



# COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 - tel. 081/9048823

fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 73 del 11.04.2017

Oggetto: Lavori vari di manutenzione ordinaria da effettuarsi su edifici e territorio comunale.  
Affidamento.

( ) ORIGINALE

( ) COPIA

L'anno Duemiladiciassette, il giorno undici del mese di aprile nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso che:

- è volontà di questa amministrazione spostare nel plesso scolastico in località Serrara le aule della scuola materna e realizzare all'interno di un'aula dei piccoli lavori per adeguarla a cucina per la preparazione dei pasti per la mensa scolastica, oltre che una serie di lavorazioni nei servizi igienici e sugli impianti di condizionamento e raffrescamento;
- in particolare si rendono necessari i seguenti lavori:
  - rivestimento in piastrelle di ceramica con superficie liscia a tinta unita delle pareti retrostanti e laterali al lavabo e al fornello dell'aula destinata a cucina per la mensa, apertura di un foro per la cappa nel muro perimetrale, tinteggiatura totale delle pareti della cucina, realizzazione di un comignolo per la cappa e di un casotto esterno per il posizionamento delle bombole gpl;
  - montaggio di un lavello, della cucina, del relativo impianto a gas e spostamento di un condizionatore presente nell'aula che verrà adibita a cucina e nella sostituzione di 3 wc e di uno scaldabagno da lt 30 nei locali destinati a servizi igienici;
  - sanificazione e ricarica del gas per n. 7 condizionatori, riparazione di una scheda guasta di n.1 condizionatore e riparazione di un tubo rotto dal ghiaccio, con successiva verifica del regolare funzionamento dei singoli split installati nei vari ambienti;
- sono altresì necessari altri tipi di lavorazione da svolgersi sul territorio comunale visto l'approssimarsi della stagione turistica e per rendere al meglio l'immagine del paese, che consistono:
  - riparazione e tinteggiatura di ringhiere (lunghezza complessiva di circa 220 mt) e corrimani (lunghezza complessiva di circa 62 mt) nella frazione di S. Angelo;
  - pulizia delle superfici trasparenti delle pensiline per l'attesa dei bus presenti su tutto il territorio comunale e lavori di riparazione e tinteggiatura di numero 6 panchine in legno presenti all'ingresso del borgo turistico di S. Angelo;
  - realizzazione di un pozzetto per cavidotti sulla darsena in località S. Angelo;
  - messa in opera di un impianto di irrigazione automatico nella piazzetta di Serrara;

- il Servizio Tecnico ha quantificato i lavori strettamente necessari per un importo di € 9.432,44 oltre iva;

**Rilevato che:**

- si rende pertanto necessario ed urgente provvedere alla realizzazione dei predetti lavori;
- Che l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lvo 50/2016 prevede per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000 euro è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento, nonché ai sensi dell'art. 10 del Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori in economia, approvato con delibera di C.C. n. 4 del 20.01.2010;
- Al fine della celerità dell'azione amministrativa anche tenuto conto dell'esiguo importo della prestazione si ritiene potersi procedere all'affidamento diretto nell'ambito dei soggetti operanti nel mercato locale nel rispetto del principio di parità di trattamento e rotazione degli incarichi;

**Considerato che:**

- data l'urgenza di affidare i lavori richiamati in premessa sono state contattate le sottoelencate ditte in possesso delle necessarie attrezzature, che si sono rese disponibili ad effettuare i lavori:
  - Ditta Ischia Rinnova di Iacono Giovanni, Via Enrico Mattera n.19 – 80070 Serrara Fontana (NA) P.Iva 05672121216, per i lavori riparazione e tinteggiatura di ringhiere (lunghezza complessiva di circa 220 mt) e corrimani (lunghezza complessiva di circa 62 mt) nella frazione di S.Angelo, pulizia delle superfici trasparenti delle pensiline per l'attesa degli autobus e lavori di riparazione e tinteggiatura di numero 6 panchine in legno presenti all'ingresso del borgo turistico di S.Angelo, per un importo a base d'asta di € 4.747,55 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 74,70 ed oltre iva;
  - Ditta Ischia Impianti di Iacono Luca, Via Lorenzo Fiore n.20/2 – 80070 Serrara Fontana (NA) P.Iva 05735151218, per il montaggio di un lavello, della cucina, del relativo impianto a gas e spostamento di un condizionatore nell'aula che verrà adibita a cucina, sostituzione di 3 wc e di uno scaldabagno da lt 30 nei locali destinati a servizi igienici, messa in opera di un impianto di irrigazione nella piazza a Serrara e lavori di manutenzione degli impianti di riscaldamento e raffrescamento come meglio descritti in premessa, per un importo a base d'asta di € 2.555,89 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 40,24 ed oltre iva;
  - Impresa Edile di Scotti Alessandro, via Trono dell'Ara n. 16 - 80070 – P.Iva 07665761214, per i lavori di rivestimento in piastrelle di ceramica con superficie liscia a tinta unita delle pareti retrostanti e laterali al lavabo e al fornello dell'aula destinata a cucina per la mensa, apertura di un foro per la cappa nel muro perimetrale, tinteggiatura totale delle pareti della cucina; realizzazione di un comignolo per la cappa e di un casotto esterno per il posizionamento delle bombole gpl e i lavori di realizzazione di un pozzetto per cavidotti sulla darsena in località S.Angelo, per un importo a base d'asta di € 1.982,85 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 31,21 ed oltre iva;
- Tutte le ditte contattate si sono rese disponibili ad effettuare i lavori con un ribasso del 5%, ovvero:
  - Ditta Ischia Rinnova di Iacono Giovanni, con un ribasso pari ad € 237,37 per un importo pari ad € 4.510,18 oltre oneri per la sicurezza di € 74,70 per un importo pari ad € 4.584,88 ed oltre iva 22% per complessivi € 5.593,55;
  - Ditta Ischia Impianti di Iacono Luca, con ribasso pari ad € 127,79 per un importo pari ad € 2.428,10 oltre oneri per la sicurezza di € 40,24 per un importo pari ad € 2.468,34 ed oltre iva al 22% per complessivi € 3.011,37;
  - Impresa Edile di Scotti Alessandro, con un ribasso pari ad € 99,14 per un importo pari ad € 1.883,71 oltre oneri per la sicurezza di € 31,21 per un importo pari ad € 1.914,92 ed oltre iva al 22% per complessivi € 2.336,20;

- La spesa necessaria trova copertura per € 5.593,55 al cap. 1043/10, per € 3.011,37 al cap. 1366/10 e per € 2.336,20 al cap.1346/20 del bilancio comunale;

**Visti:**

- Il Dlgs. 50/2016;
- l'art. 10 del Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori in economia, approvato con delibera di C.C n 4 del 20.01.2010;
- Il D.P.R 207/2010 s.m.i;
- Rilevato che sulla presente determinazione è stato acquisito il visto del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4<sup>^</sup>, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto, in particolare, l'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Per quanto motivato;

**D E T E R M I N A**

1. La premessa è parte integrante della seguente determinazione;
2. Affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lvo 50/2016 l'esecuzione dei lavori richiamati in narrativa:
  - alla Ditta Ischia Rinnova di Iacono Giovanni, Via Enrico Mattera n.19 – 80070 Serrara Fontana (NA) P.Iva 05672121216, per la somma € 4.584,88 ed oltre iva 22% per complessivi € 5.593,55;
  - alla Ditta Ischia Impianti di Iacono Luca, Via Lorenzo Fiore n.20/2 – 80070 Serrara Fontana (NA) P.Iva 05735151218 per la somma € 2.468,34 ed oltre iva al 22% per complessivi € 3.011,37;
  - alla Impresa Edile di Scotti Alessandro, via Trono dell'Ara n. 16 - 80070 – P.Iva 07665761214, per la somma di € 1.914,92 ed oltre iva al 22% per complessivi € 2.336,20;
3. Stabilire che stante il modesto importo dei lavori, in conformità con quanto disposto dall'art. 210 del D.P.R 207/2010 e s.m.i e per lo snellimento dell'attività amministrativa, la liquidazione avverrà a presentazione fattura senza ulteriore atto amministrativo, previa apposizione di visto di regolare esecuzione dei lavori da parte dell'ufficio tecnico;
4. Dare atto che la spesa necessaria trova copertura per € 5.593,55 al cap. 1043/10, per € 3.011,37 al cap. 1366/10 e per € 2.336,20 al cap.1346/20 del bilancio comunale;

la presente determinazione:

( X ) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;

( ) esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

( ) non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9<sup>^</sup>, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

( X ) comportando impegno di spesa è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura di cui all' art. 183, comma 9<sup>^</sup>, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, diventando esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico – Arch. Alessandro VACCA - e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/9048825 - Servizio Tecnico.

Il Responsabile del Servizio Tecnico



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267:

A P P O N E

il visto di regolarità contabile e

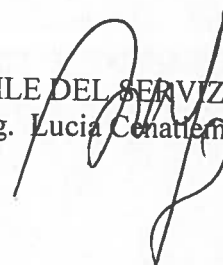
A T T E S T A

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato nel capitolo elencato nel dispositivo della determinazione.

Nella Residenza Comunale li 11.04.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Rag. Lucia Cenatiempo



Copia della presente determinazione viene trasmessa:

- ( X ) Sindaco
- ( X ) Responsabile Servizio Finanziario
- ( X ) Responsabile del Servizio Amministrativo
- ( X ) Segretario Comunale

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Arch. Alessandro Vacca



---

N. \_\_\_\_\_ del REGISTRO DELLE  
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Arch. Alessandro Vacca

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Arch. Alessandro Vacca