



COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

tel. 081/9048823

Fax 081/99.96.26

C.F. 83001410634

c.a.p. 80070

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO

N. 164 del 22/06/2018

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria impianti elettrici ed idrici e sostituzione componenti elettrici a servizio del porto turistico di S. Angelo. Impegno spesa ed affidamento. CIG: Z672419AC3.

ORIGINALE
COPIA

L'anno **Duemiladiciotto** il giorno **ventuno** del mese di **giugno** nel proprio ufficio.

Richiamato il Decreto Sindacale prot. n. 649 del 22/1/2017 relativo alla nomina di Responsabile del Settore VI "Area Sociale, Biblioteca Comunale, Istruzione, Demanio e Paesaggio";

Premesso che:

- il Comune di Serrara è titolare della concessione demaniale marittima rilasciata dal Dirigente del settore Demanio Marittimo- Navigazione- Porti- Aeroporti e Opere Marittime della Regione Campania in data 28.06.2006 recante il numero 81 registro Concessioni, e n. 498 Repertorio anno 2006, modificata ed integrata dalla n. 153108, relativa all'area demaniale marittima nel Porto di S. Angelo del Comune di Serrara Fontana per una superficie complessiva di mq 20.670 di cui mq 8.323,00 di aree a terra e mq 12.347,00 di specchio acqueo, con scadenza originaria al 27.06.2010;
- la Regione Campania - Area Generale di Coordinamento Trasporti e Viabilità - Settore Demanio Marittimo Navigazione Porti Aeroporti Opere Marittime - con atto prot. 20132- 0305312 del 30/04/2013, ha riconosciuto la concessione demaniale n. 8112006 valida ed efficace sino alla data del 31/12/2020;

Dato atto che il Comune sta gestendo in via diretta il Porto turistico di S. Angelo con proprio personale assunto per selezione (Coordinatore dei servizi di porto turistico e operatore di supporto/Addetto alle attività di ormeggio natanti ed imbarcazioni c.d. ormeggiatore) ed è stata espletata la procedura di gara per l'affidamento a terzi del Servizio di assistenza all'ormeggio, disormeggio e di guardiania delle imbarcazioni dandosi atto che le prestazioni affidate all'esterno consistono in attività ausiliare, secondarie, strumentali, accessorie e non prevalenti, sotto il profilo quantitativo e qualitativo, rispetto alle attività oggetto della concessione demaniale del porto di cui il Comune rimane gestore diretto, unico ed esclusivo;

Visto il collaudo tecnico-funzionale delle opere relative alla "Concessione di lavori pubblici ai sensi dell'art. 143 D. Lgs. n. 163/2006 relativa al riassetto dell'approdo turistico di Sant'Angelo" come trasmesso dal Responsabile Servizio Tecnico e RUP con nota prot. n. 4195 del 30.04.2012 ed integrato in data 17/08/2012 con nota prot. n. 7574 in relazione agli impianti idrici, elettrici ed antincendio;

Dato atto del rimontaggio dei pontili galleggianti e degli impianti elettrici ed idrici a servizio dell'attività di ormeggio come da verbali di regolare esecuzione datati 25/05/2018;

Ritenuta sussistente la necessità urgente e imprescindibile che il Porto turistico di S. Angelo, punto di riferimento della nautica da diporto a livello internazionale, risulti operativo e funzionante;

Dato atto della necessità di dover garantire la piena efficienza degli impianti nel porto;

Considerato che occorre, quindi, predisporre un piano di manutenzione ordinaria per quanto riguarda gli impianti elettrici ed idrici installati in considerazione dello stato di conservazione ed usura degli stessi anche ai fini della quotidiana usufruibilità da parte degli ospiti diportisti;

Rilevato che:

- a seguito delle avverse condizioni meteorologiche si sono verificati degli inconvenienti che rendono necessaria la sostituzione di alcuni componenti elettrici;

Dato atto che:

- il Comune risulta impossibilitato a poter garantire in amministrazione diretta quanto necessario ad una corretta fruizione dei luoghi in sicurezza perché privo di personale qualificato per le occorrenze;
- si rende, pertanto, necessario attivare una procedura di scelta del contraente per l'aggiudicazione dell'intervento di che trattasi;
- per le vie brevi, attesa l'urgenza, si è richiesto alla Ditta installatrice preventivo per la manutenzione con offerta per la sostituzione dei dispositivi usurati;

Dato atto che Impiantistica Buonomano di Buonomano Gaetano, con sede in Forio alla via Belvedere n. 17 – 80075, P.I. 07163301216 si è resa disponibile ad effettuare i lavori stimati in € 5.287,00 con un ribasso del 5% pari ad € 264,35, per un importo pari ad € 5.022,65 oltre IVA al 22% per complessivi € 6.127,63;

Visto l'art. 36 del D. lgs. n. 50/2016 disciplinante i lavori, i servizi e le forniture in economia;

Preso atto che:

- ✓ l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 prevedono l'adozione di apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- ✓ per gli interventi in oggetto, si può procedere mediante affidamento diretto, a norma dell'art 36 dello stesso D.lgs. n. 50/2016, che ammette di prescindere dalla richiesta di più preventivi nel caso in cui la fornitura, il servizio od i lavori siano di importo inferiore ad Euro 40.000,00, previa semplice indagine di mercato;

Ritenuto, quindi, di procedere ricorrendo all'affidamento diretto, in considerazione della natura degli interventi in argomento, della modesta entità della spesa e della loro immediata esecuzione/installazione a cura della ditta individuata già, peraltro, a conoscenza della logistica e delle problematiche ivi presenti, stante, anche, la necessità di darne esecuzione in tempi brevi mediante procedure semplificate, nell'ambito di soggetti operanti nel mercato locale, nel rispetto del principio di parità di trattamento e rotazione degli incarichi, dandosi atto che la scelta è avvenuta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 63 D. Lgs.vo n. 50/2016;

Preso atto che la spesa necessaria trova copertura sui fondi del bilancio comunale esercizio finanziario 2018;

Preso atto che, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. n. 136/2010, la liquidazione degli importi dovuti verrà effettuata esclusivamente mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, a seguito di regolare fattura;

Rilevato che per il modesto importo delle forniture trova applicazione il metodo della contabilità semplificata ai sensi dell'art. 210 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visti:

- l'art. 36 comma 2, lett. a), del D.lg. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 207/2010 s.m.i.;
- il D. lgs 18/04/2016, n. 50;

Rilevato che sulla presente determinazione è stato acquisito il visto del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4[^], del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

h.

Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto, in particolare, l'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

e che all'uopo si è contattata per le vie brevi la Ditta che ha provveduto alla loro installazione dichiaratasi disponibile con preventivo prot. n. 4803 del 11/06/2018;

D E T E R M I N A

1. La premessa è parte integrante della presente determinazione;
2. **Affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 i necessari lavori di manutenzione ordinaria sugli impianti elettrici ed idrici e sostituzione di componenti elettrici alla ditta Impiantistica Buonomano di Buonomano Gaetano, con sede in Forio alla via Belvedere n. 17 – 80075 – per l'importo di € 5.022,65 oltre IVA al 22% per complessivi € 6.127,63 **C.I.G. Z672419AC3**.
3. **Impegnare** ai sensi dell'art. 183 co. 1, del vigente D. Lgs. n. 267/2000 TUEL, la spesa di € 6.5127,63 al cap. 1043/10 del bilancio comunale esercizio finanziario 2018.
1. **Disporre** che stante il modesto importo della presente, in conformità con quanto disposto dall'art. 210 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. e, per lo snellimento dell'attività amministrativa, la liquidazione avverrà a

h.

presentazione fattura senza ulteriore atto amministrativo, previa apposizione di visto di regolare esecuzione della fornitura da parte del presente servizio.

la presente determinazione:

(X) anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;

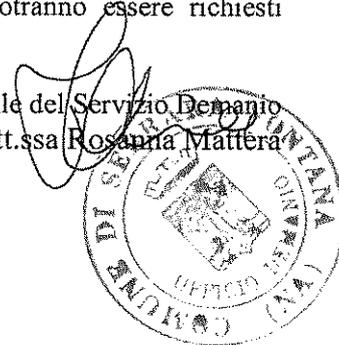
() esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

() non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

(X) comportando impegno di spesa è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, diventando esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Sociale/Demanio – dott.ssa Rosanna Mattera - e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/9048825 - Servizio Tecnico.

Il Responsabile del Servizio Demanio
Dott.ssa Rosanna Mattera



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267:

il visto di regolarità contabile e

A P P O N E

A T T E S T A

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato nel capitolo elencato nel dispositivo della determinazione.

Nella Residenza Comunale li 22/06/2018

Il Responsabile del Servizio
Rag. Lucia Cenatiempo



Copia della presente determinazione viene trasmessa:

- (X) Sindaco
- (X) Responsabile Servizio Finanziario
- (X) Segretario Comunale

Il Responsabile del Servizio Demanio
Dott.ssa Rosanna Mattera



N. _____ del REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente.

Data _____

Il Responsabile della pubblicazione

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, li _____

Il Responsabile del Servizio Demanio
Dott.ssa Rosanna Mattera