

PIANO URBANISTICO COMUNALE
L. R. N. 16 DEL 22/12/2004

TAV. 5 - Vincoli sovraordinati 1

Scala 1:10000

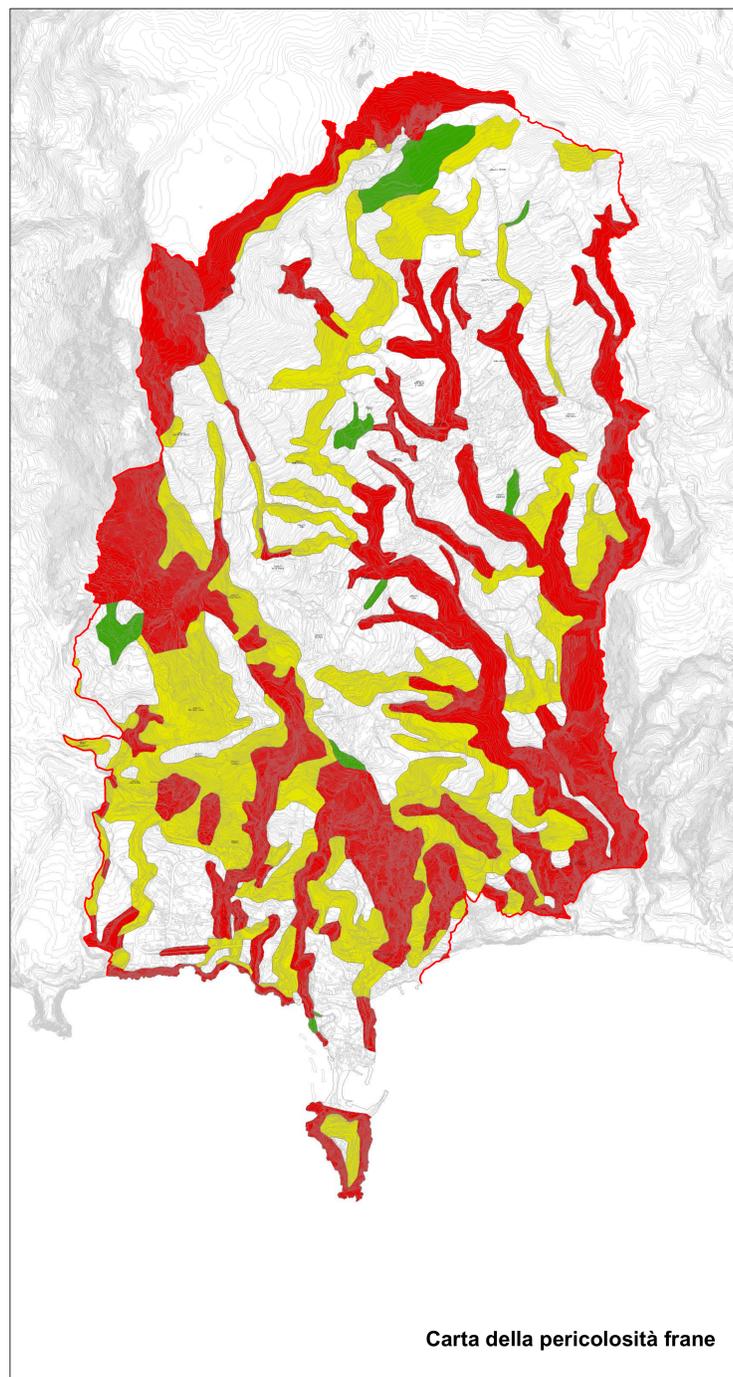
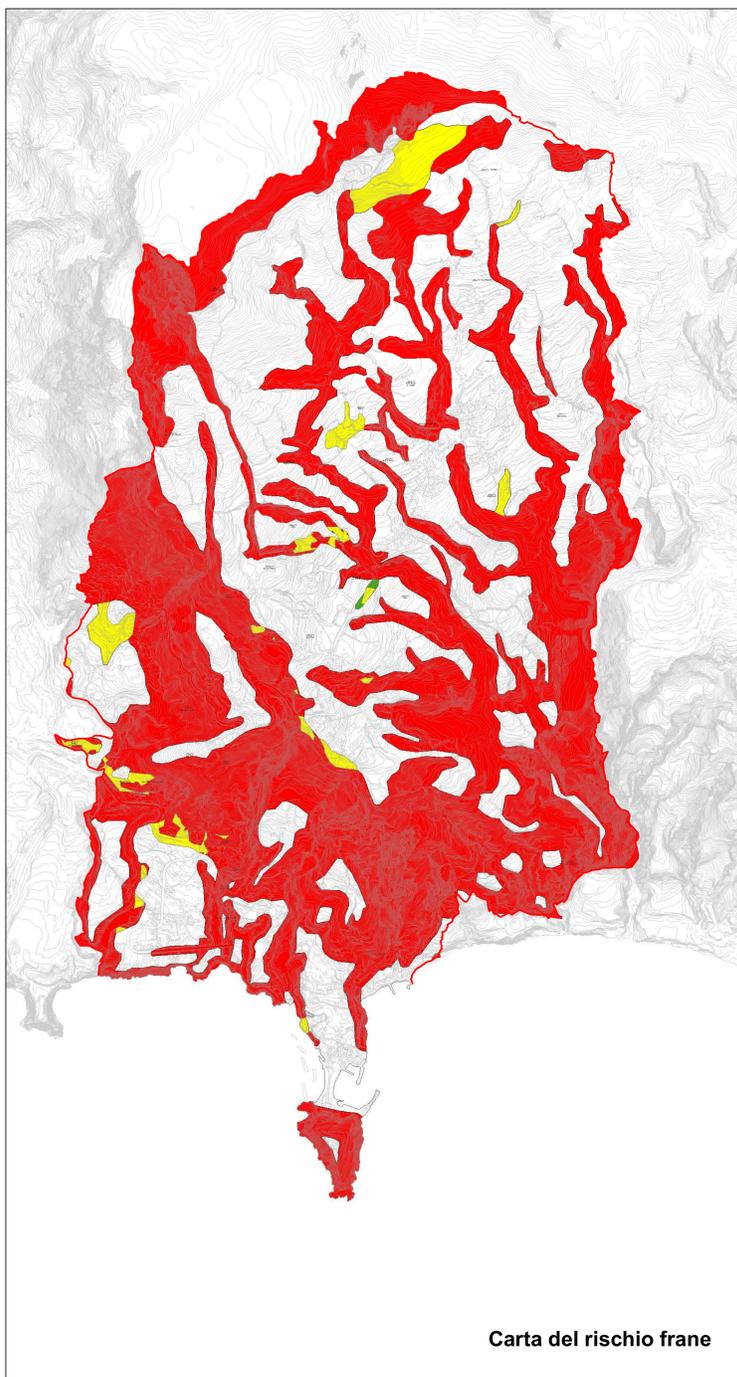
Serrara Fontana, luglio 2013

Guido Ferrara



ferrara associati - studio di progettazione ambientale

DR. ARCH. GIULIANA CAMPIONI FERRARA / DR. ARCH. NICOLA FERRARA
PROF. ARCH. GUIDO FERRARA, DOCENTE ALL'UNIVERSITÀ DI FIRENZE
VIA GIBBELLINA 81 - 50122 FIRENZE
C.F. E IVA: 04897570489 / <http://www.ferraraassociati.it>
tel 055.2476231-664.955.244153 / E-MAIL: info@ferraraassociati.it

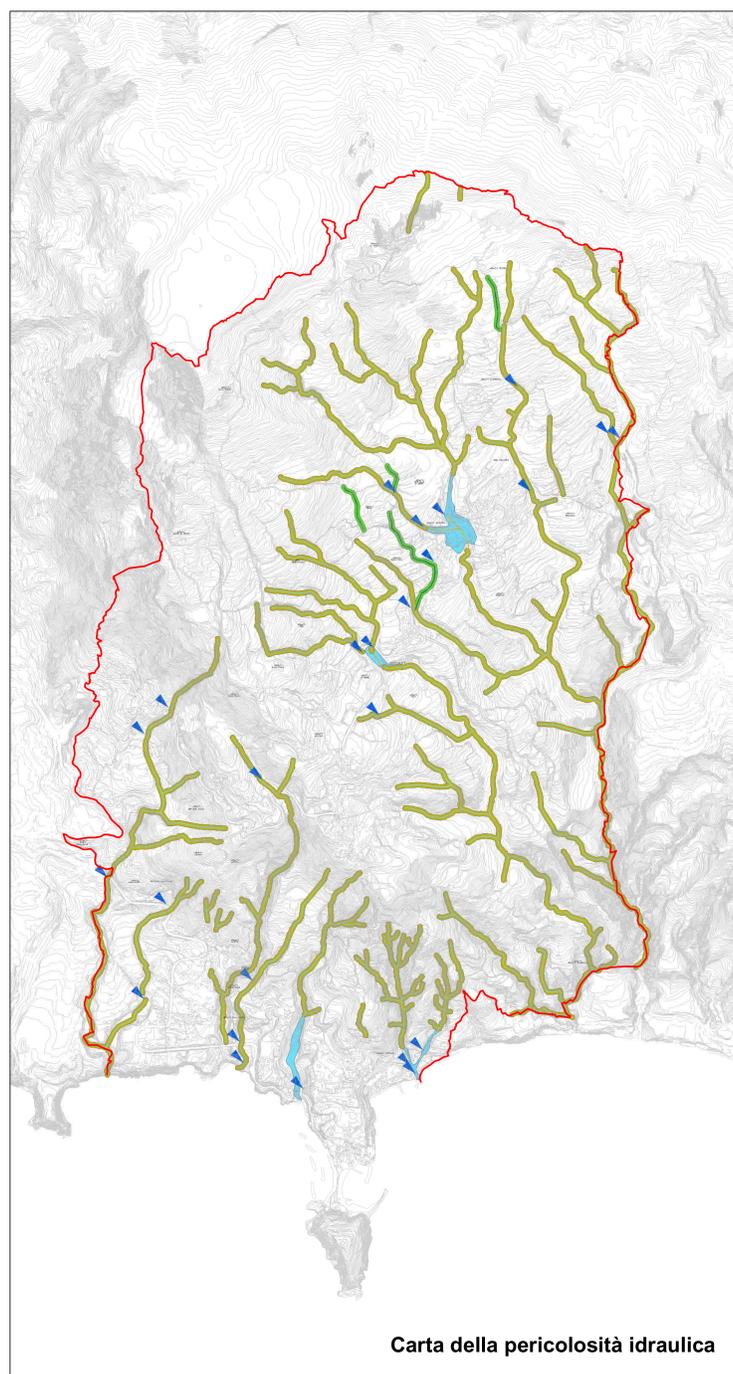
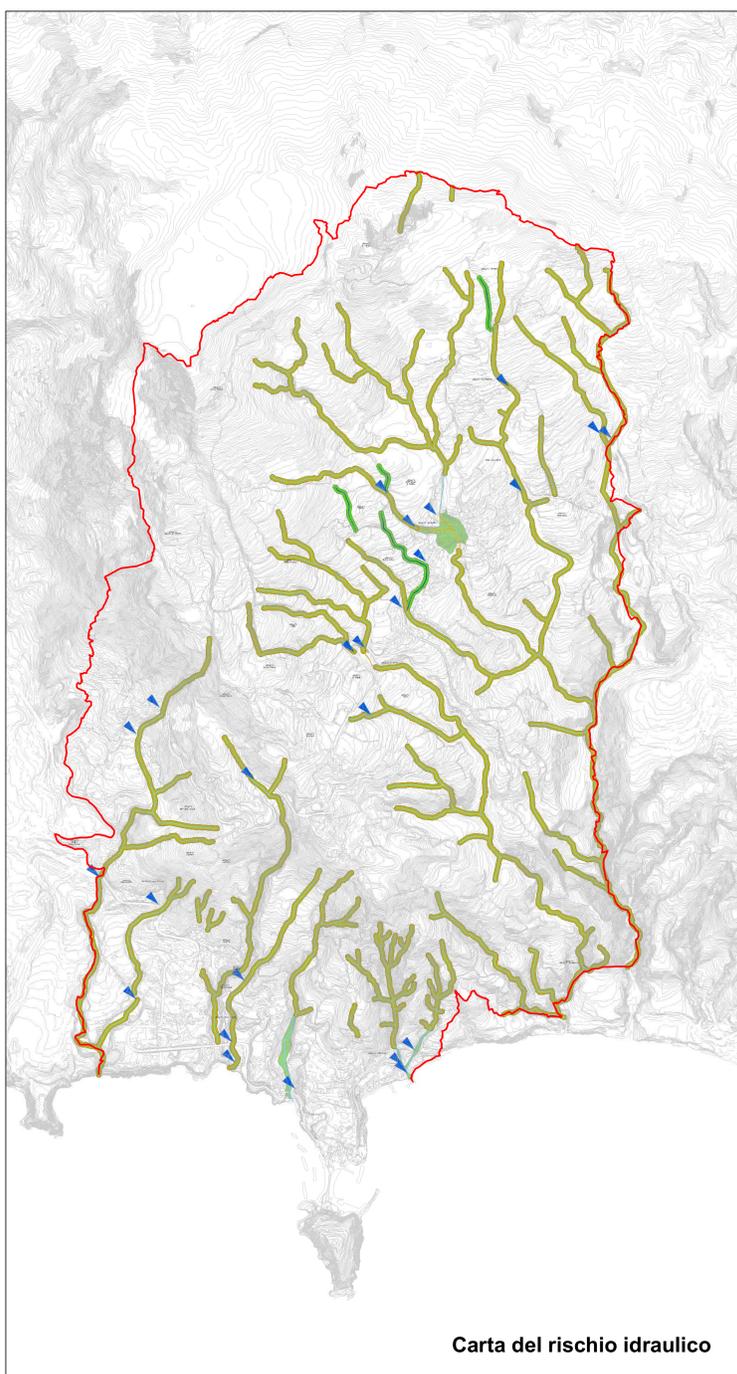


Legenda della Carta del rischio frane

- R2 - Rischio medio
- R3 - Rischio elevato
- R4 - Rischio molto elevato

Legenda della Carta della pericolosità frane

- P1 - Area a suscettibilità bassa all'innesco, al transito e/o all'invasione da frana
- P2 - Area a suscettibilità media all'innesco, al transito e/o all'invasione da frana
- P3 - Area a suscettibilità alta all'innesco, al transito e/o all'invasione da frana



Legenda Carta del rischio idraulico

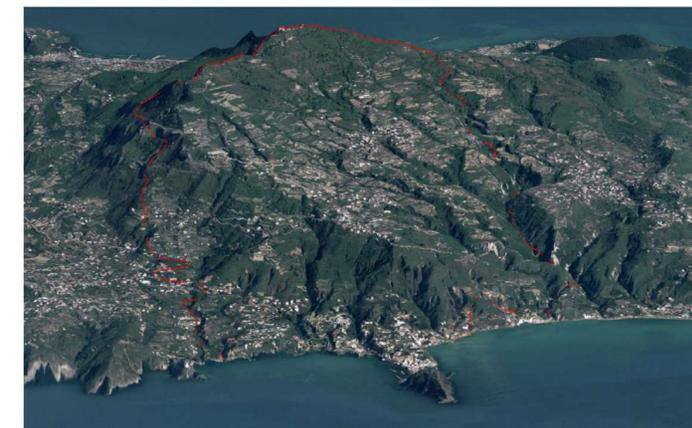
- R2 - Rischio medio
- Reticolo idrografico
- Tratto tombato
- Aste montane incise
- Alveo strada
- ▲ Aree il cui livello di rischio potrà essere definito a seguito di studi e indagini di dettaglio

Legenda Carta delle pericolosità idraulica

- Aree pericolosità idraulica moderata (T= 100 - 300 anni, h < 50 cm)
- Reticolo idrografico
- Tratto tombato
- Aste montane incise
- Alveo strada
- ▲ Punti di possibile crisi idraulica localizzata/diffusa dovuta a: fitta vegetazione in alveo, presenza di rifiuti solidi, riduzione di sezione, sponde danneggiate



COMUNE DI SERRARA FONTANA
 Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale
 Via Roma - 80070 - Serrara Fontana (NA)



PIANO URBANISTICO COMUNALE
L. R. N. 16 DEL 22/12/2004

TAV. 6 - Vincoli sovraordinati 2

Scala 1:10000

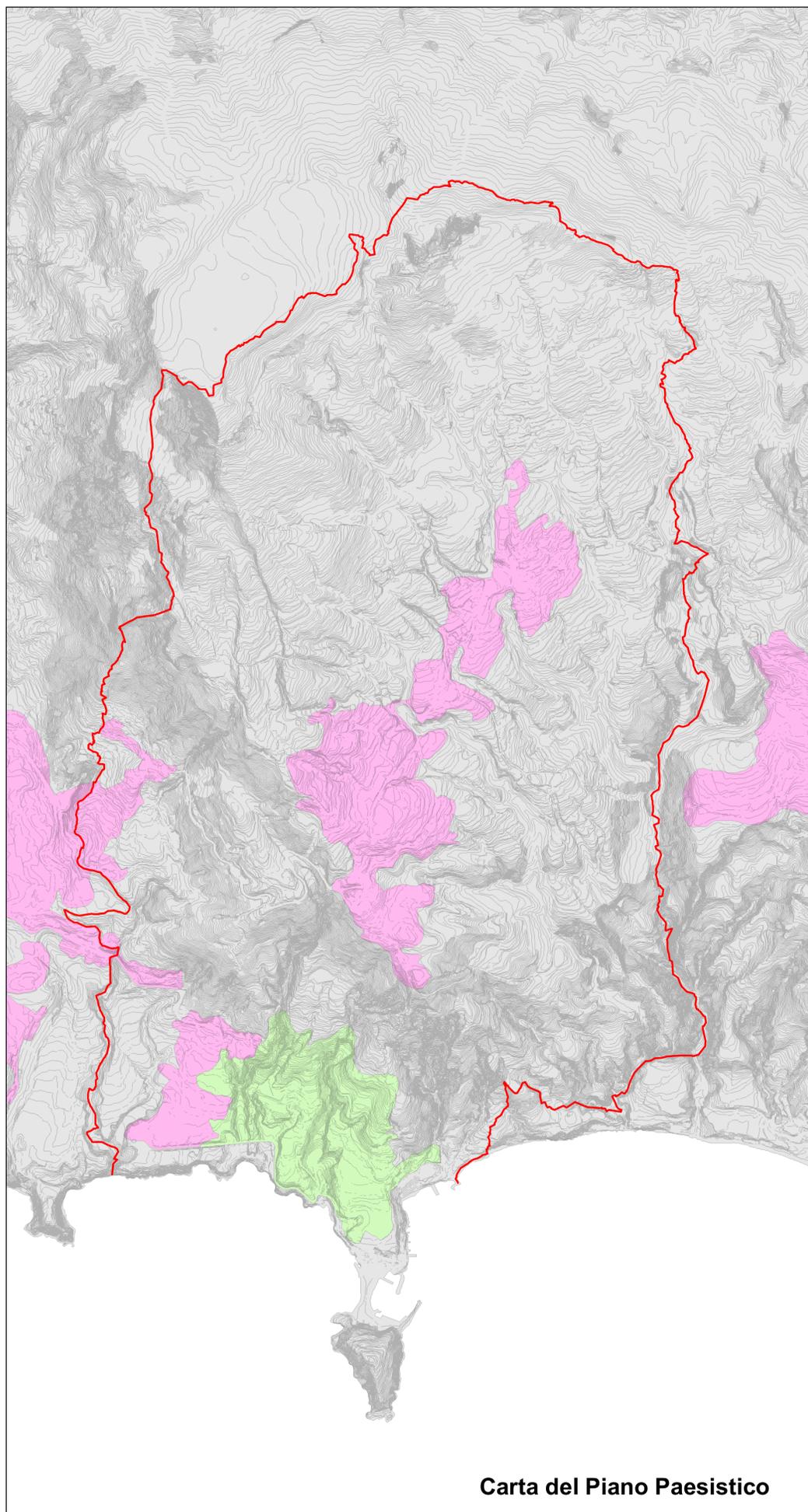
Serrara Fontana, luglio 2013

Guido Ferrara



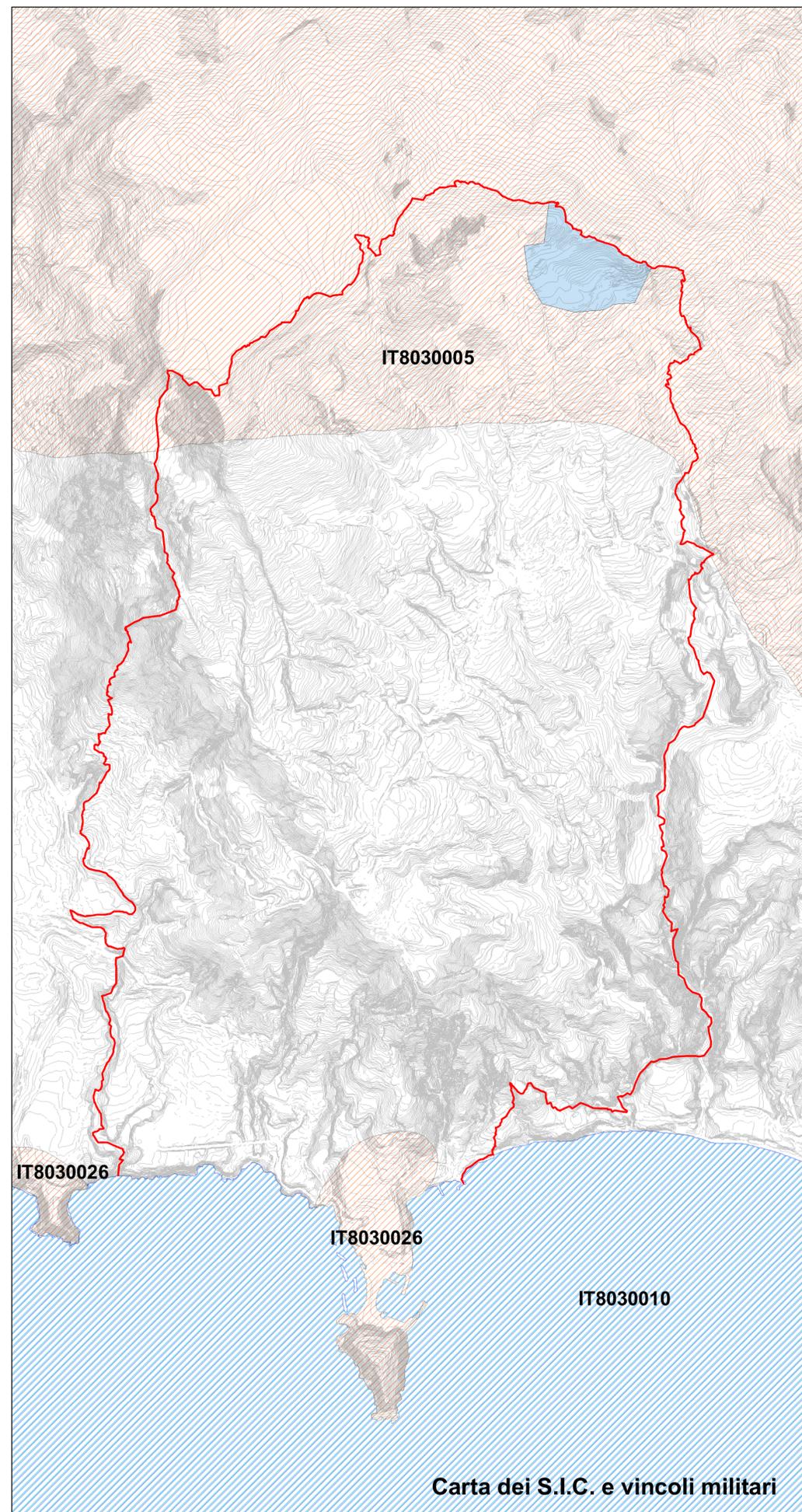
ferrara associati - studio di progettazione ambientale

DR. ARCH. GIULIANA CAMPIONI FERRARA / DR. ARCH. NICOLA FERRARA
 PROF. ARCH. GUIDO FERRARA, DOCENTE ALL' UNIVERSITÀ DI FIRENZE
 VIA GIBELLINA 81 - 50122 FIRENZE
 C.F. E IVA: 04897570489 / [HTTP://WWW.FERRARAASSOCIATI.IT](http://www.ferraraassociati.it)
 tel 055.2476221-fax 055.244153 / E-MAIL: info@ferraraassociati.it



Carta del Piano Paesistico

Piano Paesistico dell'isola d'Ischia approvato con D.M. 8.2.1999



Carta dei S.I.C. e vincoli militari

Direttiva "Habitat" 92/43/CEE (art. 6, comma 3)
 Decreto servitù militare C.M.R.T.M. n.7 del 06/01/1979

Legenda del Piano Paesistico

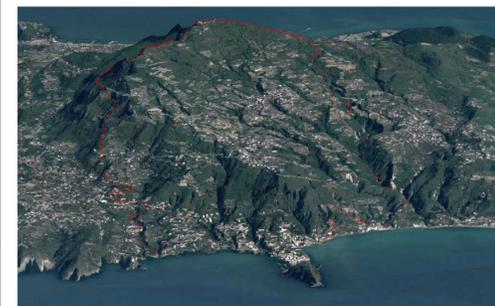
-  P.I. (Protezione integrale)
-  P.I.R. (Protezione integrale con restauro paesistico ambientale)
-  R.U.A. (Recupero urbanistico edilizio e restauro paesistico ambientale)

Legenda Carta S.I.C.

-  Aree S.I.C. (IT8030005 - IT8030026)
-  Aree S.I.C. marine (IT8030010)

Legenda vincoli militari

-  Vincolo militare n.7/79



PIANO URBANISTICO COMUNALE
L. R. N. 16 DEL 22/12/2004

TAV. 7 - P.R.G. vigente (1977) e successive varianti

Scala 1:5000

Serrara Fontana, luglio 2013



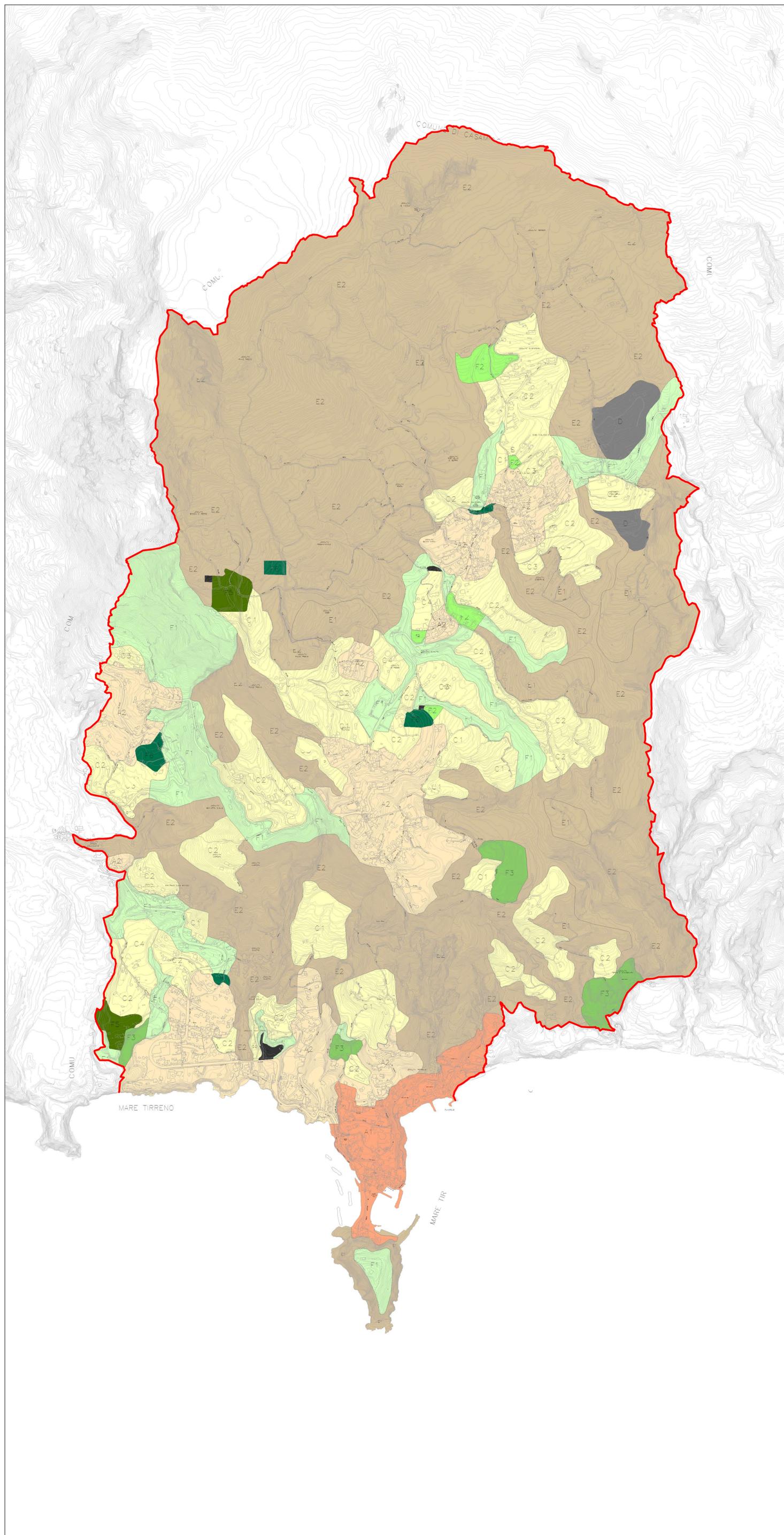
Guido Ferrara

ferrara associati - studio di progettazione ambientale

DR. ARCH. GIULIANA CAMPIONI FERRARA / DR. ARCH. NICOLA FERRARA
PROF. ARCH. GUIDO FERRARA, DOCENTE ALL' UNIVERSITA' DI FIRENZE
VIA GIBELINA, 81 - 50122 FIRENZE
C.F. E.I.V.A. 04897570489 / HTTP://WWW.FERRARAASSOCIATI.IT
tel 055.2476211-fax 055.2441553 / E-MAIL: info@ferraraassociati.it

Legenda del P.R.G.

- A1 - Centro storico ed aree circostanti di particolare pregio ambientale.
- A2 - Territorio urbano di rilevante interesse ambientale.
- C (C1,C2,C3,C4) - Aree per nuova edilizia residenziale pubblica e privata
- D - Imprese produttive agricole o industriali.
- D1 - Imprese a carattere produttivo o artigianale.
- E1 - E2 - Territorio agricolo
- F1 - Territorio destinato al rispetto di particolari attrezzature.
- F2 - Territorio destinato a verde pubblico.
- F3 - Territorio destinato a parco pubblico e idrotermale.
- F4 - Zona balneare.
- F5 - Zona con attrezzature di interesse collettivo e per lo sport.
- F6 - Territorio destinato ad attrezzature di interesse comune.
- F7 - Territorio destinato ad attrezzature di interesse comune e di uso pubblico attinente ad attività nautiche.



Legenda Carta fondamentale del paesaggio

SISTEMA DEL PAESAGGIO GEOLOGICO E GEOMORFOLOGICO

-  ME - Area ad altissima intervisibilità e di particolare rilievo ambientale, zona centrale dell'horst vulcanico tettonico, quota parte del Sito di interesse comunitario SIC IT 8030005 "Corpo centrale dell'Isola d'Ischia" per la presenza di micro-ambienti fumarolici caldo-umidi, vegetazione mediterranea, piante endemiche, avifauna migratoria e significative testimonianze di natura antropica
-  CR - Costa rocciosa e falesia, con apertura di grotte marine nel litorale occidentale
-  CR/Is - Blocco di lava trachitica in presenza di componenti antropiche determinanti ai fini della caratterizzazione del quadro paesaggistico
-  CS - Costa sabbiosa
-  CA - Formazione a fisiografia evolutiva in presenza di bacini idrografici con burroni profondi di natura erosiva e copertura vegetale a dominanza di macchia mediterranea (cave), anche in presenza di geositi di interesse escursionistico

SISTEMA DEL PAESAGGIO EDIFICATO

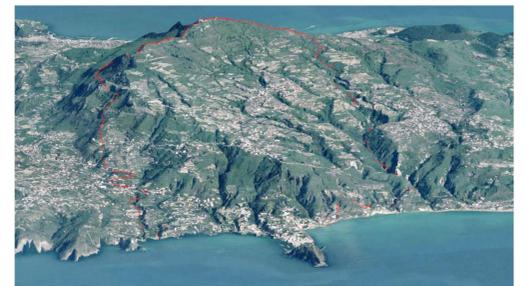
-  IC - Insiediamento collinare con caratteristiche di centro urbano a struttura urbanistica relativamente compatta e con prevalente destinazione a residenza stabile
-  IL - Insiediamento litoraneo intensivo e semi-intensivo con caratteristiche comuni di località turistica considerata la prevalente destinazione dell'edilizia a ville, villette, residences, alberghi e parchi termali
-  NR - Nuclei insediati di dimensione variabile, con tipologia prevalente di borgo rurale e edilizia sparsa a carattere diversificato

SISTEMA DEL PAESAGGIO BIOCULTURALE

-  AA/Ap - Aree agricole con edifici sparsi, a coltivi, orti, vigneti e sistemazioni del terreno di valore scenografico con muretti a secco in conci di tufo a sostegno delle coltivazioni (parracine)
-  AI - Aree incolte con fenomeni spontanei di rinaturazione
-  AB - Aree boscate



COMUNE DI SERRARA FONTANA
Stazione di Cura, Soggiorno e Turismo Estiva ed Invernale
Via Roma - 80070 - Serrara Fontana (NA)



PIANO URBANISTICO COMUNALE
L. R. N. 16 DEL 22/12/2004

Tav. 8

Carta fondamentale del paesaggio

Scala 1:5000

2019



Guido Ferrara

studio di progettazione ambientale ferrara associati
DR. ARCH. GIULIANA CAMPIONI FERRARA / PROF. ARCH. GUIDO FERRARA
VIA ORCAGNA 53 - 50121 FIRENZE (C.F. E.IVA 0489757489) / tel 055-2478221
HTTP://www.ferraraassociati.it / E-MAIL: info@ferraraassociati.it