



COMUNE DI SERRARA FONTANA

Provincia di Napoli

Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 - tel. 081/9048823
fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 29 del 20.03.2012

Oggetto: "Lavori di adeguamento statico e funzionale del plesso scolastico scuola elementare di Serrara". Determinazione a contrarre. Approvazione lettera di invito a procedura di cottimo fiduciario. Indizione gara a procedura negoziata.

- () ORIGINALE
- () COPIA

L'anno Duemiladodici, il giorno 20 del mese di marzo nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con decreto dirigenziale n. 163 del 24.04.2009 è stato assegnato a questa Amministrazione, ai sensi della L.R. 50/85, un contributo pari ad € 49.512,42 per l'esercizio finanziario 2006 ed € 133.053,87 per l'esercizio finanziario 2007;
- In particolare veniva concesso a questo Ente il contributo del 5% annuo, per un massimo di venti anni, sull'investimenti relativo alla L.R. 50/85 per i citati esercizi finanziari;
- Con nota prot. 2010.0447414 del 21.05.2010, acquisita agli atti dell'Ente al prot. n. 5298 del 03.06.2010, la Regione Campania Settore Istruzione, Educazione Permanente e Promozione Culturale, ha concesso a seguito di esplicita richiesta da parte di questo ufficio, la proroga di giorni 180 per l'approvazione del progetto esecutivo;
- Che con delibera di G.M. n. 119 del 25.10.2010, immediatamente eseguibile, si è stabilito di assegnare i fondi di cui ai contributi L.R. 50/85, anni finanziari 2006 e 2007 per il completamento dell'adeguamento statico e funzionale del plesso scolastico scuola elementare di Serrara e compatibilmente alle risorse economiche disponibili, l'adeguamento degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici scuola materna Serrara ed elementare Fontana;
- Con medesima deliberazione di G.M. n. 119 del 25.10.2010 si è dato mandato al Responsabile dell'UTC di provvedere alla progettazione delle opere di cui all'intervento citato, nei tempi imposti dai finanziamenti o nei casi previsti dall'art. 90 comma 6 del D.Lvo 163/2006, qualora l'ufficio fosse impossibilitato, a dare incarico della progettazione a professionisti esterni, ai sensi del D.Lgs

163/2006 e del regolamento comunale per l'affidamento di incarichi di servizi tecnici, approvato con delibera di consiglio comunale n. 14 del 02.10.2007;

- Con determina n. 195 del 28.10.2010 stante la carenza in organico di adeguato personale tecnico, a fronte di una notevole mole di lavoro d'ufficio, che non consentiva al personale interno di poter assolvere alle prestazioni tecniche richieste, si provvide ad affidare l'incarico di progettazione, direzione e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di completamento dell'adeguamento statico e funzionale in conformità alla vigenti normative di settore, del plesso scolastico delle scuole elementare di Serrara, all'ing. Rocco Di Iorio con studio in Barano d'Ischia alla via Pendio del Gelso n. 19, con riduzione del 20% previsto per gli enti pubblici, oltre ad un ulteriore ribasso del 5% sull'importo della parcella e comunque nei limiti previsti dal finanziamento per le spese tecniche;
- con delibera di G.M. n. 133 del 23.11.2010 è stata approvata la progettazione esecutiva dei lavori di completamento dell'adeguamento sismico e funzionale della scuola elementare di Serrara trasmessa dal progettista ing. Rocco Di Iorio con nota prot. n. 10498 del 17.11.2010, con il seguente quadro economico di progetto:

A.) IMPORTO LAVORI

A.1) IMPORTO DEI LAVORI

a corpo e a misura in economia	Tot. €	89.986,91
-----------------------------------	--------	-----------

	Tot. €	89.986,91
--	--------	-----------

A.2) ONERI SICUREZZA

Oneri ordinari (delle lavorazioni)	€	1.338,10
Oneri speciali (MPP)	€	911,90

	Tot. €	2.250,00
--	--------	----------

A.3) LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A.1-A.2)

	€	87.736,91
--	---	-----------

IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE

	€	89.986,91
--	---	-----------

B.) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) SPESE TECNICHE

Progettazione, direzione lavori e contabilità
coordinamento per la sicurezza in fase
di
progettazione ed esecuzione

	Tot. €	8.998,69
--	--------	----------

B.2) IVA ED ALTRE IMPOSTE

B.2.1) Contrib. Prev. (CNPAIA su B.1)	€	179,97
---------------------------------------	---	--------

B.2.2) IVA - su lavori (A.1)	€	8.998,69
- su spese tecniche (B.2+B.3+B.4.1)	€	1.835,73

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 20.013,09

IMPORTO TOTALE PROGETTO € 110.000,00

Rilevata:

la necessità di chiudere la procedura di affidamento in tempi brevi per consentire l'esecuzione dei lavori sull'edificio scolastico nel periodo della pausa estiva;

Ritenuto:

per l'importo dei lavori da appaltare, trova applicazione la procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006;

stabilire per l'appalto il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. ai sensi dell'art 82 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni;

Preso atto

che per la redazione della lettera di invito alla procedura negoziata, relativo ai lavori in oggetto e per la pubblicità dello stesso, onde pervenire all'affidamento dell'appalto, trovano applicazione le norme del Dlgs. n. 163/2006 e successive modificazioni;

Posto che, ai sensi dell'art. 122 del Dlgs. n. 163/2006 si deve procedere al rispetto dei termini previsti per le procedure negoziate, secondo le disposizioni ivi indicate;

Visto:

- Il Nuovo Codice degli Appalti, Dlgs. n. 163/2006;
- Visto lo schema di lettera di invito per l'appalto dei lavori in oggetto, allegato alla presente determinazione sub " A " , redatto in conformità al Dlgs. n. 163/2006, ed alle restanti norme vigenti in materia di appalti di lavori pubblici per importi sotto soglia comunitaria;
- Visto il regolamento comunale per l'esecuzione in economia di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 125 decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163;
- Visto l' art. 183 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto, in particolare, l'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Rilevato che:

- la necessaria spesa trova copertura con fondi di cui alla L.R. 08/04, Esercizio finanziario 2007;

D E T E R M I N A

1. La premessa è parte integrante della presente determinazione e si intende integralmente riportata.
2. Approvare lo schema della lettera di invito ed il disciplinare della procedura di cottimo fiduciario, i quali vengono allegati al presente atto sub " A ";
3. Di appaltare i "Lavori di adeguamento statico e funzionale del plesso scolastico scuola elementare di Serrara" mediante cottimo fiduciario, dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.
4. Di stabilire che il termine di ricezione delle offerte dovrà essere di almeno 10 giorni in conformità alle disposizioni dell'art. 122, comma 6[^], lettera d) del D.Lgs 163/2006 , in funzione dell'importo posto a base di gara;



5. Di stabilire che ad avvenuta aggiudicazione dei lavori all'impresa risultata vincitrice della gara e, comunque, prima della stipula del contratto d'appalto dei lavori in oggetto, si provvederà alla pubblicazione dell'elenco delle imprese partecipanti.

la presente determinazione:

anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;

esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

comportando impegno di spesa è stato acquisito il parere del Responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura di cui all' art. 183, comma 9^, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, diventando esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico – Arch. Alessandro VACCA - e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 081/9048825 - Servizio Tecnico.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro VACCA



In data 20-03-2012 copia della presente determinazione viene trasmessa:

- (X) Sindaco
- (X) Responsabile Servizio Finanziario
- (X) Messo Comunale
- (X) Segretario Comunale



Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca

N. _____ del REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____

Data _____

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Serrara Fontana, li _____

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandro Vacca



COMUNE DI SERRARA FONTANA
Provincia di Napoli
Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale

Via Roma - C.A.P. 80070 - tel. 081/9048825
fax n. 081/99.96.26

Cod. Fisc. 83001410634

Trasmissione via fax

Spett.le ditta _____

OGGETTO: Invito a procedura di cottimo fiduciario per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento statico e funzionale del plesso scolastico scuola elementare di Serrara".

CIG

Codesta spett.le Impresa è invitata a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati, da espletarsi mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di SERRARA FONTANA, via Roma, C.A.P. 80070 tel . 081.9048823 fax n. 081.999626
2. **PROCEDURA DI GARA:** L'aggiudicazione dell'appalto avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta.
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: Via Roma del Comune di Serrara Fontana presso edificio scolastico scuola primaria.
 - 3.2. descrizione: Lavori di adeguamento statico e degli impianti.
 - 3.3. natura: *Edifici civili e industriali* - ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OG I**;
 - 3.4. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):
€ 89.810,58
 - 3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 2.250,00**;
 - 3.6. lavorazioni e relativi importi soggetti a ribasso:
OG1 € 87.560,58
 - 3.7. modalità di determinazione del corrispettivo:
a misura ai sensi di quanto previsto all'art. 53 comma 4 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni;
4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 75 (settantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
5. **DOCUMENTAZIONE:**

il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati, il **computo metrico previsti per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta**, sono visibili presso L'Ufficio Tecnico nei giorni di Lunedì , Mercoledì e Venerdì dalle ore 10 alle ore 12. Eventuali copie saranno rilasciate previo versamento di € 50 per diritti di copia;
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
 - 6.1. termine presentazione offerta: _____ **ore** _____ ;
 - 6.2. indirizzo Comune di Serrara Fontana, via Roma C.A.P.80070;
 - 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5;
 - 6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno _____ **alle ore** _____ presso sede Comunale; seconda seduta pubblica a data da comunicare, presso la medesima sede;

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:
 - a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4. costituita alternativamente:
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
 - b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a collaudo finale delle opere;
9. **FINANZIAMENTO:** Finanziamento con fondi della L.R. 50/85 piani annuali 2006 e 2007;
10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**
concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) f), , ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del Dlgs 163/2006 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62, del D.P.R. n. 207/2010;
11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**
i concorrenti devono possedere
(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)
attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità;
(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)
i requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. 207 /2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3. del presente bando;
12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;
13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**
massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.6. del presente bando;
14. **VARIANTI:** Ci si riporta a quanto previsto del capitolato speciale di appalto ed alle norme vigenti.
15. **ALTRE INFORMAZIONI:**
 - a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.lvo n. 163/2006 e successive modificazioni e di cui alla legge n.68/99;
 - b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86, comma 1- del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede alla esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
 - c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
 - d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio,
 - e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 75, comma 8, e art. 113 D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni;
 - f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7 del D.lvo 163/2006 e successive modificazioni, circa il beneficio concesso alle imprese in possesso di certificazione di qualità conforme alle norme europee, di ridurre al 50% la cauzione e la garanzia fidejussoria previste dall'art. 75 e 113;
 - g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
 - h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art 34 del D.Lgs 163/2006 comma 1, lettere d) e) f), e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono

essere posseduti, nella misura di cui all'art 92, comma 2, del D.P.R n. 207/2010 qualora associati in tipo orizzontale

- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- j) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 43, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al **prezzo offerto** aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto. **I corrispettivi saranno comunque erogati secondo le modalità ed i tempi previsti dal finanziamento.**
- k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 40 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, l'Amministrazione si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara ai fini del completamento dei lavori alle condizioni economiche già proposte in sede di offerta fino al quinto classificato;
- o) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 241 e 243 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni;
- p) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge n. 675/1996, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- q) Responsabile del Procedimento è l'Arch. Alessandro Vacca tel. 081-9048825-23;

Serrara Fontana li

Il responsabile del Servizio Tecnico
(Dott. Arch. Alessandro VACCA)

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o tramite consegna a mano dei plichi all'ufficio protocollo della stazione appaltante sito in via Roma, che ne rilascerà apposita ricevuta, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6. della lettera di invito.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

(nel caso concorrente in possesso dell'attestato SOA)

- 2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità;
- 3) Autocertificazione attestante la regolarità contributiva per l'intera situazione aziendale, con indicazione della posizione INPS ed INAIL;
- 4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
 - a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), mbis), mter), mquater) del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni
 - b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
 - c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
 - d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;*(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)*
 - e) attesta di possedere i requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 90;
 - f) elenca le imprese (**denominazione, ragione sociale e sede**) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
 - g) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nei grafici di progetto, nel Computo metrico**;
 - i) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
 - j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 della D.lvo 163/2006;
 - l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 - m) dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nelle **"computo metrico estimativo previsto per l'esecuzione dei lavori"** hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a misura ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni e dell'art. 326, comma 2, della legge 20/03/1865 n. 2248 all. F;
 - n) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 - o) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 - p) indica il **numero di fax** al quale va inviata, ai sensi del DPR 403/1998, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del D.lvo n. 163/2006 e successive modificazioni;
(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)
 - q) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
 - r) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.lvo n. 163/2006 successive modificazioni)
 - s) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.
(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)
 - t) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - u) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):
 - v) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 5) quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara valida per almeno centoottanta giorni successivi al termine di cui al punto 6.1 del bando di gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 6) dichiarazione di un istituto bancario, o di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino a collaudo delle opere;
- 7) certificato del casellario giudiziale per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.lvo n. 163/2006 e successive modificazioni o copia conforme;
(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)
- 8) certificazione, in data non anteriore a sei mesi da quella di pubblicazione del presente bando, di cui all'art.17 della legge n. 68/99 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi de DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli

obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;

- 9) Certificato di Iscrizione Camera di Commercio con nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575 e successive modificazioni o copia conforme;

La dichiarazione di cui al punto 4) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui del punto 4), lettera a) (**limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.lvo n. 163/2006 e successive modificazioni**) e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.lvo n. 163/2006 e successive modificazioni.

Le documentazioni di cui ai punti 6) e 7) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto 8) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7,8 e 9 a **pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

- dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.5. del bando;

Si precisa che:

- il computo metrico estimativo per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.5. del bando, "Po" il prezzo globale offerto

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4. del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.lvo n. 163/2006 e successive modificazioni hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- d) a sorteggiare un numero pari al 10 per cento del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore

Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA , ai sensi dell'articolo 48 del D.lvo n. 163/2006 e successive modificazioni - tramite fax inviato al numero indicato alla lettera n) della dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta A - viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi.

La documentazione da trasmettere è costituita:

- 1) **da un elenco dei lavori eseguiti** nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata al punto 3.3. del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;

- 2) **da un elenco dei lavori**, appartenenti alla natura indicata al punto 3.3. del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto 3.3. del bando;
- 3) da uno o più documenti (**bilanci** riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure **dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure **libri paga**), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
- 4) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

I documenti sono redatti nelle forme di cui alla legge 4 gennaio 1968, n. 15 e successive modificazioni e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nei:

- a) **lavori edilizi e stradali** quelli appartenenti alle categorie **OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12**;
- b) **lavori idraulici** quelli appartenenti alla categoria **OG6**;
- c) **lavori fluviali e marittimi** quelli rientranti nelle categorie **OG7 e OG8**;
- d) **lavori impiantistici** **OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5 e OS28**;
- e) **lavori su beni immobili sottoposti a tutela** ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria **OG2**;
- f) **lavori su superficie decorate e beni mobili di interesse storico artistico** quelli appartenenti alla categoria **OS2**;
- g) **lavori agricolo-forestali** quelli appartenenti alla categoria **OG13**.

La stazione appaltante può procedere, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.lvo n. 163/2006 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4. del bando per la seconda seduta pubblica, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del D.lvo n. 163/2006 e successive modificazioni, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi dell'articolo 86 del D.lvo n. 163/2006 e successive modificazioni e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 del D.lvo n. 163/2006 e nel caso che anche la seconda eventuale aggiudicazione non dia esito positivo la stazione appaltante ha la facoltà di procedere alla determinazione di una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lvo n. 163/2006 e successive modificazioni. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera c) ed ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.