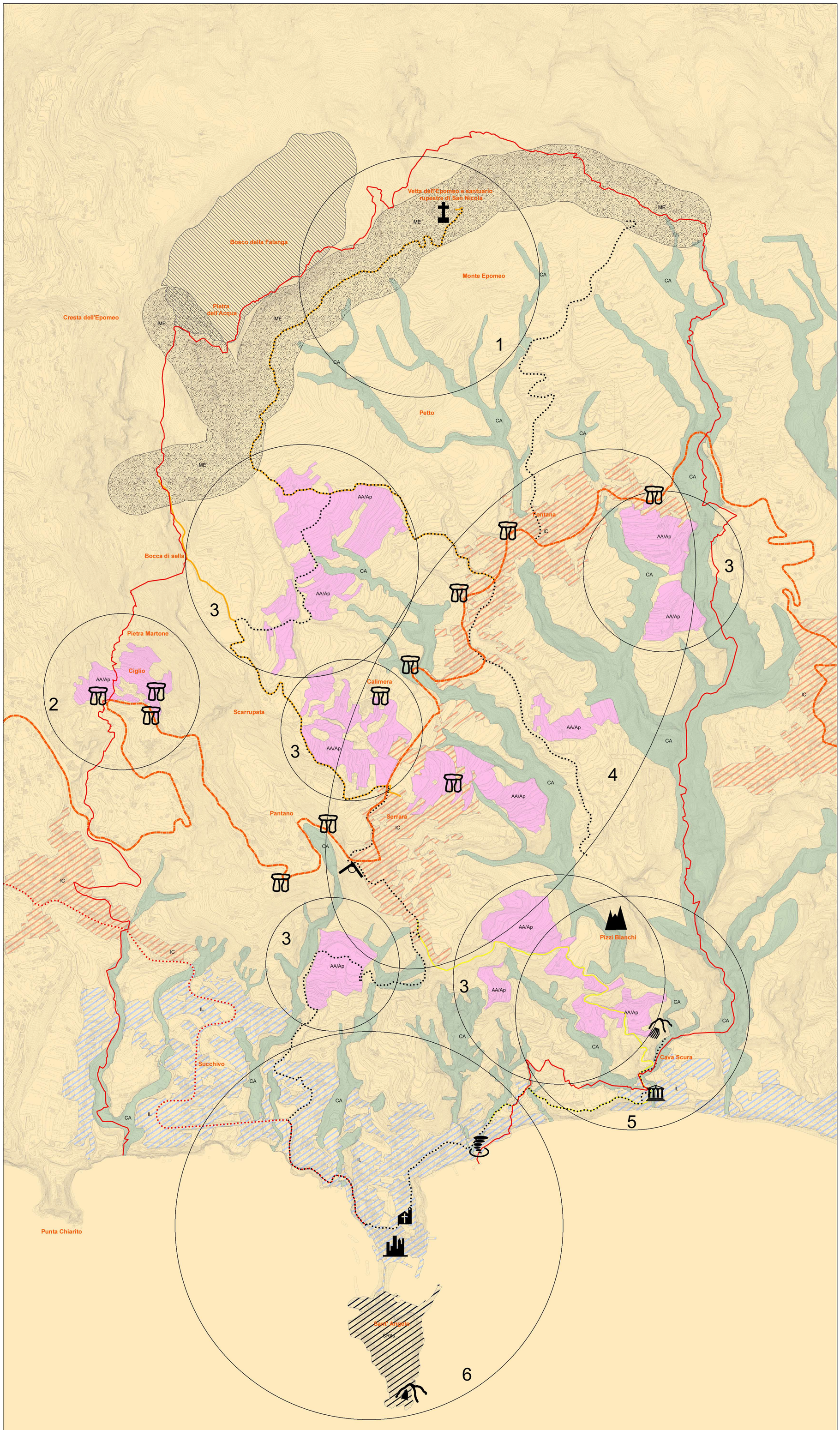

Legenda Linee strategiche delle previsioni di piano

COMPONENTI AREALI DEL PAESAGGIO

ME - Area ad altissima intervisibilità e di particolare rilievo ambientale, zona centrale dell'horst vulcanico tettonico, quota parte del Sito di interesse comunitario SIC IT 8030005 "Corpo centrale dell'Isola d'Ischia" per la presenza di micro-ambienti fumarolici caldo-umidi, vegetazione mediterranea, piante endemiche, avifauna migratoria e significative testimonianze di natura antropica (Monte Epomeo)

CA - Formazione a fisiografia evolutiva in presenza di bacini idrografici con burroni profondi di natura erosiva e copertura vegetale a dominanza di macchia mediterranea (cava)

IC - Insediamento collinare con caratteristiche di centro urbano a struttura urbanistica compatta e con prevalente destinazione a residenza stabile

IL - Insediamento litoraneo intensivo e semi-intensivo con caratteristiche comuni di località turistica considerata la prevalente destinazione dell'edilizia a ville, villette, residences, alberghi e parchi termali

CR/Is - Blocco di lava trachitica in presenza di componenti antropiche determinanti ai fini della caratterizzazione del quadro paesaggistico (Isola di S.Angelo)

AA/Ap - Sistemazioni del terreno di valore scenografico con muretti a secco in conci di tufo a sostegno della coltivazione della vite (parracine)

Bosco della Falanga

COMPONENTI LINEARI DEL PAESAGGIO

Asse viario principale di grande comunicazione (Strada Statale 270)

Asse viario di distribuzione e scorrimento del traffico turistico in direzione delle località marine (Strada Succhivo-S.Angelo)

Tracciati viari minori per la distribuzione del traffico locale

Percorso di interesse escursionistico primario per il collegamento diretto Fontana – cima Monte Epomeo

Percorso di interesse escursionistico primario per il collegamento diretto di S.Angelo - Maronti

Percorso di interesse escursionistico primario per il collegamento Serrara - Pietra dell'Acqua

COMPONENTI PUNTUALI DEL PAESAGGIO

Eremo rupestre di S.Nicola (Monte Epomeo)

Edilizia rupestre isolata e in nuclei con finalità abitative e produttive

Piazzetta Belvedere (Serrara)

Complesso ambientale e insediativo litoraneo di valore primario per la presenza di torre medievale, villaggio di pescatori e porticciolo turistico

Chiesa di S.Michele Arcangelo (S.Angelo)

Manifestazioni esalatorie e idrotermali (Fumarole)

Sorgenti di acque termali (Sorgente Nitrodi)

Antichi stabilimenti termali (Terme romane Cava Scura)

Formazioni calanchive di valore naturalistico e scenografico (Pizzi Bianchi)

Grotta dell'Elefante

PROGETTI STRATEGICI PRIORITARI

1 Progetto strategico Area escursionistica del Monte Epomeo con ampliamento delle valenze naturalistiche e culturali

2 Progetto strategico Sedi umane e percorsi nel tufo verde dell'Epomeo

3 Progetto strategico Area agrituristica della vite e del vino con l'inserimento delle parracine negli itinerari di visita e di soggiorno nella rete ecoturistica

4 Progetto strategico Area culturale dell'edilizia rupestre e della casa ischitana con allestimento di nucleo museale, valorizzazione del belvedere di Serrara e incremento del sistema di accoglienza

5 Progetto strategico Area naturale delle cave con creazione di itinerari escursionistici e didattici alla Cava Scura e ai Pizzi Bianchi

6 Progetto strategico Area turistica di Sant'Angelo con valorizzazione del complesso insediativo e monumentale, ottimizzazione del sistema ricettivo e di ristoro e realizzazione un nuovo sistema di parcheggio e di accesso pedonale in continuità con il territorio di Barano attraverso la spiaggia di Maronti

COMUNE DI SERRARA FONTANA
Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale
Via Roma - 80070 – Serrara Fontana (NA)

PIANO URBANISTICO COMUNALE
L. R. N. 16 DEL 22/12/2004

Tav.10

Linee strategiche delle previsioni di piano

Scala 1:10000

2019

studio di progettazione ambientale ferrara associati
DR. ARCH. GIULIANA CAMPIONI FERRARA / PROF. ARCH. GUIDO FERRARA
VIA ORCAGNA 53 - 50121 FIRENZE / C.F. E IVA 04897570489 / tel 055.2476221
HTTP://www.ferrarassociati.it / E-MAIL: info@ferrarassociati.it