca  


**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**(ART.49,comma 1,D.Lgs. 18.08.2000, n.267)**

La Sottoscritta rag. Lucia Cenatiempo, Responsabile dell'Ufficio finanziario del Comune di Serrara Fontana, sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto Assunzione con la Cassa Depositi e Prestiti di anticipazione per demolizione manufatti abusivi in via Pendio Oscuro - esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità contabile.  
Serrara Fontana, li 18 maggio 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Rag. Lucia Cenatiempo  


**LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** la proposta di deliberazione innanzi riportata, corredata dai pareri di regolarità tecnica e contabile emessi ai sensi dell'art. 49 Tuel;

**Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione per le motivazioni esposte in narrativa;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000;

**Visto** lo Statuto Comunale;

*All'unanimità dei voti legalmente resi*

**DELIBERA**

Di approvare integralmente la suesposta proposta di deliberazione avente ad oggetto "Assunzione con la Cassa Depositi e Prestiti di anticipazione per demolizione manufatti abusivi in via Pendio Oscuro";

*e con successiva e unanime votazione*

**DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

Letto confermato e sottoscritto

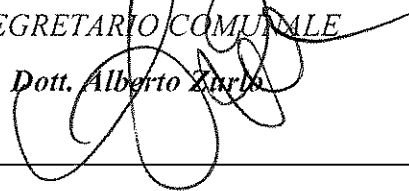
IL PRESIDENTE

Ing. Rosario Caruso



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Alberto Zurlo



---

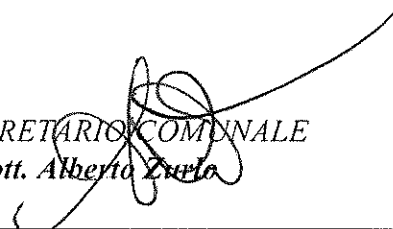
**ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, Co. 4, D.L.gs. 267/2000).

Dalla Residenza Municipale, li 25.05.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Alberto Zurlo



---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Reg. Aff. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on line il giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà pubblicata fino al \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

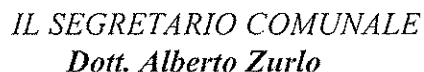
L'istruttore amministrativo notificatore  
**Nicola La Macchia**

---

Il sottoscritto attesta che la presente delibera è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, t.u.e.l. n° 267/00, con nota prot.n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Alberto Zurlo



---

La presente copia è conforme all'originale

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Alberto Zurlo

