



# COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

tel. 081/9048823

Fax 081/99.96.26

C.F. 83001410634

C.A.P. 80070

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO

N. 99 del 03/05/2018

Oggetto: Conferimento di incarico tecnico di supporto al RUP dell'Ufficio del Paesaggio per l'istruttoria di procedimenti amministrativi relativi alle pratiche che richiedono il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica anche pervenute ai fini del rilascio delle concessioni edilizie in sanatoria ai sensi delle leggi n.47/1985 e n.724/1994. C.I.G. ZAE2369385.

ORIGINALE  
 COPIA

L'anno Duemiladiciotto, il giorno tre del mese di maggio nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Richiamato** il Decreto Sindacale prot. n. 129 del 05/01/2018 relativo alla nomina di Responsabile del Settore VI "Area Sociale, Biblioteca Comunale, Istruzione, Demanio e Paesaggio";

**Premesso che:**

- l'ufficio del Paesaggio, composto dalla sola Responsabile, risulta essere fortemente impegnato nell'istruttoria per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche che coinvolgono oltre i procedimenti ordinari anche quelli relativi ai condoni edilizi ai sensi delle leggi n.47/1985 e n.724/1994;
- l'istruttoria di tali pratiche è oltremodo gravosa, sia per l'intrigato apparato normativo che soggiace a tale complessa materia sotto il profilo urbanistico e paesistico, sia per la ricostruzione della storia del fabbricato in considerazione degli accertamenti tecnici eseguiti nel tempo ecc. atteso anche il lungo lasso di tempo intercorso dalla presentazione delle istanze per quanto attiene quelle in sanatoria;
- la carenza in organico di adeguato personale tecnico, composto dal Responsabile del Servizio a tempo pieno, a fronte di una notevole mole di lavoro d'ufficio che abbraccia anche l'area Demanio e Sociale, non consente al personale interno di poter assolvere alle prestazioni tecniche richieste nei termini previsti se non con grande difficoltà dovendosi, peraltro, garantire un regolare svolgimento delle altre funzioni di istituto;

**Rilevato che** è necessario dare un supporto tecnico esterno per velocizzare l'istruttoria e il rilascio dei provvedimenti amministrativi provvedendo, pertanto, alla nomina di un professionista esterno quale supporto al RUP dell'Ufficio del Paesaggio per l'istruttoria relativa ai procedimenti amministrativi delle pratiche che richiedono il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica anche pervenute ai fini del rilascio delle concessioni edilizie in sanatoria ai sensi delle leggi n.47/1985 e n.724/1994;

**Certificata**, pertanto, la necessità di ricorrere alla nomina di adeguata professionalità esterna cui affidare l'incarico tecnico;

**Considerato che:**

- l'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lvo n. 50/2016 prevede per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000,00 euro è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento;
- è stato contattato per le vie brevi l'Arch. Domenico De Siano iscritto all'Albo degli Architetti di Napoli con matricola n. 12543 che si è reso disponibile a svolgere l'incarico per un periodo di 5 mesi con presenza presso l'Ente negli orari di ufficio per un importo complessivo di € 5.000,00 oltre CPA;
- l'Arch. De Siano come da curriculum acquisito risulta avere le adeguate competenze ed esperienze professionali;
- l'importo dei servizi da affidare è complessivamente inferiore alla soglia dei quarantamila euro;

**Letto** l'art. 31 del D.lgs n° 50/2016;

**Visti:**

- il Nuovo Codice degli Appalti, D.lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 e sm.i per la parte vigente;
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- l' art. 183 del D. lgs. 18.08.2000, n. 267;
- in particolare, l'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Rilevato che:**

- sulla presente determinazione è stato acquisito il visto del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, comma 7<sup>^</sup>, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono integralmente ripetute e trascritte:

1. Affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, all'Arch. Domenico De Siano, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 12543, l'incarico tecnico di supporto al RUP dell'Ufficio del Paesaggio per l'istruttoria e i procedimenti amministrativi relativi alle pratiche che richiedono il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica anche pervenute ai fini del rilascio delle concessioni edilizie in sanatoria ai sensi delle leggi n.47/1985 e n.724/1994 per un periodo di 5 mesi e per un importo complessivo pari ad € 5.000,00 oltre CPA per complessivi € 5.200,00.
2. L'incarico tecnico avrà inizio dalla data di pubblicazione della presente determinazione e comunque sempre che a quella data sia pervenuta dichiarazione in ordine alla insussistenza delle cause di incompatibilità ed inconferibilità;
3. Stabilire che per lo snellimento dell'attività amministrativa, la liquidazione avverrà in n. 5 rate mensili di importo pari ad € 1.000,00 oltre cpa, a presentazione fattura senza ulteriore atto amministrativo, previa apposizione di visto di regolare esecuzione del servizio da parte del responsabile del Servizio Paesaggio.
4. Dare atto che la spesa trova copertura al cap. 1058/10 del bilancio di previsione 2018.

la presente determinazione:

( X ) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;

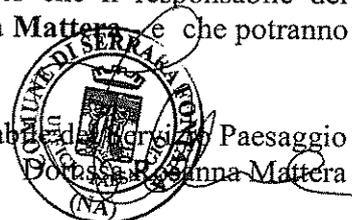
( ) esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

( ) non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9<sup>^</sup>, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

( X ) comportando impegno di spesa è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, diventando esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Paesaggio – **Dott.ssa Rosanna Mattera** e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/9048823.

Il Responsabile del Servizio Paesaggio  
Dott.ssa Rosanna Mattera



## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267:

A P P O N E

il visto di regolarità contabile e

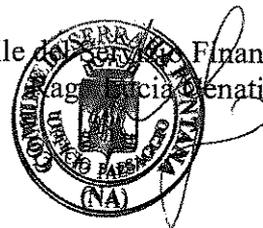
A T T E S T A

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato nel capitolo elencato nel dispositivo della determinazione.

Nella Residenza Comunale li 03.05.2018

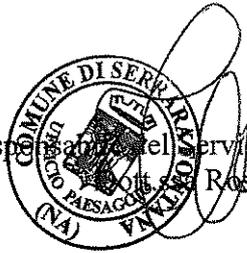
Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Ag. Gen. Genatiempo



Copia della presente determinazione viene trasmessa:

- ( X ) Sindaco
- ( X ) Responsabile Servizio Finanziario
- ( X ) Messo Comunale
- ( X ) Segretario Comunale

Il Responsabile del Servizio Paesaggio  
Dott.ssa Rosanna Mattera



---

N. \_\_\_\_\_ del REGISTRO DELLE  
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Paesaggio  
Dott.ssa Rosanna Mattera

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Paesaggio  
Dott.ssa Rosanna Mattera