SERVIZIO TECNICO

COMUNE DI SERRARA FONTANA

PIANO URBANISTICO COMUNALE

adottato con Deliberazione del Commissario Prefettizio n. 19 del 15.7.2021

Modello per le Osservazioni

ai sensi dell'art.7 comma 3 del Regolamento regionale 4 agosto 2011, n. 5

DATI ANAGRAFICI DEL PROPONENTE			
Il sottoscritto			
nome		cognome	
codice fiscale		documento n.	
rilasciato da		il	
residente in		via	
telefono		mail - pec	
indicare la propria qualifica nell'ambito del soggetto rappresentato oppure scrivere "privato cittadino"			
in qualità di			
compilare solo in caso di rappresentante di soggetto giuridico			
soggetto giuridico			
con sede in		alla	
telefono		mail - pec	
autorizzato specificatamente alla presente		non autorizzato specificatamente alla presente	
mediante			

con riferimento al procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale e del Rapporto Ambientale e alla relativa fase di osservazione, in attuazione delle disposizioni della legge n.241/1990 e smi, della legge regionale n.16/2004 e smi, del Regolamento regionale n.4/2011 e del D.lgs. n.152/2006 e smi, formula le seguenti osservazioni.

OSSERVAZIONE n. _____ di _____	
ELEMENTO DI PUC <i>(Relazione – NTA – Studi specialistici – Cartografia – Rapp. Ambientale)</i>	
SIGLA ELABORATO <i>(vd. Elenco elaborati)</i>	
TITOLO ELABORATO <i>(vd. Elenco elaborati)</i>	
CAPITOLO/PARAGRAFO <i>(nel caso di osservazione su Relazioni, NTA, Rapp. Ambientale)</i>	
PAGINE <i>(nel caso di osservazione su Relazioni, NTA, Rapp. Ambientale)</i>	
OGGETTO <i>(vd. Elenco tipologie osservazione in calce al modello)</i>	
TESTO OSSERVAZIONE	
MODIFICA RICHIESTA	
<p><i>(esempio: il capitolo/ paragrafo *****va modificato come segue)</i></p>	

OSSERVAZIONE n. _____ di _____	
ELEMENTO DI PUC <i>(Relazione – NTA – Studi specialistici – Cartografia – Rapp. Ambientale)</i>	
SIGLA ELABORATO <i>(vd. Elenco elaborati)</i>	
TITOLO ELABORATO <i>(vd. Elenco elaborati)</i>	
CAPITOLO/PARAGRAFO <i>(nel caso di osservazione su Relazioni, NTA, Rapp. Ambientale)</i>	
PAGINE <i>(nel caso di osservazione su Relazioni, NTA, Rapp. Ambientale)</i>	
OGGETTO <i>(vd. Elenco tipologie osservazione in calce al modello)</i>	
TESTO OSSERVAZIONE	
MODIFICA RICHIESTA	
<p><i>(esempio: il capitolo/ paragrafo *****va modificato come segue)</i></p>	

OSSERVAZIONE n. _____ di _____	
ELEMENTO DI PUC <i>(Relazione – NTA – Studi specialistici – Cartografia – Rapp. Ambientale)</i>	
SIGLA ELABORATO <i>(vd. Elenco elaborati)</i>	
TITOLO ELABORATO <i>(vd. Elenco elaborati)</i>	
CAPITOLO/PARAGRAFO <i>(nel caso di osservazione su Relazioni, NTA, Rapp. Ambientale)</i>	
PAGINE <i>(nel caso di osservazione su Relazioni, NTA, Rapp. Ambientale)</i>	
OGGETTO <i>(vd. Elenco tipologie osservazione in calce al modello)</i>	
TESTO OSSERVAZIONE	
MODIFICA RICHIESTA	
<i>(esempio: il capitolo/ paragrafo *****va modificato come segue)</i>	

Autorizza il trattamento dei propri dati personali ai sensi del Dlgs 196 del 30 giugno 2003.

Serrara Fontana lì _____

in fede

ALLEGATI	
X	copia documento identità del proponente
	stralcio cartografico dell'elaborato di PUC predisposto con perimetrazione della zona oggetto di osservazione
	stralcio dell'articolo normativo oggetto di osservazione
	stralcio cartografico dell'elaborato di PUC con eventuale proposta di modifica
	estratto mappa catastale con indicazione e perimetrazione delle particelle interessate
	altro

ELENCO TIPOLOGIE OSSERVAZIONE	
A	aggiornamento cartografico
B	modifica viabilistica
C	modifica o specificazione confini zone PUC
D	modifica normativa
E	modifica zonizzazione
F	eliminazione vincolo
G	modifica perimetro aree soggette a PUA
H	osservazione di carattere generale
I	altro

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE E L'INOLTRO	
<p>Il <i>Modello osservazioni</i> deve essere corredato dei relativi allegati occorrenti per la facile e completa lettura della proposta, consistenti in:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ stralci degli elaborati di piano per i quali si propone la modifica ▪ rappresentazione cartografica delle modifiche proposte ▪ estratto di mappa catastale con indicazione e perimetrazione delle particelle interessate ▪ documenti aggiuntivi ritenuti utili allo scopo. <p>Nel caso di inoltro in formato digitale, il modello deve essere:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. compilato digitalmente in ogni campo 2. stampato in formato .pdf 3. firmato digitalmente unitamente agli allegati richiesti 4. inoltrato all'indirizzo pec: protocollo.serrarafontana@asmepec.it <p>Nel caso di inoltro in formato cartaceo, il modello deve essere:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. compilato digitalmente in ogni campo 2. stampato in formato .pdf 3. firmato unitamente agli allegati richiesti 4. presentato al protocollo del Comune di Serrara Fontana – Via Roma n. 79 – 80081 Serrara Fontana indicando nell'oggetto "Osservazioni al PUC e al Rapporto ambientale" <p>La firma digitale esclude l'obbligo di allegare copia del documento di identità del proponente.</p> <p>Per l'inoltro in formato digitale è ammessa la firma autografa del proponente sul modello compilato digitalmente, purché sia corredato della copia del documento di identità del proponente.</p> <p>Per l'inoltro in formato cartaceo è ammessa la compilazione manuale del modello, purché sia utilizzato carattere stampatello leggibile.</p>	

N.B. Per formulare un numero di osservazioni superiore a tre, occorre compilare e inoltrare modelli aggiuntivi